

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/05/2019  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
03/03/2004

**NIF**  
V83923425  
**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

**Aseguradores**  
Deutsche Bank  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCajna

**Agente Pago Bonos**  
Banco Santander

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Banco Santander

**Préstamo Subordinado**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Bankinter

**Depositarario Activos**  
Bankinter

**Auditor Fondo**  
KPMG Auditores

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	13.695,01 140.962.737,93 13,70%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 17/06/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	17/06/2019 "Pass-Through"	Aa1 AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	28.515,35 6.102.284,90 28,52%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1700% 17/06/2019 12,657647 Bruto 10,252694 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa1 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	28.456,25 5.492.056,25 28,46%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6900% 17/06/2019 51,268677 Bruto 41,527628 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 BBB+	Baa3 BBB
Total		152.557.079,08	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
			% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Años Fecha	2,36 22/07/2021	2,33 12/07/2021	2,13 30/04/2021	1,93 17/02/2021	1,91 10/02/2021	1,72 01/12/2020	1,70 25/11/2020	1,69 20/11/2020	
	Amort. final	Años Fecha	2,76 15/12/2021	2,76 15/12/2021	2,51 15/09/2021	2,25 15/06/2021	2,25 15/06/2021	2,00 15/03/2021	2,00 15/03/2021	2,00 15/03/2021	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	5,48 02/09/2024	5,20 25/05/2024	4,97 01/03/2024	4,73 03/12/2023	4,52 21/09/2023	4,31 04/07/2023	4,13 30/04/2023	3,94 18/02/2023	
	Amort. final	Años Fecha	14,26 15/06/2033	14,01 15/03/2033	13,52 15/09/2032	13,01 15/03/2032	12,78 15/12/2031	12,26 15/06/2031	12,01 15/03/2031	11,51 15/09/2030	
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	2,36 22/07/2021	2,33 12/07/2021	2,13 30/04/2021	1,93 17/02/2021	1,91 10/02/2021	1,72 01/12/2020	1,70 25/11/2020	1,69 20/11/2020	
	Amort. final	Años Fecha	2,76 15/12/2021	2,76 15/12/2021	2,51 15/09/2021	2,25 15/06/2021	2,25 15/06/2021	2,00 15/03/2021	2,00 15/03/2021	2,00 15/03/2021	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	11,36 21/07/2030	11,12 26/04/2030	10,64 02/11/2029	10,46 26/08/2029	10,01 17/03/2029	9,88 25/01/2029	9,47 01/09/2028	9,39 01/08/2028	
	Amort. final	Años Fecha	16,26 15/06/2035	15,76 15/12/2034	15,52 15/09/2034	15,26 15/06/2034	14,76 15/12/2033	14,26 15/06/2033	14,01 15/03/2033	13,52 15/09/2032	
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	2,36 22/07/2021	2,33 12/07/2021	2,13 30/04/2021	1,93 17/02/2021	1,91 10/02/2021	1,72 01/12/2020	1,70 25/11/2020	1,69 20/11/2020	
	Amort. final	Años Fecha	2,76 15/12/2021	2,76 15/12/2021	2,51 15/09/2021	2,25 15/06/2021	2,25 15/06/2021	2,00 15/03/2021	2,00 15/03/2021	2,00 15/03/2021	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	12,84 13/01/2032	12,79 24/12/2031	12,38 28/07/2031	12,37 23/07/2031	11,96 26/02/2031	11,97 02/03/2031	11,57 06/10/2030	11,62 23/10/2030	
	Amort. final	Años Fecha	18,77 15/12/2037	18,77 15/12/2037	18,77 15/12/2037	18,77 15/12/2037	18,77 15/12/2037	18,77 15/12/2037	18,77 15/12/2037	18,77 15/12/2037	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	92,40%	140.962.737,93	14,61%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	6.102.284,90	10,61%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	5.492.056,25	7,01%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		152.557.079,08			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	7,01%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.540.859,32	-0,549%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	492.945,16		
Ints. cobrados ptes de ingreso	17.959,94		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.743	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	148.155.860,22	1.070.001.023,98	
Medio	39.582,12	86.450,76	
Mínimo	11,50	19.271,74	
Máximo	186.856,44	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,48%	3,02%	
Mínimo	0,11%	2,36%	
Máximo	3,72%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	144	272	
Mínimo	01/06/2019	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/BIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%	5,28	6,63	0,31
10,01 - 20%	12,78	15,60	2,21
20,01 - 30%	21,31	24,88	5,11
30,01 - 40%	22,40	34,67	8,44
40,01 - 50%	21,75	45,12	12,56
50,01 - 60%	15,05	54,01	16,33
60,01 - 70%	1,43	61,51	11,61
70,01 - 80%			2,87
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	34,23		64,30
Mínimo	0,02		0,37
Máximo	63,13		99,77

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2019  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
V83923425

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores  
Deutsche Bank  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCajxa

Agente Pago Bonos  
Banco Santander

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Santander

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,20%	0,33%	0,38%	0,36%	0,48%
Tasa anual equivalente	2,37%	3,90%	4,51%	4,19%	5,62%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,19%	9,01%
Aragón	1,25%	1,72%
Asturias	1,83%	1,99%
Canarias	2,36%	2,96%
Cantabria	2,21%	2,65%
Castilla y León	4,35%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,38%	1,89%
Cataluña	21,66%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,61%	10,69%
Extremadura	0,71%	0,65%
Galicia	2,94%	3,11%
Islas Baleares	2,03%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,77%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,55%	2,03%
Navarra	0,20%	0,60%
País Vasco	15,89%	12,75%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total			
<i>Impagados</i>								
De > 0 a = 1 Mes	56	12.067,46	326,87	2.686,98	15.081,31	2,39	2.239.980,26	45,01
De > 1 a = 2 Meses	8	5.514,13	155,26	0,00	5.669,39	0,90	215.977,23	4,42
De > 2 a = 3 Meses	3	1.697,66	94,77	0,00	1.792,43	0,28	76.924,91	1,57
De > 3 a = 6 Meses	11	17.726,82	774,25	0,00	18.501,07	2,93	409.841,92	8,55
De > 6 a < 12 Meses	8	17.735,75	954,79	0,00	18.690,54	2,96	245.928,43	5,28
De = 12 a < 18 Meses	5	32.286,82	1.272,32	0,00	33.559,14	5,32	216.621,98	4,99
De = 18 a < 24 Meses	2	14.826,77	1.083,97	0,00	15.910,74	2,52	117.922,19	2,67
De ≥ 2 Años	28	460.672,95	61.024,44	0,00	521.697,39	82,69	855.586,03	27,49
Subtotal	121	562.528,36	65.686,67	2.686,98	630.902,01	100,00	4.378.782,95	100,00
Total	121	562.528,36	65.686,67	2.686,98	630.902,01		5.009.684,96	28,23

#### Información adicional