

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/10/2014  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
25/10/1999

**NIF**  
V82463423

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Barclays Bank PLC

**Crédito Subordinado**  
Bankinter

**Préstamo Subordinado**  
Bankinter

**Depositarario Activos**  
Bankinter

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313800007	02/11/1999 21.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,000% 22.Ene/Jul		22/01/2001 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A2 ES0313800015	02/11/1999 26.900	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 26.900.000,00	Variable Euribor 6M+0,075% 22.Ene/Jul		22/07/2002 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A3 ES0313800023	02/11/1999 36.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 36.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,150% 22.Ene/Jul		22/07/2004 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A4 ES0313800031	02/11/1999 2.225	9.867,87 21.956.010,75 9,87%	100.000,00 222.500.000,00	Variable Euribor 6M+0,250% 22.Ene/Jul	0,5607% 22/01/2015 27,89 Bruto 22,03 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/01/2015 "Pass-Through"		A2sf Aaa
Serie B ES0313800049	02/11/1999 128	25.000,00 3.200.000,00 25,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 6M+0,500% 22.Ene/Jul	0,8142% 22/01/2015 102,61 Bruto 81,06 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/01/2015 "Pass-Through" Promata inicio diferido / Secuencial		B1sf A1
<b>Total</b>		<b>25.156.010,75</b>	<b>320.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Hipótesis	Vida media	Años	% TACP Mensual							Fecha		
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60		0,69	
Serie A4	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	Fecha	
			Fecha	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	3,54	3,42	3,31	3,20	3,10	3,00	2,91	2,83	Fecha	
			Fecha	02/02/2018	21/12/2017	09/11/2017	02/10/2017	26/08/2017	22/07/2017	19/06/2017	18/05/2017	18/05/2017	
	Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	Fecha
				Fecha	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015
Sin amortización opcional *		Amort. final	Años	11,53	11,22	10,94	10,65	10,39	10,13	9,88	9,65	Fecha	
			Fecha	28/01/2026	07/10/2025	26/06/2025	14/03/2025	07/12/2024	05/09/2024	05/06/2024	13/03/2024	12/01/2024	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	87,28%	21.956.010,75	19,72%	96,00%	307.200.000,00	7,50%
Serie A1	0,00%	0,00		6,69%	21.400.000,00	
Serie A2	0,00%	0,00		8,41%	26.900.000,00	
Serie A3	0,00%	0,00		11,38%	36.400.000,00	
Serie A4	87,28%	21.956.010,75		69,53%	222.500.000,00	
Serie B	12,72%	3.200.000,00	7,00%	4,00%	12.800.000,00	3,50%
Emisión de Bonos		25.156.010,75			320.000.000,00	
Crédito Subordinado (Disponibile)	7,00%	1.760.920,02		3,50%	11.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	1.252.985,85	0,310%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	118.947,42		
Ints. cobrados ptes de ingreso	7.592,96		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponibile</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Crédito Subordinado L/P	1.760.920,02	0,00	4,350%
Crédito Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Subordinado (g. inic) L/P		0,00	
Préstamo Subordinado (g. inic) C/P		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.005	4.933	
Principal			
Pendiente vencimiento	23.806.975,66	320.005.799,73	
Medio	23.688,53	64.870,42	
Mínimo	178,28	16.007,43	
Máximo	138.574,19	293.373,03	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,20%	3,71%	
Mínimo	0,76%	3,16%	
Máximo	2,60%	5,75%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	102	219	
Mínimo	03/11/2014	02/05/2002	
Máximo	28/11/2033	10/11/2033	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	8,00	6,91	0,08	7,82
10,01 - 20%	29,63	15,55	1,18	16,34
20,01 - 30%	22,94	25,45	3,47	25,78
30,01 - 40%	26,70	34,39	7,55	35,45
40,01 - 50%	11,43	44,89	12,85	45,47
50,01 - 60%	1,30	52,27	17,54	55,44
60,01 - 70%			26,16	65,23
70,01 - 80%			31,17	74,69
Medio ponderado	25,99		59,68	
Mínimo	0,10		4,92	
Máximo	54,82		79,45	

# BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

## Informe resumen

Fecha: 31/10/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/10/1999

NIF  
V82463423

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Crédito Subordinado  
Bankinter

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,15%	0,14%	0,27%	0,59%
Tasa anual equivalente	2,74%	1,76%	1,64%	3,14%	6,88%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	5,72%	7,06%
Aragón	2,21%	2,29%
Asturias	4,00%	2,86%
Canarias	2,22%	2,37%
Cantabria	2,98%	2,88%
Castilla y León	6,03%	6,44%
Castilla-La Mancha	2,28%	1,96%
Cataluña	14,10%	12,27%
Comunidad Valenciana	4,48%	5,93%
Extremadura	0,67%	0,72%
Galicia	7,00%	4,95%
Islas Baleares	1,30%	0,96%
La Rioja	0,32%	0,35%
Madrid	28,88%	34,65%
Murcia	0,90%	1,17%
Navarra	0,49%	0,67%
País Vasco	16,41%	12,47%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	17	2.652,85	114,93	0,00	2.767,78	4,09	437.939,75	440.707,53	40,46	23,27
De > 1 a ≤ 2 Meses	6	2.809,93	174,96	0,00	2.984,89	4,41	129.138,62	132.123,51	12,13	16,06
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	6.414,33	410,40	0,00	6.824,73	10,09	183.599,12	190.423,85	17,48	19,46
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	6.312,44	494,13	0,00	6.806,57	10,06	108.992,39	115.798,96	10,63	25,50
De > 6 a < 12 Meses	1	3.066,94	375,94	0,00	3.442,88	5,09	30.343,32	33.786,20	3,10	38,70
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	15.904,04	1.832,99	0,00	17.737,03	26,21	92.557,62	110.294,65	10,13	28,60
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	402,32	0,46	0,00	402,78	0,60	0,00	402,78	0,04	0,77
De ≥ 2 Años	4	24.575,32	2.127,96	0,00	26.703,28	39,46	39.031,53	65.734,81	6,03	11,66
Subtotal	44	62.138,17	5.531,77	0,00	67.669,94	100,00	1.021.602,35	1.089.272,29	100,00	20,79
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	44	62.138,17	5.531,77	0,00	67.669,94		1.021.602,35	1.089.272,29		20,79