

Informe resumen

Fecha: 30/04/2018
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Fecha constitución: 16/12/2002

NIF: V83501460

Sociedad Gestora: Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos: Bankinter

Administrador Activos: Bankinter

Directores Emisión Bonos: Bankinter

Agente Pago Bonos: Societé Générale

Mercado Negociación: AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos: Iberclear

Cuenta Tesorería: Societé Générale

Préstamo Subordinado: Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales: Bankinter

Permuta Intereses: Calyon

Depositorio Activos: Bankinter

Audidores Fondo: Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación MOOD / SPOO	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313920003	17/12/2002 6.841	10.885,76 74.469.484,16 10,89%	100.000,00 684.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,240% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 14/05/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	12/11/2039 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	14/05/2018 "Pass-Through" Prorrata	Aa1 Aa-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313920011	17/12/2002 149	22.644,45 3.374.023,05 22,64%	100.000,00 14.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,1210% 14/05/2018 6,926057 Bruto 5,610106 Neto	12/11/2039 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1(sf) A+sf	A2 A+ A+
Serie C ES0313920029	17/12/2002 110	22.639,55 2.490.350,50 22,64%	100.000,00 11.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,250% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,8710% 14/05/2018 52,706759 Bruto 42,692475 Neto	12/11/2039 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa2(sf) BBB+sf	Baa3 BBB+
Total		80.333.857,71	710.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
				% TACP Mensual							
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
				% TACP Anual equivalente							
				1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,94	0,94	0,94	0,72	0,72	0,72	0,72	0,71
		Amort. final	Fecha	22/01/2019	22/01/2019	21/01/2019	31/10/2018	31/10/2018	31/10/2018	31/10/2018	31/10/2018
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,00	1,00	1,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
		Amort. final	Fecha	12/02/2019	12/02/2019	12/02/2019	12/11/2018	12/11/2018	12/11/2018	12/11/2018	12/11/2018
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,59	4,41	4,24	4,05	3,90	3,75	3,62	3,49
		Amort. final	Fecha	15/09/2022	11/07/2022	09/05/2022	28/02/2022	03/01/2022	12/11/2021	25/09/2021	10/08/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,25	12,01	11,50	11,25	10,76	10,50	10,25	10,01
		Amort. final	Fecha	12/05/2030	12/02/2030	12/08/2029	12/05/2029	12/11/2028	12/08/2028	12/05/2028	12/02/2028
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,94	0,94	0,94	0,72	0,72	0,72	0,72	0,71
		Amort. final	Fecha	22/01/2019	22/01/2019	21/01/2019	31/10/2018	31/10/2018	31/10/2018	31/10/2018	30/10/2018
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,00	1,00	1,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
		Amort. final	Fecha	12/02/2019	12/02/2019	12/02/2019	12/11/2018	12/11/2018	12/11/2018	12/11/2018	12/11/2018

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	92,70%	74.469.484,16	12,60%	96,35%	684.100.000,00
Serie B	4,20%	3.374.023,05	8,40%	2,10%	14.900.000,00
Serie C	3,10%	2.490.350,50	5,30%	1,55%	11.000.000,00
Emisión de Bonos		80.333.857,71			710.000.000,00
Fondo de Reserva	5,30%	4.260.000,00		0,85%	6.035.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	7.308.528,85	-0,348%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	428.748,22		
Ints. cobrados ptes de ingreso	12.585,32		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		4.260.000,00	0,670%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.535	8.802	
Principal			
Pendiente vencimiento	77.379.186,85	710.004.632,73	
Medio	30.524,33	80.664,01	
Mínimo	19,62	11.730,33	
Máximo	159.803,49	297.486,41	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,47%	4,17%	
Mínimo	0,21%	2,50%	
Máximo	2,92%	6,64%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	124	266	
Mínimo	03/05/2018	07/04/2004	
Máximo	26/03/2037	27/03/2037	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	5,67	6,78	0,06
10,01 - 20%	15,64	15,36	0,70
20,01 - 30%	27,23	25,62	2,37
30,01 - 40%	28,19	34,69	4,96
40,01 - 50%	19,02	43,51	9,39
50,01 - 60%	2,52	51,55	15,05
60,01 - 70%	0,91	62,49	23,63
70,01 - 80%	0,54	77,22	43,83
80,01 - 90%	0,04	83,67	75,52
120,01 - 130%	0,09	120,74	
Medio ponderado	31,23		63,64
Mínimo	0,01		2,57
Máximo	1.398,01		79,83

Informe resumen

Fecha: 30/04/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
 16/12/2002

NIF
 V83501460

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Société Générale

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,25%	0,30%	0,40%	0,37%	0,53%
Tasa anual equivalente	2,99%	3,54%	4,69%	4,33%	6,20%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,81%	8,77%
Aragón	1,82%	1,77%
Asturias	3,07%	2,49%
Canarias	4,67%	4,42%
Cantabria	2,94%	2,62%
Castilla y León	6,41%	5,95%
Castilla-La Mancha	2,81%	2,16%
Cataluña	16,77%	14,38%
Ceuta		0,02%
Comunidad Valenciana	5,85%	7,49%
Extremadura	0,53%	0,72%
Galicia	3,80%	3,39%
Islas Baleares	2,50%	1,91%
La Rioja	0,26%	0,31%
Madrid	27,51%	31,46%
Murcia	1,77%	1,91%
Navarra	0,44%	0,63%
País Vasco	10,04%	9,60%

Cuenta Tesorería
 Sociéti Générale

Préstamo Subordinado
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Calyon

Depositorio Activos
 Bankinter

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	53	12.326,19	274,77	0,00	12.600,96	3,95	1.631.538,38	1.644.139,34	54,06	25,42
De > 1 a = 2 Meses	11	6.480,04	152,62	0,00	6.632,66	2,08	282.739,82	289.372,48	9,52	22,30
De > 2 a = 3 Meses	9	10.853,32	411,50	0,00	11.264,82	3,53	379.934,69	391.199,51	12,86	28,32
De > 3 a = 6 Meses	5	3.933,49	97,41	0,00	4.030,90	1,26	50.168,14	54.199,04	1,78	12,81
De > 6 a < 12 Meses	1	3.258,40	55,19	0,00	3.313,59	1,04	5.667,95	8.981,54	0,30	12,26
De = 12 a < 18 Meses	2	5.531,75	459,29	0,00	5.991,04	1,88	30.397,65	36.388,69	1,20	34,40
De = 18 a < 24 Meses	2	6.594,20	739,70	0,00	7.333,90	2,30	53.182,80	60.516,70	1,99	23,61
De = 2 Años	14	253.216,96	14.555,20	0,00	267.772,16	83,96	288.532,52	556.304,68	18,29	23,08
Subtotal	97	302.194,35	16.745,68	0,00	318.940,03	100,00	2.722.161,95	3.041.101,98	100,00	24,49
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	97	302.194,35	16.745,68	0,00	318.940,03		2.722.161,95	3.041.101,98		24,49