

Informe resumen

Fecha: 31/03/2010
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
07/11/2005

NIF
V84497775

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja

JPMorgan
Merrill Lynch International
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja

JPMorgan
Merrill Lynch International
Société Générale
Banco Pastor

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (Caja Madrid)

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
JPMorgan Chase

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarío Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0339731004	10/11/2005 8.423	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 842.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 24.Ene/Abr/Jul/Oct		24/07/2038 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0339731012	10/11/2005 3.000	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 300.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,100% 24.Ene/Abr/Jul/Oct		24/07/2038 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A3(G) ES0339731020	10/11/2005 2.376	28.350,64 67.361.120,64 28,35%	100.000,00 237.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,010% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	0,6820% 26/04/2010 48,874928 Bruto 39,588692 Neto	24/07/2038 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0339731038	10/11/2005 713	100.000,00 71.300.000,00 100,00%	100.000,00 71.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,310% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	0,9820% 26/04/2010 248,227778 Bruto 201,064500 Neto	24/07/2038 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A A2	A A2
Serie C ES0339731046	10/11/2005 233	100.000,00 23.300.000,00 100,00%	100.000,00 23.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,580% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2520% 26/04/2010 316,477778 Bruto 256,347000 Neto	24/07/2038 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB+ Ba2	BBB+ Baa3
Serie D ES0339731053	10/11/2005 255	100.000,00 25.500.000,00 100,00%	100.000,00 25.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,350% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	3,0220% 26/04/2010 763,894444 Bruto 618,754500 Neto	24/07/2038 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B Caa1	BB- Ba2
Serie E ES0339731061	10/11/2005 240	100.000,00 24.000.000,00 100,00%	100.000,00 24.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	4,6720% 26/04/2010 1.180,977778 Bruto 956,592000 Neto	24/07/2038 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC/DR4 C	CCC- C
Total		211.461.120,64	1.524.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)																					
Serie	Con amortización opcional *	Sin amortización opcional *	% TACP Mensual		0,17		0,34		0,51		0,69		0,87		1,06		1,25		1,44		
			Vida media	Amort. final	Vida media	Amort. final	Vida media	Amort. final	Vida media	Amort. final	Vida media	Amort. final	Vida media	Amort. final	Vida media	Amort. final	Vida media	Amort. final	Vida media	Amort. final	
Serie A3(G)	Con amortización opcional *	Sin amortización opcional *	Años	0,85	0,83	0,81	0,79	0,64	0,63	0,62	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
			Fecha	03/03/2011	23/02/2011	15/02/2011	08/02/2011	15/12/2010	11/12/2010	07/12/2010	02/12/2010										
	Años	0,99	0,99	0,99	0,99	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
	Fecha	24/04/2011	24/04/2011	24/04/2011	24/04/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011
	Años	1,26	1,15	1,07	0,99	0,93	0,86	0,81	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76
	Fecha	28/07/2011	20/06/2011	21/05/2011	22/04/2011	30/03/2011	06/03/2011	16/02/2011	30/01/2011	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
Serie B	Con amortización opcional *	Sin amortización opcional *	Años	0,99	0,99	0,99	0,99	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
			Fecha	24/04/2011	24/04/2011	24/04/2011	24/04/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011
	Años	0,99	0,99	0,99	0,99	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
	Fecha	24/04/2011	24/04/2011	24/04/2011	24/04/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011
	Años	4,13	3,80	3,51	3,26	3,04	2,85	2,67	2,52	2,52	2,52	2,52	2,52	2,52	2,52	2,52	2,52	2,52	2,52	2,52	2,52
	Fecha	11/06/2014	10/02/2014	26/10/2013	27/07/2013	08/05/2013	28/02/2013	27/12/2012	02/11/2012	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
Serie C	Con amortización opcional *	Sin amortización opcional *	Años	0,99	0,99	0,99	0,99	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
			Fecha	24/04/2011	24/04/2011	24/04/2011	24/04/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011
	Años	0,99	0,99	0,99	0,99	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
	Fecha	24/04/2011	24/04/2011	24/04/2011	24/04/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011
	Años	7,44	6,94	6,48	6,07	5,68	5,32	5,00	4,71	4,71	4,71	4,71	4,71	4,71	4,71	4,71	4,71	4,71	4,71	4,71	4,71
	Fecha	30/09/2017	03/04/2017	17/10/2016	18/05/2016	27/12/2015	20/08/2015	26/04/2015	08/01/2015	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
Serie D	Con amortización opcional *	Sin amortización opcional *	Años	0,99	0,99	0,99	0,99	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
			Fecha	24/04/2011	24/04/2011	24/04/2011	24/04/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011
	Años	0,99	0,99	0,99	0,99	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
	Fecha	24/04/2011	24/04/2011	24/04/2011	24/04/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011
	Años	11,46	10,83	10,25	9,70	9,20	8,73	8,29	7,87	7,87	7,87	7,87	7,87	7,87	7,87	7,87	7,87	7,87	7,87	7,87	7,87
	Fecha	07/10/2021	18/02/2021	21/07/2020	06/01/2020	05/07/2019	14/01/2019	06/08/2018	09/03/2018	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76
Serie E	Con amortización opcional *	Sin amortización opcional *	Años	0,99	0,99	0,99	0,99	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
			Fecha	24/04/2011	24/04/2011	24/04/2011	24/04/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011
	Años	0,99	0,99	0,99	0,99	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
	Fecha	24/04/2011	24/04/2011	24/04/2011	24/04/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011	24/01/2011
	Años	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76
	Fecha	24/01/2035	24/01/2035	24/01/2035	24/01/2035	24/01/2035	24/01/2035	24/01/2035	24/01/2035	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76	24,76

