

Informe resumen

Fecha: 31/03/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositorio Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	15.910,50 163.766.776,50 15,91%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/06/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2018 "Pass-Through"	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	33.128,37 7.089.471,18 33,13%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1530% 15/06/2018 12,953193 Bruto 10,492086 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa3(sf) A+(sf)	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	33.059,71 6.380.524,03 33,06%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6730% 15/06/2018 56,859028 Bruto 46,055813 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1(sf) BBB(sf)	Baa3 BBB
Total		177.236.771,71 1.070.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
			% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,21	3,01	2,81	2,77	2,59	2,40	2,22	2,20
		Fecha	30/05/2021	18/03/2021	05/01/2021	21/12/2020	13/10/2020	07/08/2020	03/06/2020	24/05/2020	
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,86	5,57	5,30	5,04	4,82	4,60	4,39	4,21
		Fecha	22/01/2024	08/10/2023	30/06/2023	28/03/2023	09/01/2023	18/10/2022	01/08/2022	30/05/2022	
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,52	15,01	14,52	14,01	13,76	13,26	12,76	12,51
		Fecha	15/09/2033	15/03/2033	15/09/2032	15/03/2032	15/12/2031	15/06/2031	15/12/2030	15/09/2030	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
	% MC	% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A	92,40%	163.766.776,50	13,64%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	7.089.471,18	9,64%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	6.380.524,03	6,04%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		177.236.771,71			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva		6,04%	10.700.000,00	1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	11.443.195,86	-0,361%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	876.998,63		
Ints. cobrados ptes de ingreso	28.041,54		
Pasivo			
Préstamo Subordinado L/P	10.700.000,00	5,640%	
Préstamo Subordinado C/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00		

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	4.076	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	176.383.133,55	1.070.001.023,98	
Medio	43.273,59	86.450,76	
Mínimo	17,68	19.271,74	
Máximo	198.141,72	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,47%	3,02%	
Mínimo	0,05%	2,36%	
Máximo	3,81%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	153	272	
Mínimo	04/04/2018	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	4,38	6,75	0,31	7,34
10,01 - 20%	11,62	15,53	2,21	15,99
20,01 - 30%	18,58	25,40	5,11	25,68
30,01 - 40%	21,29	35,07	8,44	35,59
40,01 - 50%	19,67	45,24	12,56	45,32
50,01 - 60%	19,72	54,57	16,33	55,28
60,01 - 70%	4,74	62,75	11,61	63,11
70,01 - 80%			2,87	78,61
80,01 - 90%			29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado	36,92		64,30	
Mínimo	0,03		0,37	
Máximo	66,84		99,77	

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/03/2018

Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,27%	0,28%	0,38%	0,35%	0,49%
Tasa anual equivalente	3,19%	3,28%	4,44%	4,07%	5,74%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,37%	9,01%
Aragón	1,34%	1,72%
Asturias	1,85%	1,99%
Canarias	2,35%	2,96%
Cantabria	2,27%	2,65%
Castilla y León	4,33%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,32%	1,89%
Cataluña	21,38%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,79%	10,69%
Extremadura	0,69%	0,65%
Galicia	3,05%	3,11%
Islas Baleares	1,96%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,73%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,63%	2,03%
Navarra	0,28%	0,60%
País Vasco	15,60%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	104	25.300,22	631,48	2.686,98	28.618,68	5,02	4.291.085,85	4.319.704,53	57,33	26,90
De > 1 a = 2 Meses	15	10.951,16	400,39	0,00	11.351,55	1,99	580.843,59	592.195,14	7,86	21,50
De > 2 a = 3 Meses	7	4.613,97	229,83	0,00	4.843,80	0,85	204.482,86	209.326,66	2,78	22,40
De > 3 a = 6 Meses	9	17.509,49	992,05	0,00	18.501,54	3,24	569.414,09	587.915,63	7,80	36,01
De > 6 a < 12 Meses	11	34.087,16	1.825,24	0,00	35.912,40	6,30	350.269,95	386.182,35	5,13	27,51
De = 12 a < 18 Meses	3	9.200,25	353,49	0,00	9.553,74	1,68	54.106,63	63.660,37	0,84	24,55
De = 18 a < 24 Meses	4	31.970,42	1.914,15	0,00	33.884,57	5,94	154.141,98	188.026,55	2,50	38,01
De = 2 Años	25	370.017,14	57.478,92	0,00	427.496,06	74,98	760.654,92	1.188.150,98	15,77	36,02
Subtotal	178	503.649,81	63.825,55	2.686,98	570.162,34	100,00	6.964.999,87	7.535.162,21	100,00	28,08
<i>Dudosos (subjativos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	178	503.649,81	63.825,55	2.686,98	570.162,34		6.964.999,87	7.535.162,21		28,08