

## PYME BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 30/11/2012

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
01 Agricultura, ganadería, caza y servicios relacionados <i>Farming, stockbreeding, hunting and related service activities</i>	21		22	1,77	6.548.182,87	2,82	7	2,11	172.472,77	1,82	22	1,79	6.375.710,10	2,86
03 Pesca y acuicultura <i>Fishing and aquiculture</i>	4		4	0,32	334.790,70	0,14	1	0,30	1.577,04	0,02	4	0,33	333.213,66	0,15
08 Otras industrias extractivas <i>Other extractive industries</i>	1		1	0,08	147.236,56	0,06	1	0,30	26.438,22	0,28	1	0,08	120.798,34	0,05
09 Actividades de apoyo a las industrias extractivas <i>Activities supporting extractive industries</i>	1		1	0,08	7.440,27	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,08	7.440,27	0,00
10 Industria de la alimentación <i>Food industry</i>	20		20	1,61	4.768.680,07	2,05	4	1,21	8.968,62	0,09	20	1,63	4.759.711,45	2,14
11 Fabricación de bebidas <i>Drinks manufacture</i>	3		3	0,24	341.572,43	0,15	1	0,30	5.250,34	0,06	3	0,24	336.322,09	0,15
13 Industria textil <i>Textile industry</i>	10		13	1,04	1.685.001,71	0,73	2	0,60	12.406,08	0,13	13	1,06	1.672.595,63	0,75
14 Confección de prendas de vestir <i>Clothing manufacture</i>	1		1	0,08	422.339,64	0,18	0	0,00	0,00	0,00	1	0,08	422.339,64	0,19
15 Industria del cuero y del calzado <i>Leather and footwear industry</i>	4		4	0,32	649.830,58	0,28	1	0,30	4.171,41	0,04	4	0,33	645.659,17	0,29
16 Industria de la madera y del corcho, excepto mueb <i>Wood and cork industry, excepting furniture, basketwork and wic</i>	12		12	0,96	1.274.562,75	0,55	3	0,91	18.656,76	0,20	12	0,98	1.255.905,99	0,56
17 Industria del papel <i>Paper industry</i>	4		4	0,32	3.091.229,20	1,33	1	0,30	167,27	0,00	4	0,33	3.091.061,93	1,39
18 Artes gráficas y reproducción de soportes grabado: <i>Graphic arts and reproduction of recorded media</i>	12		12	0,96	849.754,98	0,37	2	0,60	5.067,33	0,05	12	0,98	844.687,65	0,38
20 Industria química <i>Chemical industry</i>	4		4	0,32	188.330,46	0,08	1	0,30	823,69	0,01	4	0,33	187.506,77	0,08
21 Fabricación de productos farmacéuticos <i>Manufacture of pharmaceutical products</i>	1		1	0,08	31.957,74	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,08	31.957,74	0,01
22 Fabricación de productos de caucho y plásticos <i>Manufacture of rubber products and plastic materials</i>	8		10	0,80	610.068,96	0,26	3	0,91	21.641,99	0,23	10	0,81	588.426,97	0,26
23 Fabricación de otros productos minerales no metá <i>Manufacture of other non-metallic mineral products</i>	15		17	1,36	2.426.064,33	1,04	4	1,21	72.056,47	0,76	17	1,39	2.354.007,86	1,06
24 Metalurgia; fabricación de productos de hierro, ace <i>Metallurgy; manufacture of iron, steel and ferroalloys</i>	8		9	0,72	954.864,23	0,41	1	0,30	144.772,52	1,52	9	0,73	810.091,71	0,36
25 Fabricación de productos metálicos, excepto maqu <i>Manufacture of metallic products, other than machinery and equi</i>	9		12	0,96	3.017.375,26	1,30	4	1,21	147.364,82	1,55	12	0,98	2.870.010,44	1,29
26 Fabricación de productos informáticos, electrónicos <i>Manufacture of computer, electronic and optical equipment</i>	1		1	0,08	33.710,81	0,01	1	0,30	1.419,34	0,01	1	0,08	32.291,47	0,01
27 Fabricación de material y equipo eléctrico <i>Manufacture of electric material and equipment</i>	13		15	1,20	3.714.046,39	1,60	7	2,11	342.976,37	3,61	14	1,14	3.371.070,02	1,51
28 Fabricación de maquinaria y equipo n.c.o.p. <i>Manufacture of machinery and equipment not included elsewhere</i>	19		21	1,69	4.184.993,38	1,80	4	1,21	39.098,42	0,41	21	1,71	4.145.894,96	1,86

