

Informe resumen

Fecha: 30/11/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
 20/12/2013

NIF
 V86899804
Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankia

Administrador Activos
 Bankia

Entidad Directora y Suscriptora
 Bankia

Agente Pago Bonos
 Bankia

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 BBVA

Préstamo Subordinado
 Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankia

Depositarario Activos
 Bankia

Audidores Fondo
 Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Bonos ES0313499008	20/12/2013 4.515	19.392,60 87.557.589,00 19,39%	100.000,00 451.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,500% 14.Ene/Abr/Jul/Oct	1,4510% 14/01/2016 71,909916 Bruto 57,887482 Neto	14/07/2053 Trimestral 14.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	A(low) (sf) BBB+sf	BBB(h) (sf) BBBsf
Total		87.557.589,00	451.500.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)														
Bonos	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual										
				Fecha	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
				% TACP Anual equivalente										
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00			
				Amort. final	Años	Fecha	2,69	2,54	2,34	2,21	2,08	1,96	1,92	1,81
				Amort. final	Años	Fecha	5,01	4,75	4,25	4,00	3,75	3,50	3,50	3,25
				Amort. final	Años	Fecha	14/10/2020	14/07/2020	14/01/2020	14/10/2019	14/07/2019	14/04/2019	14/04/2019	14/01/2019
				Amort. final	Años	Fecha	2,85	2,68	2,48	2,34	2,21	2,09	1,97	1,91
				Amort. final	Años	Fecha	20/08/2018	19/06/2018	07/04/2018	15/02/2018	28/12/2017	13/11/2017	30/09/2017	08/09/2017
				Amort. final	Años	Fecha	6,50	6,01	5,50	5,26	5,01	4,50	4,25	4,25
				Amort. final	Años	Fecha	14/04/2022	14/10/2021	14/04/2021	14/01/2021	14/10/2020	14/04/2020	14/01/2020	14/01/2020

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Bonos	100,00%	87.557.589,00	74,12%	451.500.000,00	33,50%
Emisión de Bonos		87.557.589,00		451.500.000,00	
Préstamo B	186,72%	163.486.056,75	42,86%	193.500.000,00	
Fondo de Reserva	25,78%	22.575.000,00	5,00%	22.575.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	43.523.208,39	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	349.303,01		
Ints. cobrados ptes de ingreso	25.774,09		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		22.575.000,00	0,201%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		345.111,94	
Préstamo Cupón Corrido		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.560	8.302	
Principal			
Pendiente vencimiento	236.026.561,37	644.977.134,96	
Medio	66.299,60	77.689,37	
Mínimo	0,00	32,80	
Máximo	21.659.469,26	33.072.034,35	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,89%	3,55%	
Mínimo	0,24%	0,43%	
Máximo	12,00%	12,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	86	73	
Mínimo	01/12/2015	22/12/2013	
Máximo	03/07/2049	03/07/2049	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	8,16%	10,87%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	34,35%	43,17%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,02%	0,11%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	40,81%	27,20%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	0,01%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,02%	0,00%	
Tipo de Referencia IVF	0,00%	0,41%	
Interés Fijo	16,63%	18,20%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
	Actual	A la constitución	
(C) - Industria manufacturera	11,70%	18,70%	
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	12,87%	15,11%	
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	9,22%	12,64%	
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	15,21%	7,93%	
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	9,69%	7,13%	
(H) - Transporte y almacenamiento	7,21%	6,58%	
(L) - Actividades inmobiliarias	7,28%	6,11%	
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	6,92%	5,36%	
(I) - Hostelería	4,31%	4,01%	
(S) - Otros servicios	3,28%	3,40%	
(F) - Construcción	2,09%	3,06%	
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	3,01%	2,74%	
(J) - Información y comunicaciones	2,01%	2,73%	
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	1,98%	1,57%	
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,36%	1,38%	
(P) - Educación	1,60%	1,22%	
(B) - Industrias extractivas	0,14%	0,17%	
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,11%	0,12%	

BANKIA PYME 1 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/12/2013

NIF
V86899804

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptor
Bankia

Agente Pago Bonos
Bankia

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Subordinado
Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,47%	1,84%	1,79%	1,46%
Tasa anual equivalente	2,20%	5,46%	19,94%	19,48%	16,20%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	7,68%	7,57%
Aragón	1,45%	1,40%
Asturias	1,43%	0,97%
Canarias	1,90%	2,24%
Cantabria	1,04%	0,71%
Castilla y León	3,02%	3,89%
Castilla-La Mancha	4,39%	4,62%
Cataluña	9,73%	9,63%
Ceuta	0,17%	0,17%
Comunidad Valenciana	34,84%	40,38%
Extremadura	1,27%	1,04%
Galicia	1,18%	2,16%
Islas Baleares	2,69%	2,25%
La Rioja	0,04%	0,31%
Madrid	24,92%	18,01%
Murcia	2,04%	2,10%
Navarra	0,33%	0,49%
País Vasco	1,87%	2,02%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	164	115.769,15	12.630,11	0,00	128.399,26	3,35	6.047.654,41	6.176.053,67	30,68
De > 1 a ≤ 2 Meses	43	68.482,83	6.436,43	0,00	74.919,26	1,96	927.701,05	1.002.620,31	4,98
De > 2 a ≤ 3 Meses	27	108.098,61	13.578,36	0,00	121.676,97	3,18	1.757.104,72	1.878.781,69	9,33
De > 3 a ≤ 6 Meses	24	150.234,05	16.243,87	0,00	166.477,92	4,35	1.473.230,10	1.639.708,02	8,14
De > 6 a < 12 Meses	40	407.485,73	46.179,42	0,00	453.665,15	11,85	2.314.062,50	2.767.727,65	13,75
De ≥ 12 a < 18 Meses	39	1.490.975,74	168.571,26	0,00	1.659.547,00	43,35	2.061.545,16	3.721.092,16	18,48
De ≥ 18 a < 24 Meses	41	963.322,07	114.598,30	0,00	1.077.920,37	28,16	1.680.605,01	2.758.525,38	13,70
De ≥ 2 Años	4	136.703,08	8.575,05	0,00	145.278,13	3,80	42.053,13	187.331,26	0,93
Subtotal	382	3.441.071,26	386.812,80	0,00	3.827.884,06	100,00	16.303.956,08	20.131.840,14	100,00
<i>Dudosos (subjetivos)</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	1	16.621,14	40,13	0,00	16.661,27	39,05	0,00	16.661,27	39,05
De > 6 a < 12 Meses	3	12.105,39	372,25	0,00	12.477,64	29,25	0,00	12.477,64	29,25
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	8.807,52	257,03	0,00	9.064,55	21,25	0,00	9.064,55	21,25
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	4.409,01	50,71	0,00	4.459,72	10,45	0,00	4.459,72	10,45
Subtotal	8	41.943,06	720,12	0,00	42.663,18	100,00	0,00	42.663,18	100,00
Total	390	3.483.014,32	387.532,92	0,00	3.870.547,24		16.303.956,08	20.174.503,32	