

Hecho Relevante de BANCAJA – BVA VPO 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

En virtud de lo establecido en el apartado 4.1.4 del Módulo Adicional a la Nota de Valores del Folleto Informativo de **BANCAJA – BVA VPO 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS** (el “Fondo”) se comunica a la COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES el presente hecho relevante:

- Con fecha 24 de marzo de 2011, la Agencia de Calificación Moody’s Investors Service (“**Moody’s**”), rebajó la calificación crediticia asignada a Banco de Valencia, S.A. (“**Banco de Valencia**”) a Ba1, a largo plazo, y NP, a corto plazo. Conforme a los criterios actuales de Moody’s dicha circunstancia tiene incidencia en la adopción de actuaciones en la medida en que Banco de Valencia es una de las contrapartes del Fondo en el Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, si bien tales actuaciones no estaban previstas en dicho contrato.
- Conforme a los criterios establecidos por Moody’s, el depósito dinámico por el riesgo de mezcla de fondos (commingling risk) se ha formalizado, el día 8 de julio de 2011, mediante el compromiso de Banco de Valencia a la realización y el mantenimiento de un depósito en efectivo a favor del Fondo por un importe requerido igual al importe estimado agregado de las cuotas de amortización y de intereses que generarían los Préstamos Hipotecarios bajo su administración durante el mes de mayor cobro de cuotas de amortización y de intereses desde cada fecha de ajuste mensual, en el supuesto de que la tasa de morosidad de los Préstamos Hipotecarios fuese del 0,00% y a una TACP del 10,00%. El Fondo podrá disponer ese depósito en las cantidades que Banco de Valencia, en su condición de Administrador, hubiera recibido en cobro de los Préstamos Hipotecarios bajo su administración y no ingresara al Fondo en el plazo estipulado al efecto. El depósito se ha constituido por Banco de Valencia con fecha 11 de julio de 2011 en la Cuenta de Tesorería del Fondo y asciende a 765.000,00 euros.

Madrid, 11 de julio de 2011

Mario Masiá Vicente
Director General