

Informe resumen

Fecha: 31/10/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
 03/03/2004

NIF
 V83923425

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Deutsche Bank
 Bankinter
 Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Deutsche Bank AG
 Société Générale
 CDC IXIS Capital Markets
 EBN Banco
 Dexia Bank
 Fortis Bank
 InverCaixa
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Société Générale

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Société Générale

Préstamo Subordinado
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Catyon

Depositorio Activos
 Bankinter

Auditores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	17.114,11 176.155.534,23 17,11%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/12/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2017 "Pass-Through"	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	35.634,49 7.625.780,86 35,63%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1510% 15/12/2017 13,601487 Bruto 11,017204 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1sf Asf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	35.560,64 6.863.203,52 35,56%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6710% 15/12/2017 60,315784 Bruto 48,855785 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa2sf BBB-sf	Baa3 BBB
Total		190.644.518,61	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)																		
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual															
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69								
			% TACP Anual equivalente							1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,43	6,13	5,86	5,60	5,36	5,13	4,92	4,73	4,56	4,40	4,25	4,11	4,00	3,90	3,81
		Amort. final	Años	18/02/2024	01/11/2023	23/07/2023	20/04/2023	23/01/2023	01/11/2022	17/08/2022	05/06/2022	05/06/2022	05/06/2022	05/06/2022	05/06/2022	05/06/2022	05/06/2022	05/06/2022
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,43	6,13	5,86	5,60	5,36	5,13	4,92	4,73	4,56	4,40	4,25	4,11	4,00	3,90	3,81
		Amort. final	Años	18/02/2024	01/11/2023	23/07/2023	20/04/2023	23/01/2023	01/11/2022	17/08/2022	05/06/2022	05/06/2022	05/06/2022	05/06/2022	05/06/2022	05/06/2022	05/06/2022	05/06/2022
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,43	6,13	5,86	5,60	5,36	5,13	4,92	4,73	4,56	4,40	4,25	4,11	4,00	3,90	3,81
		Amort. final	Años	18/02/2024	01/11/2023	23/07/2023	20/04/2023	23/01/2023	01/11/2022	17/08/2022	05/06/2022	05/06/2022	05/06/2022	05/06/2022	05/06/2022	05/06/2022	05/06/2022	05/06/2022

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A	92,40%	176.155.534,23	13,21%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	7.625.780,86	9,21%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	6.863.203,52	5,61%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		190.644.518,61			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,61%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	13.682.549,34	-0,349%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	821.646,00		
Ints. cobrados ptes de ingreso	30.106,77		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	4.280	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	187.802.117,59	1.070.001.023,98	
Medio	43.879,00	86.450,76	
Mínimo	19,83	19.271,74	
Máximo	202.145,87	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,51%	3,02%	
Mínimo	0,15%	2,36%	
Máximo	3,93%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	156	272	
Mínimo	04/11/2017	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	4,24	6,81	0,31	7,34
10,01 - 20%	10,98	15,52	2,21	15,99
20,01 - 30%	17,71	25,42	5,11	25,68
30,01 - 40%	20,95	35,14	8,44	35,59
40,01 - 50%	18,95	45,12	12,56	45,32
50,01 - 60%	20,75	54,68	16,33	55,28
60,01 - 70%	6,42	63,13	11,61	63,11
70,01 - 80%			2,87	78,61
80,01 - 90%			29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado		37,81		64,30
Mínimo		0,02		0,37
Máximo		68,15		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,32%	0,19%	0,29%	0,35%	0,49%
Tasa anual equivalente	3,82%	2,31%	3,46%	4,13%	5,78%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,40%	9,01%
Aragón	1,36%	1,72%
Asturias	1,85%	1,99%
Canarias	2,40%	2,96%
Cantabria	2,32%	2,65%
Castilla y León	4,40%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,30%	1,89%
Cataluña	21,39%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,87%	10,69%
Extremadura	0,69%	0,65%
Galicia	3,10%	3,11%
Islas Baleares	1,91%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,53%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,66%	2,03%
Navarra	0,29%	0,60%
País Vasco	15,48%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	117	31.086,59	891,31	2.686,98	34.664,88	5,72	5.356.412,88	5.391.077,76	58,91	27,21
De > 1 a ≤ 2 Meses	12	10.301,94	457,04	0,00	10.758,98	1,78	719.630,15	730.389,13	7,98	34,02
De > 2 a ≤ 3 Meses	11	9.985,88	397,04	0,00	10.382,92	1,71	360.136,25	370.519,17	4,05	27,90
De > 3 a ≤ 6 Meses	9	8.545,58	434,35	0,00	8.979,93	1,48	218.651,02	227.630,95	2,49	29,35
De > 6 a < 12 Meses	12	41.961,03	3.406,22	0,00	45.367,25	7,49	680.547,93	725.915,18	7,93	36,61
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	25.230,05	1.549,20	0,00	26.779,25	4,42	211.553,58	238.332,83	2,60	29,71
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	12.128,14	570,33	0,00	12.698,47	2,10	17.410,43	30.108,90	0,33	17,51
De ≥ 2 Años	28	394.695,09	61.225,11	0,00	455.920,20	75,29	981.420,18	1.437.340,38	15,71	37,28
Subtotal	197	533.934,30	68.930,60	2.686,98	605.551,88	100,00	8.545.762,42	9.151.314,30	100,00	29,64
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	197	533.934,30	68.930,60	2.686,98	605.551,88		8.545.762,42	9.151.314,30		29,64