

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/08/2017  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 16/12/2002

**NIF**  
 V83501460

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Société Générale

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Société Générale

**Préstamo Subordinado**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Calyon

**Depositario Activos**  
 Bankinter

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria**

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión N� bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación MOOD / SPOO		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES031392003	17/12/2002 6.841	11.730,41 80.247.734,81 11,73%	100.000,00 684.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,240% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 13/11/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	12/11/2039 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	13/11/2017 "Pass-Through"	Aa2sf AA-sf	Aaa AAA	
Serie B ES031392011	17/12/2002 149	29.048,31 4.328.198,19 29,05%	100.000,00 14.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,1210% 13/11/2017 8,884748 Bruto 7,196646 Neto	12/11/2039 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A3sf A+sf	A2 A+ A+	
Serie C ES031392029	17/12/2002 110	29.042,02 3.194.622,20 29,04%	100.000,00 11.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,250% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,9210% 13/11/2017 67,612243 Bruto 54,765917 Neto	12/11/2039 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3sf BBB+sf	Baa3 BBB+	
<b>Total</b>		<b>87.770.555,20</b>	<b>710.000.000,00</b>							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años	1,75	1,55	1,54	1,53	1,34	1,33	1,32	1,32
		Fecha	07/02/2019	29/11/2018	26/11/2018	22/11/2018	11/09/2018	09/09/2018	07/09/2018	04/09/2018
		Amort. final Años	2,00	1,76	1,76	1,76	1,50	1,50	1,50	1,50
	Sin amortización opcional *	Vida media Años	4,58	4,38	4,20	4,02	3,86	3,71	3,57	3,44
		Fecha	08/12/2021	26/09/2021	21/07/2021	19/05/2021	22/03/2021	26/01/2021	06/12/2020	19/10/2020
		Amort. final Años	12,01	11,51	11,26	10,76	10,51	10,01	9,76	9,51
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años	2,00	1,76	1,76	1,76	1,50	1,50	1,50	1,50
		Fecha	12/05/2019	12/02/2019	12/02/2019	12/02/2019	12/11/2018	12/11/2018	12/11/2018	12/11/2018
		Amort. final Años	2,00	1,76	1,76	1,76	1,50	1,50	1,50	1,50
	Sin amortización opcional *	Vida media Años	12,91	12,57	12,23	11,88	11,54	11,19	10,84	10,51
		Fecha	06/04/2030	03/12/2029	02/08/2029	27/03/2029	22/11/2028	17/07/2028	13/03/2028	11/11/2027
		Amort. final Años	14,01	13,76	13,51	13,26	12,76	12,51	12,26	12,01
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años	2,00	1,76	1,76	1,76	1,50	1,50	1,50	1,50
		Fecha	12/05/2019	12/02/2019	12/02/2019	12/02/2019	12/11/2018	12/11/2018	12/11/2018	12/11/2018
		Amort. final Años	2,00	1,76	1,76	1,76	1,50	1,50	1,50	1,50
	Sin amortización opcional *	Vida media Años	16,18	15,85	15,53	15,21	14,89	14,58	14,27	13,97
		Fecha	13/07/2033	14/03/2033	16/11/2032	23/07/2032	30/03/2032	07/12/2031	16/08/2031	27/04/2031
		Amort. final Años	19,77	19,77	19,77	19,77	19,77	19,77	19,77	19,77
			12/02/2037	12/02/2037	12/02/2037	12/02/2037	12/02/2037	12/02/2037	12/02/2037	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	A la emisión			
		% MC		% MC	
Serie A	91,43%	80.247.734,81	13,42%	96,35%	684.100.000,00
Serie B	4,93%	4.328.198,19	8,49%	2,10%	14.900.000,00
Serie C	3,64%	3.194.622,20	4,85%	1,55%	11.000.000,00
Emisión de Bonos		87.770.555,20			710.000.000,00
Fondo de Reserva	4,85%	4.260.000,00		0,85%	6.035.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	4.922.424,73	-0,356%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	353.070,06		
Ints. cobrados ptes de ingreso	10.997,69		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		4.260.000,00	0,670%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.678	8.802	
Principal			
Pendiente vencimiento	87.129.144,84	710.004.632,73	
Medio	32.535,15	80.664,01	
Mínimo	18,13	11.730,33	
Máximo	167.649,75	297.486,41	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,54%	4,17%	
Mínimo	0,25%	2,50%	
Máximo	2,92%	6,84%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	129	266	
Mínimo	09/09/2017	07/04/2004	
Máximo	26/03/2037	27/03/2037	
�ndice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,48	6,78	0,06	8,19
10,01 - 20%	15,07	15,46	0,70	16,60
20,01 - 30%	24,77	25,68	2,37	25,45
30,01 - 40%	30,99	34,57	4,96	35,70
40,01 - 50%	21,14	43,79	9,39	45,36
50,01 - 60%	3,54	51,69	15,05	55,40
60,01 - 70%			23,63	65,36
70,01 - 80%			43,83	75,52
Medio ponderado		30,80		63,64
Mínimo		0,02		2,57
Máximo		53,59		79,83

# BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

## Informe resumen

Fecha: 31/08/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
16/12/2002

NIF  
V83501460

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,32%	0,34%	0,30%	0,32%	0,54%
Tasa anual equivalente	3,74%	3,99%	3,55%	3,81%	6,27%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,76%	8,77%
Aragón	1,76%	1,77%
Asturias	3,00%	2,49%
Canarias	4,64%	4,42%
Cantabria	3,00%	2,62%
Castilla y León	6,71%	5,95%
Castilla-La Mancha	2,71%	2,16%
Cataluña	16,62%	14,38%
Ceuta	0,02%	0,02%
Comunidad Valenciana	5,78%	7,49%
Extremadura	0,52%	0,72%
Galicia	3,88%	3,39%
Islas Baleares	2,40%	1,91%
La Rioja	0,27%	0,31%
Madrid	27,55%	31,46%
Murcia	1,84%	1,91%
Navarra	0,44%	0,63%
País Vasco	10,12%	9,60%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	%				%	%	
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	52	12.199,20	413,51	0,00	12.612,71	3,42	1.812.283,67	1.824.896,38	53,83	25,75	
De > 1 a ≤ 2 Meses	7	2.961,18	140,34	0,00	3.101,52	0,84	196.182,30	199.283,82	5,88	29,33	
De > 2 a ≤ 3 Meses	4	3.637,31	246,71	0,00	3.884,02	1,05	153.654,94	157.538,96	4,65	18,94	
De > 3 a ≤ 6 Meses	3	8.117,03	288,39	0,00	8.405,42	2,28	187.215,05	195.620,47	5,77	34,30	
De > 6 a < 12 Meses	1	1.146,41	159,37	0,00	1.305,78	0,35	21.799,47	23.105,25	0,68	46,15	
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	11.726,08	669,74	0,00	12.395,82	3,36	86.658,78	99.054,60	2,92	20,54	
De ≥ 18 a < 24 Meses	4	26.075,53	2.274,81	0,00	28.350,34	7,68	112.665,15	141.015,49	4,16	38,06	
De ≥ 2 Años	14	280.506,51	18.730,04	0,00	299.236,55	81,03	450.276,44	749.512,99	22,11	26,43	
Subtotal	89	346.369,25	22.922,91	0,00	369.292,16	100,00	3.020.735,80	3.390.027,96	100,00	26,26	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	89	346.369,25	22.922,91	0,00	369.292,16		3.020.735,80	3.390.027,96		26,26	