BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Fecha: 30/11/2018 Divisa:

Europea de Titulización

Fecha constitución 03/03/2004

V83923425

Sociedad Gestora Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Deutsche Bank

Bankinter Société Générale

Aseguradores

Deutsche Bank Société Généra Société Générale CDC IXIS Capital Markets EBN Banco Dexia Bank Fortis Bank InverCaixa

Agente Pago Bonos Banco Santander

Mercado Negociación AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Cuenta Tesorería

Banco Santander Préstamo Subordinado

Préstamo Gastos Iniciales

Permuta Intereses

Depositario Activos

Auditor Fondo KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
Codigo ISIN	IN- DOTIOS	Actual	Inicial	Fechas de Pago	proximo cupon	Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	14.842,58 152.774.675,94 14,84%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 17/12/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	17/12/2018 "Pass-Through"	Aa1 AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	30.904,79 6.613.625,06 30,90%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1610% 17/12/2018 12,577391 Bruto 10,187687 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa1 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	30.840,73 5.952.260,89 30,84%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6810% 17/12/2018 53,089747 Bruto 43,002695 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 BBB+	Baa3 BBB

		% TA	CP Mensual	0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual	equivalente	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización	Vida media	Años Fecha	2,87 29/07/2021	2,67 17/05/2021	2,47 06/03/2021	2,44 22/02/2021	2,25 14/12/2020	2,06 07/10/2020	2,03 28/09/2020	1,85 24/07/2020
	opcional *	Amort. final	Años Fecha	3,49 15/03/2022	3,25 15/12/2021	3,00 15/09/2021	3,00 15/09/2021	2,75 15/06/2021	2,49 15/03/2021	2,49 15/03/2021	2,25 15/12/2020
	Sin amortización	Vida media	Años Fecha	5,66 14/05/2024	5,38 01/02/2024	5,11 27/10/2023	4,86 27/07/2023	4,65 12/05/2023	4,43 20/02/2023	4,25 16/12/2022	4,05 04/10/2022
	opcional *	Amort. final	Años Fecha	15,01 15/09/2033	14,50 15/03/2033	14,01 15/09/2032	13,50 15/03/2032	13,25 15/12/2031	12,75 15/06/2031	12,50 15/03/2031	12,00 15/09/2030
Serie B	Con amortización	Vida media	Años Fecha	2,87 29/07/2021	2,67 17/05/2021	2,47 06/03/2021	2,44 22/02/2021	2,25 14/12/2020	2,06 07/10/2020	2,03 28/09/2020	1,85 24/07/2020
	opcional *	Amort. final	Años Fecha	3,49 15/03/2022	3,25 15/12/2021	3,00 15/09/2021	3,00 15/09/2021	2,75 15/06/2021	2,49 15/03/2021	2,49 15/03/2021	2,25 15/12/2020
	Sin amortización	Vida media	Años Fecha	10,95 25/08/2029	10,66 12/05/2029	10,40 08/02/2029	10,18 18/11/2028	9,72 03/06/2028	9,54 31/03/2028	9,13 31/10/2027	9,00 16/09/2027
	opcional *	Amort. final	Años Fecha	16,75 15/06/2035	16,50 15/03/2035	16,01 15/09/2034	15,75 15/06/2034	15,25 15/12/2033	14,75 15/06/2033	14,50 15/03/2033	14,01 15/09/2032
Serie C	Con amortización	Vida media	Años Fecha	2,87 29/07/2021	2,67 17/05/2021	2,47 06/03/2021	2,44 22/02/2021	2,25 14/12/2020	2,06 07/10/2020	2,03 28/09/2020	1,85 24/07/2020
	opcional *	Amort. final	Años Fecha	3,49 15/03/2022	3,25 15/12/2021	3,00 15/09/2021	3,00 15/09/2021	2,75 15/06/2021	2,49 15/03/2021	2,49 15/03/2021	2,25 15/12/2020
	Sin amortización	Vida media	Años Fecha	12,27 19/12/2030	12,13 31/10/2030	12,02 22/09/2030	11,95 27/08/2030	11,52 21/03/2030	11,47 04/03/2030	11,04 29/09/2029	11,03 24/09/202
	opcional *	Amort. final	Años Fecha	19,26 15/12/2037	19,26 15/12/203						

^{*} Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

		Actual		A la emisión		
			% MC			% MC
Serie A	92,40%	152.774.675,94	14,07%	96,20%	1.029.300.000,00	5,309
Serie B	4,00%	6.613.625,06	10,07%	2,00%	21.400.000,00	3,309
Serie C	3,60%	5.952.260,89	6,47%	1,80%	19.300.000,00	1,509
Emisión de Bonos		165.340.561,89			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	6.47%	10.700.000.00		1.50%	16.050.000.00	

Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		15.924.090,88	-0,549%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		770.882,05	
Ints. cobrados ptes de ingreso		17.709,95	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0.00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

	Actual	A la constitución
Número	3.912	12.377
Principal		
Pendiente vencimiento	160.261.606,42	1.070.001.023,98
Medio	40.966,67	86.450,76
Mínimo	5,67	19.271,74
Máximo	191.707,31	300.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	0,45%	3,02%
Mínimo	0,05%	2,36%
Máximo	3,81%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	148	272
Mínimo	01/12/2018	01/04/2005
Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendie	ente de vencimiento)	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

	Act	ual	A la constitución		
	% Cartera		% Cartera	% P/VT	
0.01 - 10%	4,89	6,70	0,31	7,34	
10,01 - 20%	11,88	15,41	2,21	15,99	
20,01 - 30%	20,72	25,01	5,11	25,68	
30.01 - 40%	22,13	34,84	8,44	35,59	
40,01 - 50%	20,21	45,16	12,56	45,32	
50,01 - 60%	17,53	54,11	16,33	55,28	
60,01 - 70%	2,64	61,99	11,61	63,11	
70,01 - 80%			2,87	78,61	
80,01 - 90%			29,07	84,37	
90,01 - 100%			11,48	93,82	
Medio ponderado		35,30		64,30	
Mínimo		0,00		0,37	
Máximo		64,72		99,77	

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Fecha: 30/11/2018 Divisa: EUR

Fecha constitución 03/03/2004

V83923425

Sociedad Gestora Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos Bankinter

Administrador Activos Bankinter

Deutsche Bank Bankinter Société Générale

Aseguradores Deutsche Bank Société Général

Société Générale CDC IXIS Capital Markets EBN Banco Dexia Bank Fortis Bank InverCaixa

Agente Pago Bonos Banco Santander

Mercado Negociación AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Cuenta Tesorería

Banco Santander

Préstamo Subordinado

Préstamo Gastos Iniciales

Permuta Intereses

Depositario Activos

Auditor Fondo KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,46%	0,38%	0,33%	0,35%	0,48%
Tasa anual equivalente	5,42%	4,43%	3,83%	4,06%	5,65%

Distribusión as surfiles		
Distribución geográfica		
		A la
	Actual	constitución
Andalucía	8,30%	9,01%
Aragón	1,33%	1,72%
Asturias	1,83%	1,99%
Canarias	2,36%	2,96%
Cantabria	2,23%	2,65%
Castilla y León	4,32%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,38%	1,89%
Cataluña	21,47%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,69%	10,69%
Extremadura	0,70%	0,65%
Galicia	2,97%	3,11%
Islas Baleares	1,97%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,77%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,61%	2,03%
Navarra	0,28%	0,60%
País Vasco	15 76%	12 75%

Europea de Titulización

Antigüedad	Número de		Deuda ve	ncida impagada			Deuda pendiente de	Deuda total		% Deuda Tota / Valor tasación	
	activos	Principal	Intereses	Otros	Total	%	vencer			/ Valor tasacio	
Impagados											
De > 0 a = 1 Mes	78	19.202,87	521,00	2.686,98	22.410,85	3,70	3.067.269,59	3.089.680,44	50,75	24,22	
De > 1 a = 2 Meses	11	8.183,14	256,15	0,00	8.439,29	1,39	498.373,30	506.812,59	8,33	25,78	
De > 2 a = 3 Meses	6	4.399,91	289,77	0,00	4.689,68	0,78	212.029,57	216.719,25	3,56	41,49	
De > 3 a = 6 Meses	8	12.388,56	593,15	0,00	12.981,71	2,15	296.966,43	309.948,14	5,09	28,66	
De > 6 a < 12 Meses	8	24.166,17	1.005,83	0,00	25.172,00	4,16	303.561,95	328.733,95	5,40	19,54	
De = 12 a < 18 Meses	4	22.082,75	1.305,31	0,00	23.388,06	3,87	184.307,46	207.695,52	3,41	28,99	
De = 18 a < 24 Meses	1	6.485,37	376,23	0,00	6.861,60	1,13	59.887,93	66.749,53	1,10	53,79	
De ≥ 2 Años	28	439.232,04	61.915,79	0,00	501.147,83	82,82	860.221,27	1.361.369,10	22,36	37,25	
Subtotal	144	536.140.81	66.263.23	2.686.98	605.091.02	100.00	5.482.617.50	6.087.708.52	100.00	27,05	