

Informe resumen

Fecha: 31/01/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
 10/05/1999

NIF
 V82334178
Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankinter

Crédito Subordinado
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Depositario Activos
 Bankinter

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

| Emisión de Bonos | | | | | | | | | |
|-------------------------|---------------------------|--|------------------------------|---|--|---|--|-------------------------|---------|
| Serie Código ISIN | Fecha emisión Nº bonos | Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor) | | Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago | Tipo de Interés próximo cupón | Amortización | | Calificación Moody's | |
| | | Actual | Inicial | | | Vencimiento Final (legal) / frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| Serie A ES0313799001 | 12/05/1999 5.778 | 8.959,23 51.766.430,94 8,96% | 100.000,00 577.800.000,00 | Variable Euribor 6M+0,250% 22.Abr/Oct | 1,5097% 25/04/2011 68,56 Bruto 55,53 Neto | 22/04/2024 Semestral 22.Abr/Oct | 25/04/2011 "Pass-Through" | Aaa | Aaa |
| Serie B ES0313799019 | 12/05/1999 222 | 27.027,03 6.000.000,66 27,03% | 100.000,00 22.200.000,00 | Variable Euribor 6M+0,500% 22.Abr/Oct | 1,7632% 25/04/2011 241,53 Bruto 195,64 Neto | 22/04/2024 Semestral 22.Abr/Oct | 25/04/2011 "Pass-Through" Prorratea inicio diferido / Secuencial | A2 | A2 |
| Total | | 57.766.431,60 | 600.000.000,00 | | | | | | |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------------|--------------------|--------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Serie | Con amortización opcional * | Vida media Años | % TACP Mensual | | | | | | |
| | | | 0,17 | 0,34 | 0,51 | 0,69 | 0,87 | 1,06 | 1,25 |
| | | | % TACP Anual equivalente | | | | | | |
| | | | 2,00 | 4,00 | 6,00 | 8,00 | 10,00 | 12,00 | 14,00 |
| Serie A | Con amortización opcional * | Fecha Años | 22/04/2011 0,22 | 22/04/2011 0,22 | 22/04/2011 0,22 | 22/04/2011 0,22 | 22/04/2011 0,22 | 22/04/2011 0,22 | 22/04/2011 0,22 |
| | Sin amortización opcional * | Fecha Años | 22/04/2011 2,73 | 22/04/2011 2,57 | 22/04/2011 2,43 | 22/04/2011 2,30 | 22/04/2011 2,18 | 22/04/2011 2,07 | 22/04/2011 1,96 |
| Serie B | Con amortización opcional * | Fecha Años | 22/04/2011 0,22 | 22/04/2011 0,22 | 22/04/2011 0,22 | 22/04/2011 0,22 | 22/04/2011 0,22 | 22/04/2011 0,22 | 22/04/2011 0,22 |
| | Sin amortización opcional * | Fecha Años | 22/04/2011 9,53 | 22/04/2011 9,15 | 22/04/2011 8,76 | 22/04/2011 8,41 | 22/04/2011 8,06 | 22/04/2011 7,74 | 22/04/2011 7,43 |

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) | | | | | |
|----------------------------------|--------|---------------|--------|----------------|-------|
| | | Actual | % MC | A la emisión | % MC |
| Serie A | 89,61% | 51.766.430,94 | 15,89% | 96,30% | 6,38% |
| Serie B | 10,39% | 6.000.000,66 | 5,50% | 3,70% | 2,68% |
| Emisión de Bonos | | 57.766.431,60 | | 600.000.000,00 | |
| Crédito Subordinado (Disponible) | 5,50% | 3.177.156,77 | | 16.090.762,63 | |

| Otras operaciones financieras (actual) | | | |
|--|--------------|--------------|---------|
| Activo | | Saldo | Interés |
| Cuenta de Tesorería | | 5.277.506,80 | 1,260% |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso | | 469.010,24 | |
| Ints. cobrados ptes de ingreso | | 34.394,98 | |
| Pasivo | Disponible | Saldo | Interés |
| Crédito Subordinado L/P | 3.177.156,77 | 0,00 | 4,480% |
| Crédito Subordinado C/P | | 0,00 | |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P | | 0,00 | |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P | | 0,00 | |

