

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/01/2014  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
16/12/2002

**NIF**  
V63501460  
**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Barclays Bank PLC

**Préstamo Subordinado**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Calyon

**Depositorio Activos**  
Bankinter

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313920003	17/12/2002 6.841	20.842,51 142.583.610,91 20,84%	100.000,00 684.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,240% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,4570% 12/02/2014 24,34 Bruto 19,23 Neto	12/11/2039 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/02/2014 "Pass-Through"	Baa2sf A+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313920011	17/12/2002 149	43.356,37 6.460.099,13 43,36%	100.000,00 14.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,6870% 12/02/2014 73,90 Bruto 58,38 Neto	12/11/2039 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa2sf A+sf	A2 A+
Serie C ES0313920029	17/12/2002 110	43.346,99 4.768.168,90 43,35%	100.000,00 11.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,250% 12.Feb/May/Ago/Nov	1,4670% 12/02/2014 162,51 Bruto 128,38 Neto	12/11/2039 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B2sf A	Baa3 BBB+
<b>Total</b>		153.811.878,94 710.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP									
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
				% TACP Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
				% TACP Anual equivalente	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Años	Fecha	4,17	3,65	3,28	3,06	2,74	2,54	2,37	2,19		
	Amort. final	Años	Fecha	11/01/2018	06/07/2017	22/02/2017	03/12/2016	06/08/2016	28/05/2016	24/03/2016	21/01/2016		
Sin amortización opcional *	Años	Fecha	12/08/2019	12/11/2018	12/05/2018	12/02/2018	12/08/2017	12/05/2017	12/02/2017	12/11/2016			
	Años	Fecha	15/11/2019	08/05/2019	23/11/2018	01/07/2018	23/02/2018	03/11/2017	26/07/2017	29/04/2017			
Serie B	Con amortización opcional *	Años	Fecha	4,17	3,65	3,28	3,06	2,74	2,54	2,37	2,19		
	Amort. final	Años	Fecha	11/01/2018	06/07/2017	22/02/2017	03/12/2016	06/08/2016	28/05/2016	24/03/2016	21/01/2016		
Sin amortización opcional *	Años	Fecha	12/08/2019	12/11/2018	12/05/2018	12/02/2018	12/08/2017	12/05/2017	12/02/2017	12/11/2016			
	Años	Fecha	15/11/2019	08/05/2019	23/11/2018	01/07/2018	23/02/2018	03/11/2017	26/07/2017	29/04/2017			
Serie C	Con amortización opcional *	Años	Fecha	4,17	3,65	3,28	3,06	2,74	2,54	2,37	2,19		
	Amort. final	Años	Fecha	11/01/2018	06/07/2017	22/02/2017	03/12/2016	06/08/2016	28/05/2016	24/03/2016	21/01/2016		
Sin amortización opcional *	Años	Fecha	12/08/2019	12/11/2018	12/05/2018	12/02/2018	12/08/2017	12/05/2017	12/02/2017	12/11/2016			
	Años	Fecha	15/11/2019	08/05/2019	23/11/2018	01/07/2018	23/02/2018	03/11/2017	26/07/2017	29/04/2017			

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	92,70%	142.583.610,91	10,07%	96,35%	684.100.000,00
Serie B	4,20%	6.460.099,13	5,87%	2,10%	14.900.000,00
Serie C	3,10%	4.768.168,90	2,77%	1,55%	11.000.000,00
Emisión de Bonos		153.811.878,94			710.000.000,00
Fondo de Reserva	2,77%	4.260.000,00	0,85%		6.035.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	9.619.480,25	0,220%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	415.364,77		
Ints. cobrados ptes de ingreso	42.159,78		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		4.260.000,00	1,220%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.620	8.802	
Principal			
Pendiente vencimiento	148.501.712,44	710.004.632,73	
Medio	41.022,57	80.664,01	
Mínimo	0,16	11.730,33	
Máximo	208.079,90	297.486,41	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,18%	4,17%	
Mínimo	0,88%	2,50%	
Máximo	3,53%	6,64%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	156	266	
Mínimo	03/02/2014	07/04/2004	
Máximo	26/03/2037	27/03/2037	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	2,83	6,86	0,06
10,01 - 20%	8,32	15,71	0,70
20,01 - 30%	15,90	25,52	2,37
30,01 - 40%	22,23	35,19	4,96
40,01 - 50%	30,52	45,28	9,39
50,01 - 60%	18,19	54,39	15,05
60,01 - 70%	2,00	61,14	23,63
70,01 - 80%			43,83
Medio ponderado	38,32		63,64
Mínimo	0,00		2,57
Máximo	62,44		79,83

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/01/2014  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 16/12/2002

**NIF**  
 V83501460

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Barclays Bank PLC

**Préstamo Subordinado**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Calyon

**Depositario Activos**  
 Bankinter

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,38%	0,28%	0,23%	0,61%
Tasa anual equivalente	2,21%	4,46%	3,33%	2,73%	7,12%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,34%	8,77%
Aragón	1,69%	1,77%
Asturias	2,85%	2,49%
Canarias	4,73%	4,42%
Cantabria	2,96%	2,62%
Castilla y León	6,89%	5,95%
Castilla-La Mancha	2,59%	2,16%
Cataluña	15,65%	14,38%
Ceuta		0,02%
Comunidad Valenciana	6,62%	7,49%
Extremadura	0,51%	0,72%
Galicia	3,82%	3,39%
Islas Baleares	2,35%	1,91%
La Rioja	0,27%	0,31%
Madrid	27,83%	31,46%
Murcia	1,89%	1,91%
Navarra	0,50%	0,63%
País Vasco	9,51%	9,60%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	84	20.281,59	1.954,43	0,00	22.236,02	11,56	4.110.278,58	4.132.514,60	63,19	32,51	
De > 1 a ≤ 2 Meses	20	9.887,52	1.339,56	0,00	11.227,08	5,84	960.371,24	971.598,32	14,86	42,81	
De > 2 a ≤ 3 Meses	9	6.416,86	1.203,66	0,00	7.620,52	3,96	383.650,18	391.270,70	5,98	42,77	
De > 3 a ≤ 6 Meses	5	6.205,62	1.154,33	0,00	7.359,95	3,83	214.380,56	221.740,51	3,39	40,49	
De > 6 a ≤ 12 Meses	6	24.298,31	2.097,25	0,00	26.395,56	13,72	190.872,82	217.268,38	3,32	16,09	
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	49.153,42	6.005,29	0,00	55.158,71	28,67	255.137,01	310.295,72	4,74	34,23	
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	14.064,21	3.825,45	0,00	17.889,66	9,30	98.308,69	116.198,35	1,78	37,95	
De ≥ 2 Años	4	29.213,68	15.268,14	0,00	44.481,82	23,12	134.253,94	178.735,76	2,73	59,51	
Subtotal	137	159.521,21	32.848,11	0,00	192.369,32	100,00	6.347.253,02	6.539.622,34	100,00	33,86	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>137</b>	<b>159.521,21</b>	<b>32.848,11</b>	<b>0,00</b>	<b>192.369,32</b>		<b>6.347.253,02</b>	<b>6.539.622,34</b>		<b>33,86</b>	