

Informe resumen

Fecha: 31/07/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
07/11/2005

NIF
V84497775

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
Merrill Lynch International
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan

Merrill Lynch International
Société Générale
Banco Pastor

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (Caja Madrid)

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
JPMorgan Chase

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarío Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.103	4.106	
Principal			
Pendiente vencimiento	161.313.913,93	1.500.030.079,08	
Medio	146.250,15	365.326,37	
Mínimo	0,61	7,62	
Máximo	3.358.345,68	12.712.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,19%	3,20%	
Mínimo	1,18%	2,34%	
Máximo	4,71%	8,50%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	117	69	
Mínimo	10/08/2010	09/11/2005	
Máximo	05/03/2035	04/05/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	5,69%	37,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,03%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	94,31%	62,91%	

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler, servicios empresariales	51,25%	59,34%
(F) - Construcción	11,55%	12,66%
(D) - Industria manufacturera	11,63%	11,33%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	10,72%	4,47%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	4,36%	3,15%
(H) - Hostelería	4,29%	3,02%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	1,64%	1,83%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	2,57%	1,75%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	1,01%	1,22%
(C) - Industrias extractivas	0,11%	0,58%
(B) - Pesca	0,19%	0,34%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,15%	0,15%
(M) - Educación	0,47%	0,08%
(J) - Intermediación financiera	0,07%	0,03%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,73%	1,73%	1,29%	1,15%	1,91%
Tasa anual equivalente	8,40%	18,88%	14,47%	12,91%	20,69%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	7,36%	8,80%
Aragón	1,11%	0,64%
Asturias		0,22%
Canarias	2,84%	2,42%
Castilla y León	1,33%	2,28%
Castilla-La Mancha	2,89%	2,05%
Cataluña	13,93%	12,46%
Comunidad Valenciana	47,03%	51,12%
Extremadura	0,13%	0,10%
Galicia	2,09%	1,23%
Islas Baleares	6,13%	4,64%
La Rioja	0,02%	1,21%
Madrid	10,16%	8,76%
Murcia	0,45%	2,54%
Navarra	0,45%	0,16%
Pais Vasco	4,07%	1,30%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	68	142.937,91	26.983,85	0,00	169.921,76	1,79	13.174.881,07	13.344.802,83	28,01	
De > 1 a ≤ 2 Meses	34	309.376,01	32.958,64	0,00	342.334,65	3,60	8.492.755,05	8.835.089,70	18,54	
De > 2 a ≤ 3 Meses	24	108.107,09	21.138,30	0,00	129.245,39	1,36	4.235.173,27	4.364.418,66	9,16	
De > 3 a ≤ 6 Meses	9	66.374,58	13.220,78	0,00	79.595,36	0,84	1.431.325,34	1.510.920,70	3,17	
De > 6 a < 12 Meses	21	276.598,35	60.760,85	0,00	337.359,20	3,55	2.048.570,92	2.385.930,12	5,01	
De ≥ 12 a < 18 Meses	28	381.329,73	91.751,57	0,00	473.081,30	4,97	1.808.654,29	2.281.735,59	4,79	
De ≥ 18 a < 24 Meses	42	1.072.063,79	371.218,85	0,00	1.443.282,64	15,17	5.103.817,65	6.547.100,29	13,74	
De ≥ 2 Años	72	4.857.078,20	1.682.170,36	0,00	6.539.248,56	68,73	1.837.192,77	8.376.441,33	17,58	
Subtotal	298	7.213.865,66	2.300.203,20	0,00	9.514.068,86	100,00	38.132.370,36	47.646.439,22	100,00	
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	298	7.213.865,66	2.300.203,20	0,00	9.514.068,86		38.132.370,36	47.646.439,22		