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

| General | | |
|--|---------------|-------------------|
| | Actual | A la constitución |
| Número | 2.930 | 11.111 |
| Principal | | |
| Pendiente vencimiento | 52.314.424,93 | 600.005.112,06 |
| Medio | 17.854,75 | 54.001,00 |
| Mínimo | 4,32 | 12.031,91 |
| Máximo | 139.561,05 | 286.657,04 |
| Interés nominal | | |
| Medio ponderado | 2,15% | 4,51% |
| Mínimo | 1,60% | 3,21% |
| Máximo | 3,28% | 6,22% |
| Vencimiento final | | |
| Media ponderada (meses) | 85 | 177 |
| Mínimo | 03/02/2011 | 14/11/2000 |
| Máximo | 29/12/2023 | 31/12/2023 |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) | | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año | 100,00% | 100,00% |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT) | | | | |
|--|-----------|-------|-------------------|-------|
| | Actual | | A la constitución | |
| | % Cartera | % PVT | % Cartera | % PVT |
| 0,01 - 10% | 14,57 | 6,39 | 0,21 | 8,35 |
| 10,01 - 20% | 18,19 | 15,25 | 2,27 | 16,28 |
| 20,01 - 30% | 27,79 | 25,68 | 5,96 | 25,51 |
| 30,01 - 40% | 25,10 | 33,93 | 10,01 | 35,42 |
| 40,01 - 50% | 14,35 | 44,55 | 20,21 | 55,18 |
| 50,01 - 60% | | | 24,15 | 65,03 |
| 60,01 - 70% | | | 22,27 | 74,24 |
| 70,01 - 80% | | | | |
| Medio ponderado | 25,75 | | | 55,60 |
| Mínimo | 0,00 | | | 4,31 |
| Máximo | 49,82 | | | 79,74 |

BANKINTER 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/01/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
10/05/1999

NIF
V82334178

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

| Amortización anticipada | | | | | |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante | 0,44% | 0,71% | 0,49% | 0,44% | 0,72% |
| Tasa anual equivalente | 5,11% | 8,18% | 5,75% | 5,10% | 8,30% |

| Distribución geográfica | | |
|-------------------------|--------|-------------------|
| | Actual | A la constitución |
| Andalucía | 10,45% | 11,66% |
| Aragón | 1,78% | 2,22% |
| Asturias | 4,66% | 2,83% |
| Canarias | 4,78% | 4,98% |
| Cantabria | 2,60% | 2,46% |
| Castilla y León | 7,60% | 6,56% |
| Castilla-La Mancha | 1,15% | 1,69% |
| Cataluña | 15,03% | 13,78% |
| Comunidad Valenciana | 4,98% | 5,19% |
| Extremadura | 0,57% | 0,68% |
| Galicia | 4,09% | 3,54% |
| Islas Baleares | 1,07% | 1,32% |
| La Rioja | 0,46% | 0,66% |
| Madrid | 28,90% | 33,51% |
| Murcia | 1,61% | 1,56% |
| Navarra | 0,65% | 0,50% |
| País Vasco | 9,60% | 6,86% |

| Morosidad actual | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------|------------------------|-----------|-------|-----------|---------------------------|--------------|--------------|--------|--------------------------------|
| Antigüedad | Número de activos | Deuda vencida impagada | | | | Deuda pendiente de vencer | | Deuda total | | % Deuda Total / Valor tasación |
| | | Principal | Intereses | Otros | Total | % | % | % | | |
| <i>Impagados</i> | | | | | | | | | | |
| De > 0 a ≤ 1 Mes | 44 | 10.306,23 | 608,31 | 0,00 | 10.914,54 | 20,92 | 1.149.634,37 | 1.160.548,91 | 81,25 | 20,48 |
| De > 1 a ≤ 2 Meses | 7 | 2.457,28 | 194,15 | 0,00 | 2.651,43 | 5,06 | 97.840,23 | 100.491,66 | 7,04 | 20,15 |
| De > 2 a ≤ 3 Meses | 3 | 3.635,57 | 119,91 | 0,00 | 3.755,48 | 7,20 | 22.358,92 | 26.114,40 | 1,83 | 6,47 |
| De > 3 a ≤ 6 Meses | 1 | 1.004,72 | 288,50 | 0,00 | 1.293,22 | 2,48 | 32.284,17 | 33.577,39 | 2,35 | 42,62 |
| De > 6 a < 12 Meses | 2 | 6.659,79 | 408,57 | 0,00 | 7.068,36 | 13,55 | 21.452,12 | 28.520,48 | 2,00 | 20,03 |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 1 | 9.162,79 | 180,73 | 0,00 | 9.343,52 | 17,91 | 1.457,41 | 10.800,93 | 0,76 | 8,45 |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 1 | 4.010,79 | 1.403,10 | 0,00 | 5.413,89 | 10,38 | 31.494,21 | 36.908,10 | 2,58 | 46,85 |
| De ≥ 2 Años | 2 | 9.272,00 | 2.465,62 | 0,00 | 11.737,62 | 22,50 | 19.689,98 | 31.427,60 | 2,20 | 36,53 |
| Subtotal | 61 | 46.509,17 | 5.668,89 | 0,00 | 52.178,06 | 100,00 | 1.376.211,41 | 1.428.389,47 | 100,00 | 20,17 |
| <i>Dudosos (subjettivos)</i> | | | | | | | | | | |
| Subtotal | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total | 61 | 46.509,17 | 5.668,89 | 0,00 | 52.178,06 | | 1.376.211,41 | 1.428.389,47 | | 20,17 |