## PYME BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 30/11/2012

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
29 Fabricación de vehículos de motor, remolques y se <i>Manufacture of motor vehicles, trailers and semi-trailers</i>	1		2	0,16	394.691,17	0,17	0	0,00	0,00	0,00	2	0,16	394.691,17	0,18
31 Fabricación de muebles <i>Manufacture of furniture</i>	13		13	1,04	1.107.064,17	0,48	7	2,11	16.085,00	0,17	13	1,06	1.090.979,17	0,49
32 Otras industrias manufactureras <i>Other manufacturing industries</i>	2		2	0,16	417.178,42	0,18	0	0,00	0,00	0,00	2	0,16	417.178,42	0,19
35 Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire a <i>Supply of electric power, gas, steam and air-conditioning</i>	12		12	0,96	2.140.328,04	0,92	2	0,60	12.174,90	0,13	12	0,98	2.128.153,14	0,96
37 Recogida y tratamiento de aguas residuales <i>Waste water collection and treatment</i>	1		1	0,08	41.280,83	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,08	41.280,83	0,02
38 Recogida, tratamiento y eliminación de residuos; v; <i>Waste collection, treatment and disposal; valorisation</i>	1		1	0,08	274.186,40	0,12	1	0,30	47.758,23	0,50	1	0,08	226.428,17	0,10
41 Construcción de edificios <i>Building construction</i>	118		138	11,08	24.368.751,84	10,50	44	13,29	5.325.312,26	56,09	131	10,68	19.043.439,58	8,55
42 Ingeniería civil <i>Civil engineering</i>	2		2	0,16	38.251,99	0,02	2	0,60	38.251,99	0,40	0	0,00	0,00	0,00
43 Actividades de construcción especializada <i>Specialised construction activities</i>	60		68	5,46	10.819.533,88	4,66	14	4,23	336.493,92	3,54	67	5,46	10.483.039,96	4,71
45 Venta y reparación de vehículos de motor y motoci <i>Sale and repair of motor vehicles and motorcycles</i>	20		21	1,69	2.626.277,94	1,13	7	2,11	96.610,24	1,02	21	1,71	2.529.667,70	1,14
46 Comercio al por mayor e intermediarios del comerc <i>Wholesale trade and trade intermediaries, excepting motor vehic</i>	62		63	5,06	14.695.374,51	6,33	16	4,83	457.160,09	4,82	62	5,05	14.238.214,42	6,39
47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de m <i>Retail trade, excepting motor vehicles and motorcycles</i>	49		53	4,25	6.373.236,45	2,74	11	3,32	121.300,69	1,28	53	4,32	6.251.935,76	2,81
49 Transporte terrestre y por tubería <i>Land and pipeline transport</i>	26		27	2,17	2.720.216,00	1,17	6	1,81	97.537,48	1,03	26	2,12	2.622.678,52	1,18
52 Almacenamiento y actividades anexas al transport <i>Storage and transport-related activities</i>	5		7	0,56	620.679,35	0,27	1	0,30	16.525,01	0,17	7	0,57	604.154,34	0,27
53 Actividades postales y de correos <i>Post and mail activities</i>	2		2	0,16	119.764,39	0,05	0	0,00	0,00	0,00	2	0,16	119.764,39	0,05
55 Servicios de alojamiento <i>Accommodation services</i>	20		20	1,61	9.221.786,80	3,97	7	2,11	317.832,93	3,35	20	1,63	8.903.953,87	4,00
56 Servicios de comidas y bebidas <i>Catering services</i>	39		41	3,29	5.383.716,59	2,32	16	4,83	124.540,28	1,31	40	3,26	5.259.176,31	2,36
58 Edición <i>Publishing</i>	2		2	0,16	108.225,45	0,05	0	0,00	0,00	0,00	2	0,16	108.225,45	0,05
61 Telecomunicaciones <i>Telecommunications</i>	5		5	0,40	780.871,45	0,34	2	0,60	72.314,14	0,76	4	0,33	708.557,31	0,32
62 Programación, consultoría y otras actividades relac <i>Programming, consultancy and other IT related activities</i>	9		9	0,72	811.249,94	0,35	2	0,60	9.678,53	0,10	8	0,65	801.571,41	0,36
63 Servicios de información <i>Information services</i>	114		132	10,59	23.585.530,68	10,16	39	11,78	314.881,32	3,32	132	10,76	23.270.649,36	10,45

