

Informe resumen

Fecha: 28/02/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/12/2002

NIF
V83501460
Sociedad Gestora
Europa de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313920003	17/12/2002 6.841	20.081,35 137.376.515,35 20,08%	100.000,00 684.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,240% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,5310% 12/05/2014 26,36 Bruto 20,82 Neto	12/11/2039 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/05/2014 "Pass-Through"	Baa2sf A+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313920011	17/12/2002 149	41.773,02 6.224.179,98 41,77%	100.000,00 14.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,7410% 12/05/2014 76,52 Bruto 60,45 Neto	12/11/2039 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa2sf A+sf	A2 A+
Serie C ES0313920029	17/12/2002 110	41.763,97 4.594.036,70 41,76%	100.000,00 11.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,250% 12.Feb/May/Ago/Nov	1,5410% 12/05/2014 159,11 Bruto 125,70 Neto	12/11/2039 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B2sf A	Baa3 BBB+
Total		148.194.732,03 710.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización	Vida media	% TACP							
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Años	5,23	4,67	4,16	3,70	3,36	3,14	2,85	2,66
	Amort. final	Fecha	23/05/2019	28/10/2018	27/04/2018	10/11/2017	10/07/2017	19/04/2017	03/01/2017	26/10/2016
Sin amortización opcional *	Años	8,00	7,24	6,50	5,75	5,24	5,00	4,49	4,24	
	Fecha	26/02/2022	26/05/2021	26/08/2020	26/11/2019	26/05/2019	26/02/2019	26/08/2018	26/05/2018	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	6,59	5,99	5,46	5,01	4,61	4,25	3,94	3,66
	Amort. final	Fecha	28/09/2020	22/02/2020	15/08/2019	01/03/2019	06/10/2018	30/05/2018	04/02/2018	26/10/2017
Sin amortización opcional *	Años	21,76	21,76	21,76	21,76	21,76	21,76	21,76	21,76	
	Fecha	26/11/2035	26/11/2035	26/11/2035	26/11/2035	26/11/2035	26/11/2035	26/11/2035	26/11/2035	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	5,23	4,67	4,16	3,70	3,36	3,14	2,85	2,66
	Amort. final	Fecha	23/05/2019	28/10/2018	27/04/2018	10/11/2017	10/07/2017	19/04/2017	03/01/2017	26/10/2016
Sin amortización opcional *	Años	8,00	7,24	6,50	5,75	5,24	5,00	4,49	4,24	
	Fecha	26/02/2022	26/05/2021	26/08/2020	26/11/2019	26/05/2019	26/02/2019	26/08/2018	26/05/2018	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC		A la emisión	% MC
Serie A	92,70%	137.376.515,35	10,17%	96,35%	684.100.000,00 4,50%
Serie B	4,20%	6.224.179,98	5,97%	2,10%	14.900.000,00 2,40%
Serie C	3,10%	4.594.036,70	2,87%	1,55%	11.000.000,00 0,85%
Emisión de Bonos		148.194.732,03			710.000.000,00
Fondo de Reserva	2,87%	4.260.000,00		0,85%	6.035.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	5.070.549,95	0,290%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	570.420,41		
Ints. cobrados ptes de ingreso	59.453,37		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		4.260.000,00	1,290%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	3.601	8.802
Principal		
Pendiente vencimiento	146.987.224,46	710.004.632,73
Medio	40.818,45	80.664,01
Mínimo	0,15	11.730,33
Máximo	207.173,61	297.486,41
Interés nominal		
Medio ponderado	1,18%	4,17%
Mínimo	0,88%	2,50%
Máximo	3,53%	6,64%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	155	266
Mínimo	02/03/2014	07/04/2004
Máximo	26/03/2037	27/03/2037
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%	2,91	6,87	0,06
10,01 - 20%	8,28	15,68	0,70
20,01 - 30%	16,29	25,54	2,37
30,01 - 40%	22,20	35,22	4,96
40,01 - 50%	30,74	45,23	9,39
50,01 - 60%	17,56	54,34	15,05
60,01 - 70%	2,01	60,94	23,63
70,01 - 80%			43,83
Medio ponderado	38,15		63,64
Mínimo	0,00		2,57
Máximo	62,25		79,83

Informe resumen

Fecha: 28/02/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/12/2002

NIF
V83501460

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,21%	0,39%	0,29%	0,23%	0,61%
Tasa anual equivalente	2,43%	4,60%	3,46%	2,73%	7,08%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,35%	8,77%
Aragón	1,69%	1,77%
Asturias	2,86%	2,49%
Canarias	4,73%	4,42%
Cantabria	2,97%	2,62%
Castilla y León	6,87%	5,95%
Castilla-La Mancha	2,60%	2,16%
Cataluña	15,69%	14,38%
Ceuta		0,02%
Comunidad Valenciana	6,58%	7,49%
Extremadura	0,51%	0,72%
Galicia	3,83%	3,39%
Islas Baleares	2,35%	1,91%
La Rioja	0,27%	0,31%
Madrid	27,84%	31,46%
Murcia	1,89%	1,91%
Navarra	0,50%	0,63%
País Vasco	9,48%	9,60%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada						Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%		
Impagados											
De > 0 a ≤ 1 Mes	89	20.667,03	1.890,75	0,00	22.557,78	10,80	4.663.186,61	4.685.744,39	64,06	35,54	
De > 1 a ≤ 2 Meses	23	14.918,11	1.930,59	0,00	16.848,70	8,07	1.137.787,28	1.154.635,98	15,79	36,44	
De > 2 a ≤ 3 Meses	10	7.901,93	1.236,23	0,00	9.138,16	4,37	420.344,11	429.482,27	5,87	42,90	
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	4.161,88	913,19	0,00	5.075,07	2,43	145.303,22	150.378,29	2,06	37,60	
De > 6 a < 12 Meses	7	30.093,54	2.706,22	0,00	32.799,76	15,70	255.660,51	288.460,27	3,94	19,26	
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	41.321,54	4.223,94	0,00	45.545,48	21,80	161.343,05	206.888,53	2,83	29,20	
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	22.603,40	4.423,04	0,00	27.026,44	12,94	155.173,58	182.200,02	2,49	45,98	
De ≥ 2 Años	5	32.939,34	16.957,43	0,00	49.896,77	23,89	166.523,76	216.420,53	2,96	53,03	
Subtotal	146	174.606,77	34.281,39	0,00	208.888,16	100,00	7.105.322,12	7.314.210,28	100,00	35,23	
Dudosos (subjetivos)											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	146	174.606,77	34.281,39	0,00	208.888,16		7.105.322,12	7.314.210,28		35,23	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.