

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 16.09.2019
Actual / Current 11.09.2019
Precedente / Preceding 17.06.2019
03.03.2004

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

	(b + c + d)	Actual / Current	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Actual	143.330.971,54	% (a / f)	13,40%
b Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios morosos (no dudosos) Outstanding Balance delinquent Mortgage Loans (non-doubtful)	(>3 y <18 meses)	Actual	896.453,58	% (b / e)	0,631%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no morosos (no dudosos) Outstanding Balance non-delinquent Mortgage Loans (non-doubtful)	(>3 and <18 months)	Actual	141.140.848,56		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios dudosos Outstanding Balance doubtful Mortgage Loans	(≤ 3 meses)	Actual	1.293.669,40		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no dudosos Outstanding Balance non-doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses)	Actual	142.037.302,14	% (e / f)	13,27%
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(<18 meses)	Initial	1.070.001.023,98		
g Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding		Actual	4.975.658,35	D - e	
h Fondos Disponibles para Amortización Series A, B y C Available Funds for Amortization of Series A, B & C		Current	4.975.658,35		
i Déficit de Amortización Amortisation Deficiency			0,00	g - h	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

		Precedente / Preceding	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Precedente	135.418.619,34		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente	6.102.284,90	% (B / D)	4,151%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente	5.492.056,25	% (C / D)	3,736%
D Saldo Principal Pendiente Emisión de Bonos Outstanding Principal Balance of Bond Issue		Precedente	147.012.960,49		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

		Precedente / Preceding	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	10.700.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	10.685.312,07	(k - j)	-14.687,93
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	10.700.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	10.700.000,00	(m - l)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B y C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

2.1.2 Serie C / Series C

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
11.09.2019	i	> B + C	11.594.341,15	N
11.09.2019	i	> C	5.492.056,25	N

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions ()**

(i)	16.09.2019	(m - l)	< 0,00	0,00	S/Y
(ii)	11.09.2019	i	< 0,00	0,00	N
(iii)	11.09.2019	% (a / f)	< 10,00%	13,40%	N

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i)	11.09.2019	% (B / D)	≥ 4,000%	4,151%	S/Y
(ii)	11.09.2019	% (b / e)	≤ 1,50%	0,631%	S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i)	11.09.2019	% (C / D)	≥ 3,600%	3,736%	S/Y
(ii)	11.09.2019	% (b / e)	≤ 1,50%	0,631%	S/Y

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones ()**

Required Cash Reserve reduction: conditions

NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Opción ejercitable S/N
11.09.2019	% (a / f)	< 10,00%	13,40%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com