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	31,86%	67.361.120,64	76,13%	90,54%	1.379.900.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	55,27%		842.300.000,00
Serie A2	0,00%	0,00	19,69%		300.000.000,00
Serie A3(G)	31,86%	67.361.120,64	15,59%		237.600.000,00
Serie B	33,72%	71.300.000,00	38,10%	4,68%	71.300.000,00
Serie C	11,02%	23.300.000,00	25,67%	1,53%	23.300.000,00

Informe resumen

Fecha: 31/03/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
07/11/2005

NIF
V84497775

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
Merrill Lynch International
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
Merrill Lynch International
Société Générale
Banco Pastor

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (Caja Madrid)

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
JPMorgan Chase

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.258	4.106	
Principal			
Pendiente vencimiento	179.906.869,76	1.500.030.079,08	
Medio	143.010,23	365.326,37	
Mínimo	0,61	7,62	
Máximo	3.492.335,99	12.712.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,40%	3,20%	
Mínimo	1,07%	2,34%	
Máximo	6,77%	8,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	116	69	
Mínimo	01/04/2010	09/11/2005	
Máximo	05/03/2035	04/05/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	7,36%	37,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,03%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	92,64%	62,91%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,10%	1,08%	1,13%	1,53%	1,96%
Tasa anual equivalente	12,40%	12,19%	12,77%	16,87%	21,10%

Concentración sectorial (CNAE)			
	Actual	A la constitución	
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	49,28%	59,34%	
(F) - Construcción	10,92%	12,66%	
(D) - Industria manufacturera	12,61%	11,33%	
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	10,28%	4,47%	
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	5,96%	3,15%	
(H) - Hostelería	4,18%	3,02%	
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	1,59%	1,83%	
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	2,66%	1,75%	
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	1,57%	1,22%	
(C) - Industrias extractivas	0,10%	0,58%	
(B) - Pesca	0,20%	0,34%	
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,14%	0,15%	
(M) - Educación	0,43%	0,08%	
(J) - Intermediación financiera	0,06%	0,03%	

Distribución geográfica			
	Actual	A la constitución	
Andalucía	6,91%	8,80%	
Aragón	1,04%	0,64%	
Asturias	0,22%	0,22%	
Canarias	2,75%	2,42%	
Castilla y León	1,33%	2,28%	
Castilla-La Mancha	2,82%	2,05%	
Cataluña	14,86%	12,46%	
Comunidad Valenciana	47,71%	51,12%	
Extremadura	0,12%	0,10%	
Galicia	2,08%	1,23%	
Islas Baleares	5,77%	4,64%	
La Rioja	0,02%	1,21%	
Madrid	9,92%	8,76%	
Murcia	0,43%	2,54%	
Navarra	0,43%	0,16%	
País Vasco	3,83%	1,30%	

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	76	246.714,28	14.040,01	0,00	260.754,29	2,43	12.730.850,21	12.991.604,50	24,97
De > 1 a ≤ 2 Meses	40	150.224,89	17.301,02	0,00	167.525,91	1,56	4.947.967,15	5.115.493,06	9,83
De > 2 a ≤ 3 Meses	18	145.343,74	46.014,92	0,00	191.358,66	1,79	6.901.323,66	7.092.682,32	13,63
De > 3 a ≤ 6 Meses	21	369.671,67	29.700,26	0,00	399.371,93	3,73	2.185.725,55	2.585.097,48	4,97
De > 6 a < 12 Meses	27	238.383,70	78.673,66	0,00	317.057,36	2,96	2.773.591,22	3.090.648,58	5,94
De ≥ 12 a < 18 Meses	47	1.294.137,20	313.255,13	0,00	1.607.392,33	15,00	5.431.420,23	7.038.812,56	13,53
De ≥ 18 a < 24 Meses	31	511.958,06	178.807,18	0,00	690.765,24	6,45	1.171.759,03	1.862.524,27	3,58
De ≥ 2 Años	52	5.476.992,73	1.602.583,44	0,00	7.079.576,17	66,08	5.166.612,63	12.246.188,80	23,54
Subtotal	312	8.433.426,27	2.280.375,62	0,00	10.713.801,89	100,00	41.309.249,68	52.023.051,57	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	312	8.433.426,27	2.280.375,62	0,00	10.713.801,89		41.309.249,68	52.023.051,57	