

**Hecho Relevante de**

**BBVA-5 FTPYME Fondo de Titulización de Activos**

En virtud de lo establecido en el apartado 4.1.4 del Módulo Adicional a la Nota de Valores del Folleto Informativo de **BBVA-5 FTPYME Fondo de Titulización de Activos** (el “Fondo”) se comunica a la COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES el presente hecho relevante:

- La Agencia de Calificación **Fitch Ratings** (“Fitch”) con fecha 10 de diciembre de 2008, comunica que ha confirmado la calificación de las siguientes Series de Bonos emitidas por **BBVA-5 FTPYME Fondo de Titulización de Activos**:
  - **Serie A3(G): AAA, perspectiva estable** (actual **AAA**)
  - **Serie C AAA, perspectiva estable** (actual **AAA**)

Asimismo, Fitch comunica que ha bajado la calificación de las restantes Series de Bonos:

- **Serie A1: AA, perspectiva negativa** (actual **AAA**)
- **Serie A2: AA, perspectiva negativa** (actual **AAA**)
- **Serie B: BBB, perspectiva negativa** (actual **AA**)

Se adjunta la nota de prensa emitida por Fitch.

Madrid, 10 de diciembre de 2008.



Mario Masiá Vicente  
Director General