

Informe resumen

Fecha: 31/03/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
 20/12/2013

NIF
 V86899804
Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankia

Administrador Activos
 Bankia

Entidad Directora y Suscriptora
 Bankia

Agente Pago Bonos
 Bankia

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 BBVA

Préstamo Subordinado
 Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankia

Depositarario Activos
 Bankia

Audidores Fondo
 Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Bonos ES0313499008	20/12/2013 4.515	14.248,83 64.333.467,45	100.000,00 451.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,500% 14.Ene/Abr/Jul/Oct	1,3560% 14/04/2016 48,840240 Bruto 39,560594 Neto	14/07/2053 Trimestral 14.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	AA(low) (sf) BBB+sf	BBB(h) (sf) BBBsf
Total		64.333.467,45	451.500.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Bonos	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual							1,25	1,44
				Fecha	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06		
	Amort. final	Años	Fecha	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	16,00		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,59	0,57	0,55	0,54	0,53	0,52	0,51	0,49	
	Amort. final	Años	Fecha	14/08/2016	07/08/2016	02/08/2016	29/07/2016	25/07/2016	20/07/2016	16/07/2016	12/07/2016	
				1,25	1,25	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
				14/04/2017	14/04/2017	14/01/2017	14/01/2017	14/01/2017	14/01/2017	14/01/2017	14/01/2017	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Bonos	100,00%	64.333.467,45	81,67%	451.500.000,00	33,50%
Emisión de Bonos		64.333.467,45		451.500.000,00	
Préstamo B	254,12%	163.486.056,75	42,86%	193.500.000,00	
Fondo de Reserva	35,09%	22.575.000,00	5,00%	22.575.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	67.452.518,61	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	165.981,54		
Ints. cobrados ptes de ingreso	8.285,33		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		22.575.000,00	0,107%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		172.537,93	
Préstamo Cupón Corrido		0,00	
Línea Liquidez		1.737.003,62	

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.050	8.302	
Principal			
Pendiente vencimiento	189.115.497,38	644.977.134,96	
Medio	62.005,08	77.689,37	
Mínimo	0,00	32,80	
Máximo	8.042.850,08	33.072.034,35	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,41%	3,55%	
Mínimo	0,12%	0,43%	
Máximo	12,00%	12,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	84	73	
Mínimo	02/04/2016	22/12/2013	
Máximo	03/07/2049	03/07/2049	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	9,73%	10,87%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	35,81%	43,17%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,02%	0,11%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	46,94%	27,20%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	0,01%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,03%	0,00%	
Tipo de Referencia IVF	0,00%	0,41%	
Interés Fijo	7,47%	18,20%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
	Actual	A la constitución	
(C) - Industria manufacturera	11,91%	18,70%	
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	13,57%	15,11%	
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	10,69%	12,64%	
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	7,04%	7,93%	
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	10,77%	7,13%	
(H) - Transporte y almacenamiento	8,03%	6,58%	
(L) - Actividades inmobiliarias	8,62%	6,11%	
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	7,87%	5,36%	
(I) - Hostelería	4,64%	4,01%	
(S) - Otros servicios	3,59%	3,40%	
(F) - Construcción	2,21%	3,06%	
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	3,42%	2,74%	
(J) - Información y comunicaciones	2,01%	2,73%	
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	2,05%	1,57%	
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,49%	1,38%	
(P) - Educación	1,84%	1,22%	
(B) - Industrias extractivas	0,13%	0,17%	
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,12%	0,12%	

BANKIA PYME 1 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/03/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/12/2013

NIF
V86899804

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptor
Bankia

Agente Pago Bonos
Bankia

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Subordinado
Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	10,20%	3,90%	2,27%	2,32%	1,71%
Tasa anual equivalente	72,49%	37,97%	24,11%	24,51%	18,66%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,20%	7,57%
Aragón	1,60%	1,40%
Asturias	1,65%	0,97%
Canarias	1,73%	2,24%
Cantabria	1,20%	0,71%
Castilla y León	3,20%	3,89%
Castilla-La Mancha	4,81%	4,62%
Cataluña	10,63%	9,63%
Ceuta	0,19%	0,17%
Comunidad Valenciana	39,25%	40,38%
Extremadura	1,49%	1,04%
Galicia	1,20%	2,16%
Islas Baleares	2,90%	2,25%
La Rioja	0,02%	0,31%
Madrid	17,43%	18,01%
Murcia	2,07%	2,10%
Navarra	0,32%	0,49%
País Vasco	2,10%	2,02%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	131	91.092,54	10.196,89	0,00	101.289,43	2,44	4.527.692,21	4.628.981,64	26,61
De > 1 a ≤ 2 Meses	31	49.143,61	5.267,23	0,00	54.410,84	1,31	984.283,68	1.038.694,52	5,97
De > 2 a ≤ 3 Meses	24	59.429,21	10.482,90	0,00	69.912,11	1,68	1.445.474,43	1.515.386,54	8,71
De > 3 a ≤ 6 Meses	19	118.520,32	13.883,96	0,00	132.404,28	3,19	957.862,89	1.090.267,17	6,27
De > 6 a < 12 Meses	31	264.430,05	26.929,18	0,00	291.359,23	7,02	1.125.468,15	1.416.827,38	8,14
De ≥ 12 a < 18 Meses	33	893.277,43	87.452,52	0,00	980.729,95	23,61	1.322.244,77	2.302.974,72	13,24
De ≥ 18 a < 24 Meses	35	1.407.707,77	166.034,30	0,00	1.573.742,07	37,89	1.763.995,29	3.337.737,36	19,19
De ≥ 2 Años	29	845.438,99	103.906,35	0,00	949.345,34	22,86	1.116.888,88	2.066.234,22	11,88
Subtotal	333	3.729.039,92	424.153,33	0,00	4.153.193,25	100,00	13.243.910,30	17.397.103,55	100,00
<i>Dudosos (subjetivos)</i>									
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	16.621,14	135,10	0,00	16.756,24	35,31	0,00	16.756,24	35,31
De > 6 a < 12 Meses	2	9.494,59	485,44	0,00	9.980,03	21,03	0,00	9.980,03	21,03
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	11.997,08	300,87	0,00	12.297,95	25,91	0,00	12.297,95	25,91
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	3.885,18	77,95	0,00	3.963,13	8,35	0,00	3.963,13	8,35
De ≥ 2 Años	1	4.409,01	50,71	0,00	4.459,72	9,40	0,00	4.459,72	9,40
Subtotal	10	46.407,00	1.050,07	0,00	47.457,07	100,00	0,00	47.457,07	100,00
Total	343	3.775.446,92	425.203,40	0,00	4.200.650,32		13.243.910,30	17.444.560,62	