

Informe resumen

Fecha: 31/05/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
 20/12/2013

NIF
 V86899804
Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankia

Administrador Activos
 Bankia

Entidad Directora y Suscriptor
 Bankia

Agente Pago Bonos
 Bankia

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 BBVA

Préstamo Subordinado
 Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankia

Depositarario Activos
 Bankia

Audidores Fondo
 Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Bonos ES0313499008	20/12/2013 4.515	11.692,76 52.792.811,40	100.000,00 451.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,500% 14.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2510% 14/07/2016 36,975430 Bruto 29,950098 Neto	14/07/2053 Trimestral 14.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	AA(low) (sf) BBB+sf	BBB(h) (sf) BBBsf
Total		52.792.811,40	451.500.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Bonos	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual							Años	
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25		1,44
				% TACP Anual equivalente								
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,25	2,11	1,98	1,85	1,81	1,70	1,58	1,55		
			Fecha	14/07/2018	24/05/2018	06/04/2018	19/02/2018	04/02/2018	24/12/2017	11/11/2017	01/11/2017	
Amort. final	Años	3,75	3,50	3,25	3,00	3,00	2,75	2,50	2,50			
		Fecha	14/01/2020	14/10/2019	14/07/2019	14/04/2019	14/04/2019	14/01/2019	14/10/2018	14/10/2018		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,41	2,26	2,12	1,98	1,85	1,80	1,68	1,64		
			Fecha	10/09/2018	18/07/2018	26/05/2018	06/04/2018	17/02/2018	31/01/2018	18/12/2017	02/12/2017	
Amort. final	Años	4,76	4,50	4,25	4,00	3,50	3,50	3,25	3,25			
		Fecha	14/01/2021	14/10/2020	14/07/2020	14/04/2020	14/10/2019	14/10/2019	14/07/2019	14/07/2019		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Bonos	100,00%	52.792.811,40	78,76%	451.500.000,00	33,50%
Emisión de Bonos		52.792.811,40		451.500.000,00	
Préstamo B	254,12%	134.158.559,61	42,86%	193.500.000,00	
Fondo de Reserva	24,79%	13.086.595,97	5,00%	22.575.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		28.954.928,86	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		32.390,42	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.957,41	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		13.086.595,97	0,001%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Préstamo Cupón Corrido		0,00	
Línea Liquidez		1.425.405,91	

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.820	8.302	
Principal			
Pendiente vencimiento	175.633.559,10	644.977.134,96	
Medio	62.281,40	77.689,37	
Mínimo	0,00	32,80	
Máximo	7.580.063,90	33.072.034,35	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,25%	3,55%	
Mínimo	0,11%	0,43%	
Máximo	12,00%	12,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	87	73	
Mínimo	05/06/2016	22/12/2013	
Máximo	03/07/2049	03/07/2049	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	9,90%	10,87%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	34,50%	43,17%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,02%	0,11%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	48,83%	27,20%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	0,01%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,03%	0,00%	
Tipo de Referencia IVF	0,00%	0,41%	
Interés Fijo	6,72%	18,20%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
	Actual	A la constitución	
(C) - Industria manufacturera	11,05%	18,70%	
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	13,58%	15,11%	
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	11,04%	12,64%	
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	7,26%	7,93%	
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	10,84%	7,13%	
(H) - Transporte y almacenamiento	7,85%	6,58%	
(L) - Actividades inmobiliarias	8,67%	6,11%	
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	8,23%	5,36%	
(I) - Hostelería	4,50%	4,01%	
(S) - Otros servicios	3,60%	3,40%	
(F) - Construcción	2,20%	3,06%	
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	3,47%	2,74%	
(J) - Información y comunicaciones	1,90%	2,73%	
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	2,15%	1,57%	
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,53%	1,38%	
(P) - Educación	1,91%	1,22%	
(B) - Industrias extractivas	0,11%	0,17%	
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,11%	0,12%	

BANKIA PYME 1 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/05/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/12/2013

NIF
V86899804

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptor
Bankia

Agente Pago Bonos
Bankia

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Subordinado
Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,39%	4,26%	2,49%	2,16%	1,67%
Tasa anual equivalente	15,43%	40,68%	26,11%	23,09%	18,29%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,15%	7,57%
Aragón	1,62%	1,40%
Asturias	1,72%	0,97%
Canarias	1,70%	2,24%
Cantabria	1,26%	0,71%
Castilla y León	3,07%	3,89%
Castilla-La Mancha	4,43%	4,62%
Cataluña	10,65%	9,63%
Ceuta	0,19%	0,17%
Comunidad Valenciana	39,42%	40,38%
Extremadura	1,47%	1,04%
Galicia	1,18%	2,16%
Islas Baleares	2,91%	2,25%
La Rioja	0,02%	0,31%
Madrid	17,69%	18,01%
Murcia	2,07%	2,10%
Navarra	0,30%	0,49%
País Vasco	2,16%	2,02%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	115	73.742,46	7.902,36	0,00	81.644,82	1,90	3.806.329,56	3.887.974,38	24,74
De > 1 a ≤ 2 Meses	19	16.830,44	1.704,64	0,00	18.535,08	0,43	352.861,99	371.417,07	2,36
De > 2 a ≤ 3 Meses	15	54.870,45	5.689,55	0,00	60.560,00	1,41	1.225.704,93	1.286.264,93	8,18
De > 3 a ≤ 6 Meses	18	42.456,33	11.600,89	0,00	54.057,22	1,26	791.687,99	845.745,21	5,38
De > 6 a < 12 Meses	28	251.291,68	23.284,90	0,00	274.576,58	6,39	945.374,92	1.219.951,50	7,76
De ≥ 12 a < 18 Meses	29	452.391,50	54.854,25	0,00	507.245,75	11,81	1.295.459,91	1.802.705,66	11,47
De ≥ 18 a < 24 Meses	34	1.914.919,80	199.058,82	0,00	2.113.978,62	49,21	1.445.127,51	3.559.106,13	22,65
De ≥ 2 Años	41	1.053.270,01	131.569,13	0,00	1.184.839,14	27,58	1.558.321,34	2.743.160,48	17,45
Subtotal	299	3.859.772,67	435.644,54	0,00	4.295.417,21	100,00	11.420.888,15	15.716.305,36	100,00
<i>Dudosos (subjetivos)</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	2	38.137,69	98,61	0,00	38.236,30	30,03	0,00	38.236,30	30,03
De > 1 a ≤ 2 Meses	1	83.970,53	429,67	0,00	84.400,20	66,28	0,00	84.400,20	66,28
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	4.523,21	184,67	0,00	4.707,88	3,70	0,00	4.707,88	3,70
Subtotal	5	126.631,43	712,95	0,00	127.344,38	100,00	0,00	127.344,38	100,00
Total	304	3.986.404,10	436.357,49	0,00	4.422.761,59		11.420.888,15	15.843.649,74	