

Informe resumen

Fecha: 30/06/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	15.367,02 158.172.736,86 15,37%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 17/09/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	17/09/2018 "Pass-Through"	Aa1 AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	31.996,76 6.847.306,64 32,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1590% 17/09/2018 13,283988 Bruto 10,760030 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa1 A+(sf)	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	31.930,44 6.162.574,92 31,93%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6790% 17/09/2018 56,610896 Bruto 45,854826 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 BBB+	Baa3 BBB
Total		171.182.618,42 1.070.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con	Años	3,05	2,85	2,65	2,46	2,43	2,24	2,22	2,04
	Amort. final	Fecha	01/07/2021	19/04/2021	07/02/2021	28/11/2020	17/11/2020	10/09/2020	31/08/2020	28/06/2020
Sin	Vida media	Años	5,77	5,49	5,22	4,97	4,75	4,53	4,35	4,15
	Amort. final	Fecha	21/03/2024	08/12/2023	01/09/2023	01/06/2023	15/03/2023	24/12/2022	18/10/2022	07/08/2022
Serie B	Con	Años	3,05	2,85	2,65	2,46	2,43	2,24	2,22	2,04
	Amort. final	Fecha	01/07/2021	19/04/2021	07/02/2021	28/11/2020	17/11/2020	10/09/2020	31/08/2020	28/06/2020
Sin	Vida media	Años	10,92	10,62	10,35	10,11	9,65	9,46	9,04	8,90
	Amort. final	Fecha	12/05/2029	23/01/2029	17/10/2028	23/07/2028	04/02/2028	27/11/2027	27/06/2027	09/05/2027
Serie C	Con	Años	3,05	2,85	2,65	2,46	2,43	2,24	2,22	2,04
	Amort. final	Fecha	01/07/2021	19/04/2021	07/02/2021	28/11/2020	17/11/2020	10/09/2020	31/08/2020	28/06/2020
Sin	Vida media	Años	12,20	12,05	11,92	11,83	11,39	11,32	10,89	10,85
	Amort. final	Fecha	24/08/2030	29/06/2030	14/05/2030	10/04/2030	31/10/2029	06/10/2029	01/05/2029	18/04/2029

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
	% MC	% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A	92,40%	158.172.736,86	13,85%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	6.847.306,64	9,85%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	6.162.574,92	6,25%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		171.182.618,42			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,25%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	11.796.717,84	-0,356%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	736.871,08		
Ints. cobrados pes de ingreso	23.266,26		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	4.008	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	170.170.192,98	1.070.001.023,98	
Medio	42.457,63	86.450,76	
Mínimo	16,39	19.271,74	
Máximo	195.734,43	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,45%	3,02%	
Mínimo	0,05%	2,36%	
Máximo	3,81%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	151	272	
Mínimo	11/07/2018	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	4,84	6,77	0,31	7,34
10,01 - 20%	11,77	15,43	2,21	15,99
20,01 - 30%	19,93	25,28	5,11	25,68
30,01 - 40%	21,16	35,08	8,44	35,59
40,01 - 50%	19,90	45,28	12,56	45,32
50,01 - 60%	18,39	54,46	16,33	55,28
60,01 - 70%	3,92	62,51	11,61	63,11
70,01 - 80%			2,87	78,61
80,01 - 90%	0,07	80,90	29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado	36,15		64,30	
Mínimo	0,02		0,37	
Máximo	80,90		99,77	

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,37%	0,33%	0,31%	0,33%	0,49%
Tasa anual equivalente	4,35%	3,94%	3,61%	3,87%	5,71%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,33%	9,01%
Aragón	1,34%	1,72%
Asturias	1,86%	1,99%
Canarias	2,35%	2,96%
Cantabria	2,28%	2,65%
Castilla y León	4,35%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,35%	1,89%
Cataluña	21,34%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,73%	10,69%
Extremadura	0,69%	0,65%
Galicia	2,99%	3,11%
Islas Baleares	1,96%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,78%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,63%	2,03%
Navarra	0,28%	0,60%
País Vasco	15,70%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	93	27.788,07	792,31	2.686,98	31.267,36	5,34	4.230.669,99	4.261.937,35	59,21	28,14
De > 1 a = 2 Meses	8	5.002,34	146,67	0,00	5.149,01	0,88	280.719,31	285.868,32	3,97	23,76
De > 2 a = 3 Meses	8	7.024,04	305,06	0,00	7.329,10	1,25	235.283,12	242.612,22	3,37	33,56
De > 3 a = 6 Meses	8	14.540,14	828,92	0,00	15.369,06	2,63	402.816,97	418.186,03	5,81	33,24
De > 6 a < 12 Meses	10	27.865,20	1.631,73	0,00	29.496,93	5,04	441.865,43	471.362,36	6,55	32,68
De = 12 a < 18 Meses	4	16.418,38	863,06	0,00	17.281,44	2,95	127.380,20	144.661,64	2,01	35,40
De = 18 a < 24 Meses	1	13.489,86	758,96	0,00	14.248,82	2,43	64.433,56	78.682,38	1,09	42,52
De = 2 Años	28	405.644,01	59.625,00	0,00	465.269,01	79,48	829.932,13	1.295.201,14	17,99	37,91
Subtotal	160	517.772,04	64.951,71	2.686,98	585.410,73	100,00	6.613.100,71	7.198.511,44	100,00	30,27
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	160	517.772,04	64.951,71	2.686,98	585.410,73		6.613.100,71	7.198.511,44		30,27