

Informe resumen

Fecha: 31/07/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
 20/12/2013

NIF
 V86899804
Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankia

Administrador Activos
 Bankia

Entidad Directora y Suscriptor
 Bankia

Agente Pago Bonos
 Bankia

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 BBVA

Préstamo Subordinado
 Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankia

Depositario Activos
 Bankia

Audidores Fondo
 Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Bonos ES0313499008	20/12/2013 4.515	10.438,95 47.131.859,25 10,44%	100.000,00 451.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,500% 14.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2090% 14/10/2016 32,252876 Bruto 26,124830 Neto	14/07/2053 Trimestral 14.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	AA(low) (sf) BBB+sf	BBB(h) (sf) BBBsf
Total		47.131.859,25	451.500.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Bonos	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	2,30	2,15	2,01	1,87	1,83	1,70	1,66	1,55
			31/07/2018	06/06/2018	16/04/2018	27/02/2018	09/02/2018	26/12/2017	11/12/2017	30/10/2017
			4,50	4,25	3,75	3,50	3,50	3,25	3,25	2,75
			14/10/2020	14/07/2020	14/01/2020	14/10/2019	14/10/2019	14/07/2019	14/07/2019	14/01/2019

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Bonos	100,00%	47.131.859,25	78,76%	100,00%	451.500.000,00
Emisión de Bonos		47.131.859,25			451.500.000,00
Préstamo B	254,12%	119.772.742,77	42,86%		193.500.000,00
Fondo de Reserva	24,79%	11.683.322,14	5,00%		22.575.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	18.536.376,56	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	207.886,98		
Ints. cobrados ptes de ingreso	19.841,63		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		11.683.322,14	0,000%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Préstamo Cupón Corrido		0,00	
Línea Liquidez		1.272.560,20	

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.536	8.302	
Principal			
Pendiente vencimiento	164.072.371,83	644.977.134,96	
Medio	64.697,31	77.689,37	
Mínimo	0,00	32,80	
Máximo	7.580.063,90	33.072.034,35	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,24%	3,55%	
Mínimo	0,00%	0,43%	
Máximo	12,00%	12,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	88	73	
Mínimo	01/08/2016	22/12/2013	
Máximo	03/07/2049	03/07/2049	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	10,48%	10,87%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	32,95%	43,17%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,01%	0,11%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	50,02%	27,20%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	0,01%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,03%	0,00%	
Tipo de Referencia IVF	0,00%	0,41%	
Interés Fijo	6,50%	18,20%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
	Actual	A la constitución	
(C) - Industria manufacturera	10,76%	18,70%	
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	13,63%	15,11%	
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	11,36%	12,64%	
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	7,49%	7,93%	
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	11,13%	7,13%	
(H) - Transporte y almacenamiento	7,59%	6,58%	
(L) - Actividades inmobiliarias	8,44%	6,11%	
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	8,52%	5,36%	
(I) - Hostelería	4,29%	4,01%	
(S) - Otros servicios	3,63%	3,40%	
(F) - Construcción	2,13%	3,06%	
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	3,38%	2,74%	
(J) - Información y comunicaciones	1,76%	2,73%	
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	2,20%	1,57%	
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,52%	1,38%	
(P) - Educación	1,96%	1,22%	
(B) - Industrias extractivas	0,10%	0,17%	
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,11%	0,12%	

BANKIA PYME 1 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/12/2013

NIF
V86899804

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptor
Bankia

Agente Pago Bonos
Bankia

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Subordinado
Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,05%	1,14%	2,60%	1,55%	1,63%
Tasa anual equivalente	11,93%	12,81%	27,08%	17,13%	17,88%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,28%	7,57%
Aragón	1,54%	1,40%
Asturias	1,59%	0,97%
Canarias	1,69%	2,24%
Cantabria	1,29%	0,71%
Castilla y León	3,06%	3,89%
Castilla-La Mancha	4,48%	4,62%
Cataluña	10,86%	9,63%
Ceuta	0,19%	0,17%
Comunidad Valenciana	39,36%	40,38%
Extremadura	1,53%	1,04%
Galicia	1,09%	2,16%
Islas Baleares	2,90%	2,25%
La Rioja	0,01%	0,31%
Madrid	17,53%	18,01%
Murcia	2,10%	2,10%
Navarra	0,28%	0,49%
País Vasco	2,21%	2,02%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	86	81.240,12	5.750,12	0,00	86.990,24	1,89	3.207.638,17	3.294.628,41	21,41
De > 1 a ≤ 2 Meses	25	31.569,48	6.177,16	0,00	37.746,64	0,82	1.227.706,14	1.265.452,78	8,22
De > 2 a ≤ 3 Meses	8	13.049,20	2.246,93	0,00	15.296,13	0,33	290.955,42	296.251,55	1,92
De > 3 a ≤ 6 Meses	16	76.300,56	8.534,64	0,00	84.835,20	1,85	673.185,53	758.020,73	4,93
De > 6 a < 12 Meses	24	280.933,02	32.985,15	0,00	313.918,17	6,83	1.317.505,98	1.631.424,15	10,60
De ≥ 12 a < 18 Meses	32	492.306,75	61.661,38	0,00	553.968,13	12,06	1.279.005,60	1.832.973,73	11,91
De ≥ 18 a < 24 Meses	25	1.072.776,96	95.075,96	0,00	1.167.852,92	25,42	599.503,84	1.767.356,76	11,48
De ≥ 2 Años	50	2.082.317,03	251.206,54	0,00	2.333.523,57	50,79	2.210.229,69	4.543.753,26	29,52
Subtotal	266	4.130.493,12	463.637,88	0,00	4.594.131,00	100,00	10.795.730,37	15.389.861,37	100,00
Dudosos (subjectivos)									
De > 0 a ≤ 1 Mes	1	4.728,36	20,37	0,00	4.748,73	3,56	0,00	4.748,73	3,56
De > 1 a ≤ 2 Meses	1	21.154,59	71,46	0,00	21.226,05	15,89	0,00	21.226,05	15,89
De > 2 a ≤ 3 Meses	1	16.983,10	238,79	0,00	17.221,89	12,89	0,00	17.221,89	12,89
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	83.970,53	847,39	0,00	84.817,92	63,50	0,00	84.817,92	63,50
De > 6 a < 12 Meses	1	481,71	8,29	0,00	490,00	0,37	0,00	490,00	0,37
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	348,70	2,41	0,00	351,11	0,26	0,00	351,11	0,26
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	4.523,21	187,61	0,00	4.710,82	3,53	0,00	4.710,82	3,53
De ≥ 2 Años	1	0,00	0,27	0,00	0,27	0,00	0,00	0,27	0,00
Subtotal	8	132.190,20	1.376,59	0,00	133.566,79	100,00	0,00	133.566,79	100,00
Total	274	4.262.683,32	465.014,47	0,00	4.727.697,79		10.795.730,37	15.523.428,16	