



# FTPYME BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/06/2005  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
04/03/2002

NIF  
G83250811

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T.

Originador/Cedente Activos  
Bancaja

Administrador Activos  
Bancaja

Directores Emisión Bonos  
JP Morgan  
Bancaja

Aseguradores y Colocadores Bonos  
JP Morgan  
Bancaja  
Crédit Agricole Indosuez

Agente Pago Bonos  
Bancaja

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bancaja

Cuenta Amortización  
Bancaja

Crédito Subordinado  
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales  
Bancaja

Permuta Intereses  
Bancaja

Línea Liquidez A1(G)  
Bancaja

Línea Liquidez A2(G)  
Bancaja

Aval Series A1(G) y A2(G)  
Estado Español

Depositario Activos  
Bancaja

Audidores Fondo  
Ernst&Young

### Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	1.965	3.972
Principal		
Pendiente vencimiento	196.602.537,39	600.016.196,27
Medio	100.052,18	151.061,48
Mínimo	357,16	3.657,31
Máximo	1.373.042,95	1.803.036,31
Interés nominal		
Medio ponderado	3,41%	5,11%
Mínimo	2,68%	3,25%
Máximo	10,00%	10,50%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	86	97
Mínimo	01/07/2005	05/06/2003
Máximo	29/07/2021	29/07/2021
Índice de referencia (distribución)		
Interés Fijo	0,36%	1,84%
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	16,74%	20,61%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,21%	0,26%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	12,87%	14,35%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	69,82%	62,94%

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	34,02%	29,15%
(D) - Industria manufacturera	23,00%	27,25%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	14,91%	14,58%
(F) - Construcción	6,79%	7,80%
(H) - Hostelería	5,79%	5,89%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	4,83%	3,92%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	2,55%	3,91%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	3,17%	3,02%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	1,94%	2,08%
(C) - Industrias extractivas	0,87%	0,92%
(M) - Educación	1,09%	0,69%
(B) - Pesca	0,55%	0,40%
(J) - Intermediación financiera	0,37%	0,26%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,09%	0,12%
(L) - Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria	0,05%	0,02%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,05%	1,13%	1,07%	0,98%	0,98%
Tasa anual equivalente	11,95%	12,76%	12,09%	11,11%	11,13%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,21%	1,80%
Aragón	0,68%	1,18%
Canarias	1,63%	1,30%
Castilla y León	0,54%	0,30%
Castilla-La Mancha	2,98%	3,49%
Cataluña	6,93%	6,17%
Comunidad Valenciana	74,97%	74,75%
Extremadura	0,01%	0,01%
Galicia	0,12%	0,06%
Islas Baleares	2,45%	3,43%
La Rioja		0,02%
Madrid	6,50%	6,46%
Murcia	0,15%	0,16%
País Vasco	0,84%	0,87%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total
		Principal	Intereses	Otros	%				
Hasta 1 Mes	70	117.885,70	13.847,32	0,00	131.733,02	13,94	4.831.523,29	4.963.256,31	59,34
De 1 a 2 Meses	15	27.213,40	4.317,18	0,00	31.530,58	3,34	1.182.196,94	1.213.727,52	14,51
De 2 a 3 Meses	1	943,06	6,78	0,00	949,84	0,10	0,00	949,84	0,01
De 3 a 6 Meses	4	7.595,12	839,73	0,00	8.434,85	0,89	82.877,09	91.311,94	1,09
De 6 a 12 Meses	4	52.360,31	7.664,43	0,00	60.024,74	6,35	196.488,83	256.513,57	3,07
De 12 a 18 Meses	6	213.647,84	29.697,87	0,00	243.345,71	25,75	656.173,54	899.519,25	10,75
De 18 a 24 Meses	3	224.647,13	46.226,01	0,00	270.873,14	28,66	401.801,20	672.674,34	8,04
Más de 2 Años	14	165.406,05	32.729,26	0,00	198.135,31	20,97	68.471,97	266.607,28	3,19
Total	117	809.698,61	135.328,58	0,00	945.027,19		7.419.532,86	8.364.560,05	