

Informe resumen

Fecha: 31/12/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución: 25/10/1999

NIF: V82463423

Sociedad Gestora: Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos: Bankinter

Administrador Activos: Bankinter

Directores Emisión Bonos: Bankinter

Agente Pago Bonos: Barclays Bank PLC

Mercado Negociación: AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos: Iberclear

Cuenta Tesorería: Barclays Bank PLC

Crédito Subordinado: Bankinter

Préstamo Subordinado: Bankinter

Depositarario Activos: Bankinter

Audidores Fondo: Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313800007	02/11/1999 21.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,000% 22.Ene/Jul		22/01/2001 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A2 ES0313800015	02/11/1999 26.900	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 26.900.000,00	Variable Euribor 6M+0,075% 22.Ene/Jul		22/07/2002 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A3 ES0313800023	02/11/1999 36.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 36.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,150% 22.Ene/Jul		22/07/2004 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A4 ES0313800031	02/11/1999 2.225	9.867,87 21.956.010,75 9,87%	100.000,00 222.500.000,00	Variable Euribor 6M+0,250% 22.Ene/Jul	0,5607% 22/01/2015 27,89 Bruto 22,31 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/01/2015 "Pass-Through"		A2sf Aaa
Serie B ES0313800049	02/11/1999 128	25.000,00 3.200.000,00 25,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 6M+0,500% 22.Ene/Jul	0,8142% 22/01/2015 102,61 Bruto 82,09 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/01/2015 "Pass-Through" Promata inicio diferido / Secuencial		B1sf A1
Total		25.156.010,75	320.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Hipótesis	Vida media	Años	% TACP Mensual							Fecha		
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60		0,69	
Serie A4	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	Fecha	
			Fecha	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	Fecha	
			Fecha	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	
	Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	3,48	3,38	3,27	3,17	3,08	2,99	2,91	2,83	Fecha
				Fecha	13/01/2018	04/12/2017	27/10/2017	22/09/2017	18/08/2017	17/07/2017	17/06/2017	19/05/2017	19/05/2017
Sin amortización opcional *		Amort. final	Años	8,51	8,51	8,01	8,01	8,01	7,51	7,51	7,01	Fecha	
			Fecha	22/01/2023	22/01/2023	22/07/2022	22/07/2022	22/07/2022	22/07/2022	22/01/2022	22/01/2022	22/07/2021	
Con amortización opcional *		Amort. final	Años	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	Fecha	
			Fecha	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	22/01/2015	
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	11,43	11,13	10,96	10,58	10,33	10,08	9,83	9,61	Fecha		
		Fecha	22/12/2025	05/09/2025	29/05/2025	16/02/2025	15/11/2024	16/08/2024	19/05/2024	27/02/2024	22/01/2024		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	87,28%	21.956.010,75	19,72%	96,00%	307.200.000,00	7,50%
Serie A1	0,00%	0,00	6,69%	21.400.000,00		
Serie A2	0,00%	0,00	8,41%	26.900.000,00		
Serie A3	0,00%	0,00	11,38%	36.400.000,00		
Serie A4	87,28%	21.956.010,75	69,53%	222.500.000,00		
Serie B	12,72%	3.200.000,00	7,00%	12.800.000,00		3,50%
Emisión de Bonos		25.156.010,75		320.000.000,00		
Crédito Subordinado (Disponibile)	7,00%	1.760.920,02	3,50%	11.200.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	2.181.911,78	0,310%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	220.585,64	
Ints. cobrados ptes de ingreso	9.828,12	
Pasivo	Disponibile	Saldo
Crédito Subordinado L/P	1.760.920,02	0,00
Crédito Subordinado C/P		0,00
Préstamo Subordinado (g. inic) L/P		0,00
Préstamo Subordinado (g. inic) C/P		0,00

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	988	4.933	
Principal			
Pendiente vencimiento	22.822.428,50	320.005.799,73	
Medio	23.099,62	64.870,42	
Mínimo	3,52	16.007,43	
Máximo	137.012,02	293.373,03	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,19%	3,71%	
Mínimo	0,76%	3,16%	
Máximo	2,60%	5,75%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	101	219	
Mínimo	03/01/2015	02/05/2002	
Máximo	28/11/2033	10/11/2033	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	8,36	6,81	0,08	7,82
10,01 - 20%	30,46	15,40	1,18	16,34
20,01 - 30%	22,54	25,57	3,47	25,78
30,01 - 40%	26,69	34,12	7,55	35,45
40,01 - 50%	11,10	44,59	12,85	45,47
50,01 - 60%	0,86	52,71	17,54	55,44
60,01 - 70%			26,16	65,23
70,01 - 80%			31,17	74,69
Medio ponderado	25,53		59,68	
Mínimo	0,00		4,92	
Máximo	54,40		79,45	

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/12/2014

Divisa: EUR

Fecha constitución
25/10/1999

NIF
V82463423

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,80%	0,58%	0,35%	0,28%	0,59%
Tasa anual equivalente	9,21%	6,74%	4,11%	3,28%	6,90%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	5,39%	7,06%
Aragón	2,25%	2,29%
Asturias	4,04%	2,86%
Canarias	2,28%	2,37%
Cantabria	2,98%	2,88%
Castilla y León	6,01%	6,44%
Castilla-La Mancha	2,31%	1,96%
Cataluña	14,13%	12,27%
Comunidad Valenciana	4,51%	5,93%
Extremadura	0,53%	0,72%
Galicia	7,09%	4,95%
Islas Baleares	1,31%	0,96%
La Rioja	0,32%	0,35%
Madrid	29,14%	34,65%
Murcia	0,91%	1,17%
Navarra	0,48%	0,67%
País Vasco	16,36%	12,47%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	16	3.240,27	47,53	0,00	3.287,80	5,13	379.925,83	383.213,63	40,93	16,00
De > 1 a ≤ 2 Meses	5	2.625,51	151,03	0,00	2.776,54	4,34	99.041,12	101.817,66	10,88	22,05
De > 2 a ≤ 3 Meses	6	6.181,63	399,66	0,00	6.581,29	10,28	166.095,00	172.676,29	18,44	23,73
De > 3 a ≤ 6 Meses	5	7.882,87	711,56	0,00	8.594,43	13,42	130.269,45	138.863,88	14,83	19,86
De > 6 a < 12 Meses	1	1.664,33	227,04	0,00	1.891,37	2,95	29.805,89	31.697,26	3,39	36,31
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	12.627,10	811,43	0,00	13.438,53	20,98	28.667,89	42.106,42	4,50	19,22
De ≥ 2 Años	4	25.262,03	2.216,69	0,00	27.478,72	42,90	38.344,82	65.823,54	7,03	11,67
Subtotal	40	59.483,74	4.564,94	0,00	64.048,68	100,00	872.150,00	936.198,68	100,00	18,17
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	40	59.483,74	4.564,94	0,00	64.048,68		872.150,00	936.198,68		18,17