

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/05/2018  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
03/03/2004

**NIF**  
V83923425

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaixa  
Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
Société Générale

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Société Générale

**Préstamo Subordinado**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Calyon

**Depositario Activos**  
Bankinter

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulación**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	15.910,50 163.766.776,50 15,91%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/06/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2018 "Pass-Through"	Aa1 AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	33.128,37 7.089.471,18 33,13%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1530% 15/06/2018 12,953193 Bruto 10,492086 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa3(sf) A+(sf)	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	33.059,71 6.380.524,03 33,06%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6730% 15/06/2018 56,859028 Bruto 46,055813 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1(sf) BBB(sf)	Baa3 BBB
<b>Total</b>		<b>177.236.771,71</b>	<b>1.070.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	3,20	3,00	2,81	2,77	2,59	2,41	2,38	2,21
		Fecha	25/05/2021	15/03/2021	04/01/2021	21/12/2020	15/10/2020	10/08/2020	31/07/2020	29/05/2020
		Amort. final	Años	4,00	3,76	3,51	3,51	3,25	3,00	3,00
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	5,83	5,55	5,29	5,04	4,83	4,61	4,41	4,24
		Fecha	11/01/2024	01/10/2023	27/06/2023	28/03/2023	11/01/2023	24/10/2022	09/08/2022	09/06/2022
		Amort. final	Años	15,52	15,01	14,52	14,01	13,76	13,26	12,76
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	12,05	11,89	11,76	11,66	11,23	11,15	11,10	10,88
		Fecha	30/03/2030	30/01/2030	14/12/2029	08/11/2029	02/06/2029	05/05/2029	16/04/2029	15/11/2028
		Amort. final	Años	19,77	19,77	19,77	19,77	19,77	19,77	19,77

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
	% MC	% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A	92,40%	163.766.776,50	13,64%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	7.089.471,18	9,64%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	6.380.524,03	6,04%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		177.236.771,71			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,04%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.872.937,36	-0,355%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	666.457,74		
Ints. cobrados ptes de ingreso	21.188,83		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	4.033	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	172.289.121,01	1.070.001.023,98	
Medio	42.719,84	86.450,76	
Mínimo	16,82	19.271,74	
Máximo	196.537,26	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,45%	3,02%	
Mínimo	0,05%	2,36%	
Máximo	3,81%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	151	272	
Mínimo	04/06/2018	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PVT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera
0,01 - 10%	4,69	6,72	0,31
10,01 - 20%	11,92	15,45	2,21
20,01 - 30%	19,51	25,35	5,11
30,01 - 40%	21,14	35,10	8,44
40,01 - 50%	19,48	45,24	12,56
50,01 - 60%	18,82	54,44	16,33
60,01 - 70%	4,25	62,55	11,61
70,01 - 80%			2,87
80,01 - 90%	0,07	81,35	29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	36,99		64,30
Mínimo	0,02		0,37
Máximo	2.545,30		99,77

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2018

Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
V83923425

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaixa  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositarario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,33%	0,30%	0,37%	0,32%	0,49%
Tasa anual equivalente	3,93%	3,55%	4,29%	3,75%	5,72%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,37%	9,01%
Aragón	1,34%	1,72%
Asturias	1,86%	1,99%
Canarias	2,35%	2,96%
Cantabria	2,25%	2,65%
Castilla y León	4,34%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,34%	1,89%
Cataluña	21,39%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,78%	10,69%
Extremadura	0,69%	0,65%
Galicia	3,00%	3,11%
Islas Baleares	1,95%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,70%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,63%	2,03%
Navarra	0,28%	0,60%
País Vasco	15,68%	12,75%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	%				%		
<i>Impagados</i>											
De > 0 a = 1 Mes	90	23.167,87	593,19	2.686,98	26.448,04	4,62	4.292.588,53	4.319.036,57	59,11	29,83	
De > 1 a = 2 Meses	16	9.942,36	295,04	0,00	10.237,40	1,79	430.568,89	440.806,29	6,03	18,90	
De > 2 a = 3 Meses	7	6.921,93	295,42	0,00	7.217,35	1,26	246.568,24	253.785,59	3,47	30,17	
De > 3 a = 6 Meses	9	16.211,15	835,39	0,00	17.046,54	2,98	433.289,61	450.336,15	6,16	39,88	
De > 6 a < 12 Meses	8	20.481,08	1.247,48	0,00	21.728,56	3,80	302.248,18	323.976,74	4,43	28,21	
De = 12 a < 18 Meses	3	15.196,32	829,00	0,00	16.025,32	2,80	128.501,25	144.526,57	1,98	43,45	
De = 18 a < 24 Meses	3	31.047,50	1.522,59	0,00	32.570,09	5,69	137.061,56	169.631,65	2,32	36,75	
De = 2 Años	26	382.311,42	58.531,91	0,00	440.843,33	77,05	764.121,05	1.204.964,38	16,49	38,37	
Subtotal	162	505.279,63	64.150,02	2.686,98	572.116,63	100,00	6.734.947,31	7.307.063,94	100,00	30,62	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	162	505.279,63	64.150,02	2.686,98	572.116,63		6.734.947,31	7.307.063,94		30,62	