

FTPYME BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora**

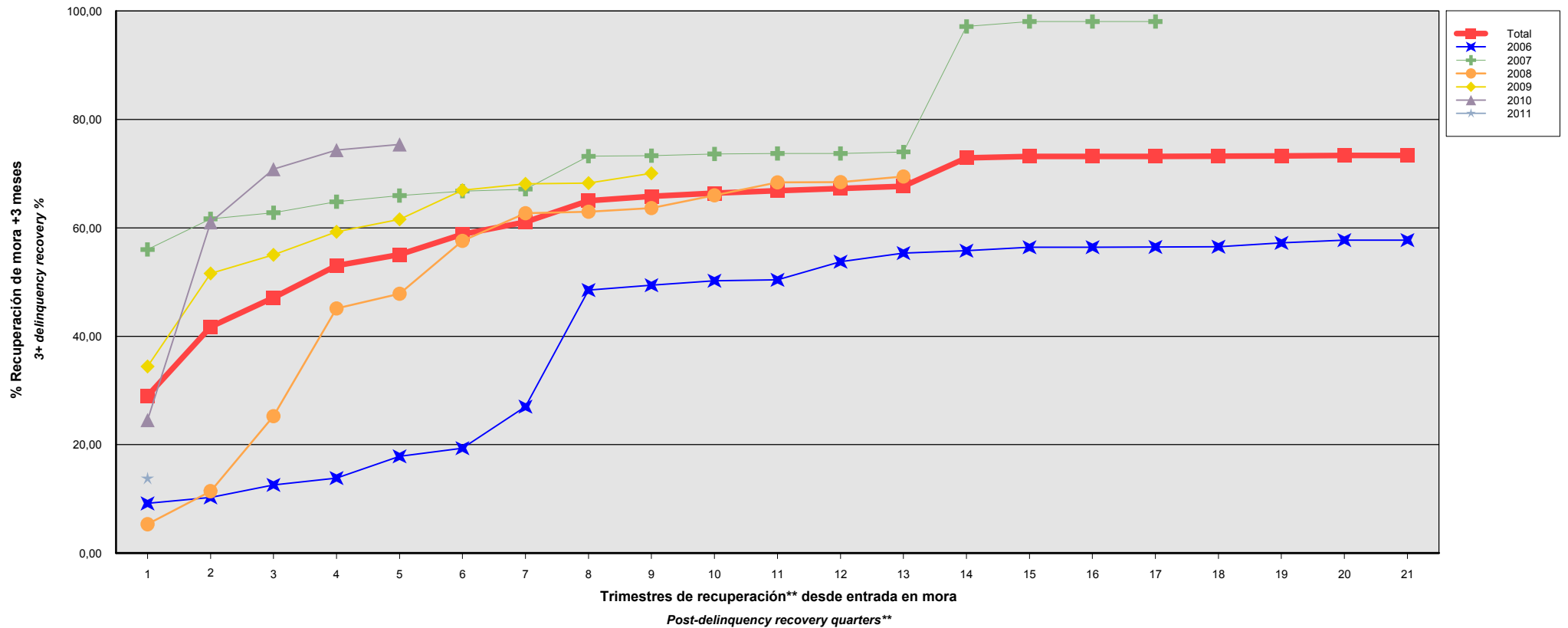
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence**

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 31/03/2011

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitized assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



FTPYME BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora**

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence**

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 31/03/2011

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Entrada en mora* Delinquency*	Total	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Σ Saldo Vivo Activos entrada mora* (Ppal.Miles €) Outstanding Balance of Assets upon delinquency* (€ thou. Principal) Σ	88.785,334	10.256,905	19.866,926	15.795,510	27.254,066	12.156,499	3.455,428
Nº Activos / Nº. of Assets	436	65	58	98	142	64	9
1	28,99%	9,15%	56,00%	5,31%	34,41%	24,52%	13,71%
2	41,74%	10,28%	61,66%	11,41%	51,59%	61,05%	
3	47,12%	12,57%	62,79%	25,24%	55,03%	70,83%	
4	53,04%	13,83%	64,81%	45,12%	59,29%	74,34%	
5	55,09%	17,84%	65,96%	47,86%	61,56%	75,41%	
6	58,84%	19,34%	66,78%	57,62%	66,96%		
7	61,07%	27,00%	67,15%	62,71%	68,12%		
8	65,01%	48,52%	73,22%	62,98%	68,26%		
9	65,81%	49,42%	73,32%	63,66%	70,08%		
10	66,39%	50,24%	73,63%	66,00%			
11	66,86%	50,41%	73,73%	68,41%			
12	67,25%	53,75%	73,73%	68,45%			
13	67,69%	55,36%	74,01%	69,48%			
14	72,92%	55,78%	97,16%				
15	73,19%	56,41%	98,08%				
16	73,20%	56,43%	98,08%				
17	73,20%	56,48%	98,08%				
18	73,21%	56,53%					
19	73,29%	57,22%					

FTPYME BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora**

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence**

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 31/03/2011

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	2006	2007	2008	2009	2010	2011
20	73,35%	57,74%					
21	73,35%	57,74%					