## PYME BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 30/11/2012

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
64 Servicios financieros, excepto seguros y fondos de <i>Financial services, excepting insurance and pension funds</i>	1	1	0,08	168.218,61	0,07	1	0,30	3.432,69	0,04	1	0,08	164.785,92	0,07
66 Actividades auxiliares a los servicios financieros y <i>Supporting activities for financial services and insurance</i>	1	1	0,08	186.488,57	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,08	186.488,57	0,08
68 Actividades inmobiliarias <i>Real estate activities</i>	183	221	17,74	48.451.956,08	20,87	43	12,99	447.888,90	4,72	221	18,01	48.004.067,18	21,56
69 Actividades jurídicas y de contabilidad <i>Legal and accountancy activities</i>	22	23	1,85	3.213.889,34	1,38	7	2,11	21.829,62	0,23	23	1,87	3.192.059,72	1,43
70 Actividades de las sedes centrales; actividades de <i>Head office activities; consultancy and business management ac</i>	18	20	1,61	7.201.047,97	3,10	3	0,91	13.595,37	0,14	20	1,63	7.187.452,60	3,23
71 Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería; ens <i>Technical architectural and engineering services; technical testir</i>	44	49	3,93	8.345.224,85	3,59	14	4,23	270.897,07	2,85	47	3,83	8.074.327,78	3,63
72 Investigación y desarrollo <i>Research and development</i>	1	1	0,08	74.685,64	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,08	74.685,64	0,03
73 Publicidad y estudios de mercado <i>Advertising and market surveys</i>	9	11	0,88	2.688.509,30	1,16	4	1,21	15.765,07	0,17	10	0,81	2.672.744,23	1,20
74 Otras actividades profesionales, científicas y técnic <i>Other professional, scientific and technical activities</i>	3	3	0,24	455.572,63	0,20	1	0,30	8.375,77	0,09	3	0,24	447.196,86	0,20
77 Actividades de alquiler <i>Rental activities</i>	9	13	1,04	2.263.683,33	0,97	8	2,42	106.381,14	1,12	13	1,06	2.157.302,19	0,97
78 Actividades relacionadas con el empleo <i>Employment-related activities</i>	1	1	0,08	200.994,33	0,09	0	0,00	0,00	0,00	1	0,08	200.994,33	0,09
79 Actividades de agencias de viajes, operadores turíst <i>Travel agency and tour operator activities, booking services and</i>	6	6	0,48	195.125,71	0,08	2	0,60	14.867,08	0,16	6	0,49	180.258,63	0,08
80 Actividades de seguridad e investigación <i>Security and investigation activities</i>	2	2	0,16	187.148,59	0,08	1	0,30	1.554,66	0,02	2	0,16	185.593,93	0,08
81 Servicios a edificios y actividades de jardinería <i>Building services and gardening activities</i>	21	22	1,77	2.950.975,59	1,27	5	1,51	48.546,15	0,51	22	1,79	2.902.429,44	1,30
82 Actividades administrativas de oficina y otras activi <i>Office clerical activities and other ancillary business activities</i>	1	1	0,08	178.485,25	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,08	178.485,25	0,08
85 Educación <i>Education</i>	3	3	0,24	1.114.285,24	0,48	0	0,00	0,00	0,00	3	0,24	1.114.285,24	0,50
86 Actividades sanitarias <i>Health activities</i>	16	17	1,36	6.316.726,50	2,72	5	1,51	53.822,77	0,57	17	1,39	6.262.903,73	2,81
87 Asistencia en establecimientos residenciales <i>Residential establishment assistance</i>	3	3	0,24	2.119.302,07	0,91	0	0,00	0,00	0,00	3	0,24	2.119.302,07	0,95
90 Actividades de creación, artísticas y espectáculos <i>Creation, artistic and show activities</i>	6	6	0,48	445.717,07	0,19	3	0,91	2.417,48	0,03	6	0,49	443.299,59	0,20
92 Actividades de juegos de azar y apuestas <i>Gambling and betting activities</i>	1	1	0,08	127.370,45	0,05	1	0,30	20.108,29	0,21	1	0,08	107.262,16	0,05
93 Actividades deportivas, recreativas y de entretenim <i>Sport, recreational and entertainment activities</i>	13	13	1,04	1.114.700,48	0,48	3	0,91	20.251,51	0,21	13	1,06	1.094.448,97	0,49

## PYME BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Sectores Económicos / *Distribution by Economic Sectors*

Activos / *Assets*: Préstamos a PYMES / *SME Loans*

Fecha / *Date*: 30/11/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Sectores <i>Sectors</i>	Deudores <i>Obligors</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
96 Otros servicios personales <i>Other personal services</i>	20		20	1,61	2.262.387,64	0,97	5	1,51	14.482,05	0,15	20	1,63	2.247.905,59	1,01
<b>Total :</b>	<b>1.118</b>		<b>1.246</b>	<b>100,00</b>	<b>232.192.724,85</b>	<b>100,00</b>	<b>331</b>	<b>100,00</b>	<b>9.494.002,09</b>	<b>100,00</b>	<b>1.227</b>	<b>100,00</b>	<b>222.698.722,76</b>	<b>100,00</b>
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>														
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>					186.350,50				28.682,79				181.498,55	
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>					337,96				5,32				340,30	
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>					3.900.000,00				1.546.000,00				3.767.059,42	