

Informe resumen

Fecha: 31/07/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositorio Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	17.681,65 181.997.223,45 17,68%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/09/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2017 "Pass-Through"	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	36.816,21 7.878.668,94 36,82%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1490% 15/09/2017 14,018795 Bruto 11,355224 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1sf Asf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	36.739,91 7.090.802,63 36,74%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6690% 15/09/2017 62,812999 Bruto 50,878529 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa2sf BBB-sf	Baa3 BBB
Total		196.966.695,02 1.070.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con	Años	3,81	3,61	3,41	3,22	3,03	2,85	2,68	2,51
	Amort. final	Fecha	07/04/2021	21/01/2021	10/11/2020	01/09/2020	25/06/2020	20/04/2020	17/02/2020	16/12/2019
Sin	Vida media	Años	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50	3,25
	Amort. final	Fecha	15/06/2022	15/03/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020
Serie B	Con	Años	6,20	5,92	5,65	5,41	5,18	4,96	4,76	4,52
	Amort. final	Fecha	14/12/2023	25/08/2023	14/05/2023	07/02/2023	09/11/2022	18/08/2022	31/05/2022	19/03/2022
Sin	Vida media	Años	20,52	20,52	20,52	20,52	20,52	20,52	20,52	20,52
	Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie C	Con	Años	3,81	3,61	3,41	3,22	3,03	2,85	2,68	2,51
	Amort. final	Fecha	07/04/2021	21/01/2021	10/11/2020	01/09/2020	25/06/2020	20/04/2020	17/02/2020	16/12/2019
Sin	Vida media	Años	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50	3,25
	Amort. final	Fecha	15/06/2022	15/03/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020
Serie C	Con	Años	6,20	5,92	5,65	5,41	5,18	4,96	4,76	4,52
	Amort. final	Fecha	14/12/2023	25/08/2023	14/05/2023	07/02/2023	09/11/2022	18/08/2022	31/05/2022	19/03/2022
Sin	Vida media	Años	20,52	20,52	20,52	20,52	20,52	20,52	20,52	20,52
	Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
		% MC			% MC	
Serie A	92,40%	181.997.223,45	13,03%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	7.878.668,94	9,03%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	7.090.802,63	5,43%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		196.966.695,02			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,43%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	13.939.045,20	-0,4600%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	793.798,91		
Ints. cobrados ptes de ingreso	32.056,71		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,6400%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	4.363	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	193.982.879,67	1.070.001.023,98	
Medio	44.460,89	86.450,76	
Mínimo	21,12	19.271,74	
Máximo	204.536,22	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,54%	3,02%	
Mínimo	0,15%	2,36%	
Máximo	3,93%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	158	272	
Mínimo	01/08/2017	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	4,05	6,78	0,31	7,34
10,01 - 20%	10,76	15,49	2,21	15,99
20,01 - 30%	17,17	25,37	5,11	25,68
30,01 - 40%	21,05	35,17	8,44	35,59
40,01 - 50%	18,15	45,00	12,56	45,32
50,01 - 60%	21,28	54,70	16,33	55,28
60,01 - 70%	7,53	63,33	11,61	63,11
70,01 - 80%			2,87	78,61
80,01 - 90%			29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado	38,28		64,30	
Mínimo	0,03		0,37	
Máximo	68,94		99,77	

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2017

Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,36%	0,38%	0,38%	0,35%	0,50%
Tasa anual equivalente	4,28%	4,43%	4,46%	4,09%	5,84%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,43%	9,01%
Aragón	1,37%	1,72%
Asturias	1,85%	1,99%
Canarias	2,48%	2,96%
Cantabria	2,33%	2,65%
Castilla y León	4,40%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,29%	1,89%
Cataluña	21,36%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,93%	10,69%
Extremadura	0,68%	0,65%
Galicia	3,11%	3,11%
Islas Baleares	1,89%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,49%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,66%	2,03%
Navarra	0,29%	0,60%
País Vasco	15,41%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						%	
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	95	26.045,09	749,99	2.686,98	29.482,06	4,82	4.436.350,31	4.465.832,37	50,44	28,65	
De > 1 a ≤ 2 Meses	16	9.703,06	451,85	0,00	10.154,91	1,66	705.190,82	715.345,73	8,08	28,51	
De > 2 a ≤ 3 Meses	15	14.389,13	776,54	0,00	15.165,67	2,48	628.793,30	643.958,97	7,27	28,48	
De > 3 a ≤ 6 Meses	10	13.810,61	647,28	0,00	14.457,89	2,37	339.391,38	353.849,27	4,00	31,49	
De > 6 a < 12 Meses	15	51.780,85	3.950,12	0,00	55.730,97	9,12	815.527,56	871.258,53	9,84	35,01	
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	37.659,93	2.455,04	0,00	40.114,97	6,56	314.332,94	354.447,91	4,00	24,54	
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	5.681,64	868,76	0,00	6.550,40	1,07	41.489,62	48.040,02	0,54	53,95	
De ≥ 2 Años	28	380.454,58	58.992,11	0,00	439.446,69	71,91	962.097,53	1.401.544,22	15,83	35,78	
Subtotal	186	539.524,89	68.891,69	2.686,98	611.103,56	100,00	8.243.173,46	8.854.277,02	100,00	30,10	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	186	539.524,89	68.891,69	2.686,98	611.103,56		8.243.173,46	8.854.277,02		30,10	