

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/08/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
V83923425  
**Sociedad Gestora**  
Europa de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**

Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Deutsche Bank  
Bankinter

Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaixa  
Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
Société Générale

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**

Iberclear

**Cuenta Tesorería**

Société Générale

**Préstamo Subordinado**

Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**

Bankinter

**Permuta Intereses**

Calyon

**Depositorio Activos**

Bankinter

**Auditores Fondo**

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

## Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos								
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	17.681,65 181.997.223,45 17,68%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,00000% 15/09/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	36.816,21 7.878.668,94 36,82%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,14900% 15/09/2017 14,018795 Bruto 11,355224 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Promrata inicio diferido / Secuencial	A1sf Asf
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	36.739,91 7.090.802,63 36,74%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,66900% 15/09/2017 62,812999 Bruto 50,878529 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Promrata inicio diferido / Secuencial	Baa2sf BBB-sf
Total		196.966.695,02	1.070.000.000,00					Baa3 BBB

## Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

	% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
	% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	3,81 03/04/2021	3,60 19/01/2021	3,41 09/11/2020	3,22 01/09/2020	3,03 26/06/2020	2,86 22/04/2020	2,68 19/02/2020	2,51 19/12/2019
	Amort. final Años Fecha	5,00 15/06/2022	4,75 15/03/2022	4,50 15/12/2021	4,25 15/09/2021	4,00 15/06/2021	3,75 15/03/2021	3,50 15/12/2020	3,25 15/09/2020	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	6,48 07/12/2023	6,19 21/08/2023	5,91 12/05/2023	5,65 07/02/2023	5,41 11/11/2022	5,19 21/08/2022	4,98 05/06/2022	4,78 25/03/2022
	Amort. final Años Fecha	20,52 15/12/2037	20,52 15/12/2037	20,52 15/12/2037	20,52 15/12/2037	20,52 15/12/2037	20,52 15/12/2037	20,52 15/12/2037	20,52 15/12/2037	20,52 15/12/2037
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	3,81 03/04/2021	3,60 19/01/2021	3,41 09/11/2020	3,22 01/09/2020	3,03 26/06/2020	2,86 22/04/2020	2,68 19/02/2020	2,51 19/12/2019
	Amort. final Años Fecha	5,00 15/06/2022	4,75 15/03/2022	4,50 15/12/2021	4,25 15/09/2021	4,00 15/06/2021	3,75 15/03/2021	3,50 15/12/2020	3,25 15/09/2020	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.

Hipótesis de morosidad y fallecimientos de los activos titulizados: 0%.

## Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Serie A	92,40%	181.997.223,45	13,03%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	7.878.668,94	9,03%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	7.090.802,63	5,43%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		196.966.695,02		1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,43%	10.700.000,00	1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	16.218.928,19	-0,356%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	796.263,36		
Ints. cobrados ptes de ingreso	27.436,73		
Passivo			
Préstamo Subordinado L/P	10.700.000,00	5,640%	
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

## Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		Actual	A la constitución
Número		4.345	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento		191.800.758,01	1.070.001.023,98
Medio		44.142,87	86.450,76
Mínimo		19,82	19.271,74
Máximo		203.744,73	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado		0,53%	3,02%
Mínimo		0,15%	2,36%
Máximo		3,93%	5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		157	272
Mínimo		02/09/2017	01/04/2005
Máximo		31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
Actual	A la constitución	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,07	6,75	0,31
10,01 - 20%	10,87	15,46	2,21
20,01 - 30%	17,40	25,40	5,11
30,01 - 40%	21,01	35,20	8,44
40,01 - 50%	18,43	45,10	12,56
50,01 - 60%	21,10	54,72	16,33
60,01 - 70%	7,12	63,28	11,61
70,01 - 80%			2,87
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			84,37
Medio ponderado		38,13	64,30
Mínimo		0,02	0,37
Máximo		68,68	99,77

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/08/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
V83923425

Sociedad Gestora  
Europa de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaixa  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Société Générale

Préstamo Subordinado

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Calyon

Depositorio Activos

Bankinter

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)

Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,28%	0,37%	0,36%	0,50%
Tasa anual equivalente	2,25%	3,32%	4,33%	4,21%	5,82%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,44%	9,01%
Aragón	1,37%	1,72%
Asturias	1,85%	1,99%
Canarias	2,45%	2,96%
Cantabria	2,32%	2,65%
Castilla y León	4,41%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,30%	1,89%
Cataluña	21,32%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,92%	10,69%
Extremadura	0,68%	0,65%
Galicia	3,11%	3,11%
Islas Baleares	1,90%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,46%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,66%	2,03%
Navarra	0,29%	0,60%
País Vasco	15,47%	12,75%

Morosidad actual						
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	
<i>Impagados</i>						
De > 0 a ≤ 1 Mes	96	26.856,00	882,97	2.686,98	30.425,95	5,05
De > 1 a ≤ 2 Meses	14	10.079,69	471,37	0,00	10.551,06	1,75
De > 2 a ≤ 3 Meses	10	8.194,62	457,48	0,00	8.652,10	1,44
De > 3 a ≤ 6 Meses	13	19.161,56	775,10	0,00	19.936,66	3,31
De > 6 a < 12 Meses	12	39.221,62	3.447,03	0,00	42.668,65	7,08
De ≥ 12 a < 18 Meses	8	45.762,55	2.285,55	0,00	48.048,10	7,98
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	5.944,44	900,91	0,00	6.845,35	1,14
De ≥ 2 Años	27	375.765,94	59.405,31	0,00	435.171,25	72,25
Subtotal	181	530.986,42	68.625,72	2.686,98	602.299,12	100,00
<i>Dudosos (subjetivos)</i>						
0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	181	530.986,42	68.625,72	2.686,98	602.299,12	
					7.941.680,76	
						8.543.979,88
						28,98

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.  
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

## Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 ☎ +34 91 411 84 68 ☎ www.edt-sg.es ☎ info@edt-sg.com

Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 ☎ www.cnmv.es