

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/07/2018  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
03/03/2004

**NIF**  
V83923425

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaixa  
Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
Banco Santander

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Banco Santander

**Préstamo Subordinado**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Bankinter

**Depositario Activos**  
Bankinter

**Audidores Fondo**  
KPMG Auditores

**Valores emitidos: Bonos de Titulación**

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	15.367,02 158.172.736,86 15,37%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 17/09/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	17/09/2018 "Pass-Through"	Aa1 AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	31.996,76 6.847.306,64 32,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1590% 17/09/2018 13,283988 Bruto 10,760030 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa1 A+(sf)	A2 A	
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	31.930,44 6.162.574,92 31,93%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6790% 17/09/2018 56,610896 Bruto 45,854826 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 BBB+	Baa3 BBB	
<b>Total</b>		171.182.618,42 1.070.000.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con	Años	3,04	2,84	2,65	2,62	2,43	2,24	2,22	2,04
	Amort. final	Fecha	28/06/2021	17/04/2021	06/02/2021	24/01/2021	17/11/2020	11/09/2020	02/09/2020	30/06/2020
Sin	Vida media	Años	5,76	5,48	5,21	4,97	4,76	4,54	4,36	4,16
	Amort. final	Fecha	15/03/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/12/2020
Serie B	Con	Años	3,04	2,84	2,65	2,62	2,43	2,24	2,22	2,04
	Amort. final	Fecha	28/06/2021	17/04/2021	06/02/2021	24/01/2021	17/11/2020	11/09/2020	02/09/2020	30/06/2020
Sin	Vida media	Años	10,89	10,60	10,34	10,12	9,66	9,48	9,07	8,94
	Amort. final	Fecha	03/05/2029	18/01/2029	15/10/2028	24/07/2028	08/02/2028	04/12/2027	07/07/2027	21/05/2027
Serie C	Con	Años	3,04	2,84	2,65	2,62	2,43	2,24	2,22	2,04
	Amort. final	Fecha	28/06/2021	17/04/2021	06/02/2021	24/01/2021	17/11/2020	11/09/2020	02/09/2020	30/06/2020
Sin	Vida media	Años	12,17	12,03	11,91	11,83	11,40	11,34	10,92	10,89
	Amort. final	Fecha	14/08/2030	22/06/2030	11/05/2030	11/04/2030	04/11/2029	13/10/2029	12/05/2029	02/05/2029

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
	% MC	% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A	92,40%	158.172.736,86	13,85%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	6.847.306,64	9,85%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	6.162.574,92	6,25%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		171.182.618,42			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,25%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	13.930.108,93	-0,549%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	718.523,43		
Ints. cobrados ptes de ingreso	22.985,54		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.987	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	168.110.721,87	1.070.001.023,98	
Medio	42.164,72	86.450,76	
Mínimo	15,96	19.271,74	
Máximo	194.931,20	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,45%	3,02%	
Mínimo	0,05%	2,36%	
Máximo	3,81%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	150	272	
Mínimo	04/08/2018	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	4,88	6,72	0,31	7,34
10,01 - 20%	11,73	15,39	2,21	15,99
20,01 - 30%	20,20	25,21	5,11	25,68
30,01 - 40%	21,16	35,00	8,44	35,59
40,01 - 50%	20,03	45,19	12,56	45,32
50,01 - 60%	18,24	54,39	16,33	55,28
60,01 - 70%	3,70	62,41	11,61	63,11
70,01 - 80%			2,87	78,61
80,01 - 90%	0,07	80,44	29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado		35,97		64,30
Mínimo		0,02		0,37
Máximo		80,44		99,77

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/07/2018

Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
V83923425

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaixa  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Banco Santander

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Santander

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
KPMG Auditores

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,35%	0,35%	0,33%	0,32%	0,49%
Tasa anual equivalente	4,07%	4,12%	3,84%	3,81%	5,70%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,34%	9,01%
Aragón	1,34%	1,72%
Asturias	1,88%	1,99%
Canarias	2,34%	2,96%
Cantabria	2,28%	2,65%
Castilla y León	4,36%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,35%	1,89%
Cataluña	21,36%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,69%	10,69%
Extremadura	0,69%	0,65%
Galicia	2,99%	3,11%
Islas Baleares	1,97%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,76%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,61%	2,03%
Navarra	0,28%	0,60%
País Vasco	15,70%	12,75%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	75	20.568,41	680,09	2.686,98	23.935,48	4,09	3.674.205,34	3.698.140,82	56,96	27,91
De > 1 a = 2 Meses	8	5.298,24	156,89	0,00	5.455,13	0,93	280.356,73	285.811,86	4,40	23,02
De > 2 a = 3 Meses	2	955,29	62,99	0,00	1.018,28	0,17	50.082,04	51.100,32	0,79	36,11
De > 3 a = 6 Meses	9	14.869,75	834,35	0,00	15.704,10	2,69	430.368,04	446.072,14	6,87	35,08
De > 6 a < 12 Meses	11	32.676,87	1.823,66	0,00	34.500,53	5,90	458.834,37	493.334,90	7,60	29,66
De = 12 a < 18 Meses	4	17.105,56	882,82	0,00	17.988,38	3,08	126.258,67	144.247,05	2,22	35,30
De = 18 a < 24 Meses	1	14.109,41	783,66	0,00	14.893,07	2,55	63.814,01	78.707,08	1,21	42,54
De = 2 Años	28	411.243,11	60.004,74	0,00	471.247,85	80,59	823.731,04	1.294.978,89	19,95	37,90
Subtotal	138	516.826,64	65.229,20	2.686,98	584.742,82	100,00	5.907.650,24	6.492.393,06	100,00	30,08
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	138	516.826,64	65.229,20	2.686,98	584.742,82		5.907.650,24	6.492.393,06		30,08