

# CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/08/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/06/2006

NIF  
V84752856  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos

Bankia

Directores Emisión Bonos

Bankia

JPMorgan

BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos

Bankia

JPMorgan

BNP Paribas

Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Permuta Intereses

BNP / Royal Bank of Scotland

Depositario Activos

Bankia

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)

Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Moody's
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov		26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov		26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AA Aa2	
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	3.577,15 686.812,80 3,58%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,1880% 26/11/2015 1,718622 Bruto 1,383491 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf Ca	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	3,9680% 26/11/2015 1,014,044444 Bruto 816,305777 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	Csf C	CCC Caa2
Total		13.586.812,80 612.900.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,43	1,61
			% TACP Anual equivalente								
			Años	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	26/11/2015	26/11/2015	26/11/2015	26/11/2015	26/11/2015	26/11/2015	26/11/2015	26/11/2015	26/11/2015
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	1,11	1,10	1,09	1,07	1,06	1,05	1,03	1,02	1,02
		Fecha	05/10/2016	01/10/2016	26/09/2016	21/09/2016	16/09/2016	11/09/2016	06/09/2016	01/09/2016	01/09/2016
Serie D	Sin amortización opcional *	Años	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51
		Fecha	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	26/11/2015	26/11/2015	26/11/2015	26/11/2015	26/11/2015	26/11/2015	26/11/2015	26/11/2015	26/11/2015
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51
		Fecha	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.  
\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC		A la emisión		
		% MC		% MC		
Serie A	0,00%	0,00	307,17%	92,36%	566.100.000,00	7,80%
Serie B	0,00%	0,00	307,17%	2,40%	14.700.000,00	5,35%
Serie C	5,05%	686.812,80	207,17%	3,13%	19.200.000,00	2,15%
Serie D	94,95%	12.900.000,00		2,10%	12.900.000,00	
Emisión de Bonos		13.586.812,80			612.900.000,00	
Fondo de Reserva	207,17%	1.422.857,56		2,15%	12.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		1.453.185,19	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.974,98	
Ints. cobrados ptes de ingreso		364,66	
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	

\* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

### Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
		Actual	A la constitución
Número		197	82.461
Principal			
Pendiente vencimiento		873.805,51	599.795.897,15
Medio		4.435,56	7.273,69
Mínimo		0,00	0,01
Máximo		11.824,29	27.783,88
Interés nominal			
Medio ponderado		6,68%	6,62%
Mínimo		1,00%	4,00%
Máximo		10,75%	13,22%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		22	46
Mínimo		01/09/2015	27/06/2006
Máximo		29/04/2018	05/04/2016
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		15,57%	64,99%
Interés Fijo		84,43%	34,81%

# CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/08/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/06/2006

NIF  
V84752856

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
JPMorgan  
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
JPMorgan  
BNP Paribas

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Permuta Intereses  
BNP / Royal Bank of Scotland

Depositario Activos  
Bankia

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,36%	0,28%	0,62%	0,45%	1,07%
Tasa anual equivalente	4,27%	3,27%	7,19%	5,28%	12,14%

### Restitución de activos titulizados

Última adquisición (fecha)	26/02/2008
Número de préstamos adquiridos	4.786
Principal préstamos adicionales	64.106.792
Acumulado de adquisiciones	
Número de préstamos adquiridos	37.148
Principal préstamos adicionales	471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)	
Fin del periodo de restitución	26/05/2008

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	1,05%	1,75%
Aragón		0,52%
Asturias		0,07%
Canarias	0,55%	1,25%
Cantabria		0,07%
Castilla y León		0,53%
Castilla-La Mancha	1,53%	3,52%
Cataluña	3,83%	4,95%
Ceuta		0,00%
Comunidad Valenciana	88,27%	79,92%
Extremadura	0,03%	0,11%
Galicia	0,22%	0,51%
Islas Baleares	0,30%	1,24%
La Rioja		0,14%
Madrid	2,87%	4,39%
Melilla		0,00%
Murcia	1,37%	0,41%
Navarra		0,08%
País Vasco		0,35%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%	
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	4	821,40	79,39	0,00	900,79	0,00	15.826,00	16.726,79	0,05
De > 1 a ≤ 2 Meses	1	294,39	45,07	0,00	339,46	0,00	3.642,81	3.982,27	0,01
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	1.448,82	37,36	0,00	1.486,18	0,00	879,81	2.365,99	0,01
De > 6 a < 12 Meses	3	4.114,47	726,12	0,00	4.840,59	0,01	9.499,07	14.339,66	0,04
De ≥ 12 a < 18 Meses	18	15.233,90	584,03	0,00	15.817,93	0,04	4.405,24	20.223,17	0,06
De ≥ 18 a < 24 Meses	28	56.039,24	3.751,47	0,00	59.790,71	0,17	21.481,89	81.272,60	0,22
De ≥ 2 Años	5.876	31.721.614,21	4.195.942,20	0,00	35.917.556,41	99,77	175.034,81	36.092.591,22	99,62
Subtotal	5.932	31.799.566,43	4.201.165,64	0,00	36.000.732,07	100,00	230.769,63	36.231.501,70	100,00
<b>Dudosos (subjettivos)</b>									
De > 6 a < 12 Meses	1	631,68	4,36	0,00	636,04	0,06	0,00	636,04	0,06
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	6.618,87	76,02	0,00	6.694,89	0,63	0,00	6.694,89	0,63
De ≥ 18 a < 24 Meses	10	8.677,87	134,21	0,00	8.812,08	0,83	0,00	8.812,08	0,83
De ≥ 2 Años	223	952.783,92	93.965,80	0,00	1.046.749,72	98,48	0,00	1.046.749,72	98,48
Subtotal	240	968.712,34	94.180,39	0,00	1.062.892,73	100,00	0,00	1.062.892,73	100,00
<b>Total</b>	<b>6.172</b>	<b>32.768.278,77</b>	<b>4.295.346,03</b>	<b>0,00</b>	<b>37.063.624,80</b>		<b>230.769,63</b>	<b>37.294.394,43</b>	