

# BANKINTER 10 Fondo de Titulación de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2018  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/06/2005

NIF  
V84388115

Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos  
BNP Paribas  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositorio Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2018	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa	Aaa	
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	24.558,97 386.902.013,38 24,56%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 21/06/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa+sf	Aaa	
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	53.974,49 11.172.719,43 53,97%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 21/06/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2sf	A1	
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	53.976,09 12.090.644,16 53,98%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3710% 21/06/2018 51,175331 Bruto 41,452018 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa2sf	Baa1	
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	53.981,29 10.310.426,39 53,98%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6710% 21/06/2018 230,518102 Bruto 186,719663 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3sf	Ba3	
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	53.810,52 12.053.556,48 53,81%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,800% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,5710% 21/06/2018 491,068827 Bruto 397,765750 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Casf	Caa3	
<b>Total</b>		<b>432.529.359,84</b>	<b>1.740.000.000,00</b>							

### Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual									
			% TACP Anual equivalente									
			Años	0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	4,71	4,39	4,10	3,82	3,63	3,45	3,21	3,05		
	Amort. final	Años	7,76	7,26	6,76	6,26	6,01	5,76	5,25	5,00		
	Sin amortización opcional *	Años	5,24	4,91	4,62	4,35	4,11	3,89	3,69	3,50		
	Amort. final	Años	12,01	11,51	11,01	10,51	10,01	9,51	9,01	8,76		
Serie B	Con amortización opcional *	Años	7,76	7,26	6,76	6,26	6,01	5,76	5,25	5,00		
	Amort. final	Años	7,76	7,26	6,76	6,26	6,01	5,76	5,25	5,00		
	Sin amortización opcional *	Años	12,34	11,75	11,21	10,72	10,25	9,79	9,36	8,96		
	Amort. final	Años	18,07	17,29	16,51	15,74	15,06	14,43	13,84	13,29		
Serie C	Con amortización opcional *	Años	7,76	7,26	6,76	6,26	6,01	5,76	5,25	5,00		
	Amort. final	Años	7,76	7,26	6,76	6,26	6,01	5,76	5,25	5,00		
	Sin amortización opcional *	Años	13,03	12,45	11,88	11,34	10,86	10,42	9,99	9,55		
	Amort. final	Años	13,51	12,76	12,06	11,36	10,66	10,06	9,46	8,96		
Serie D	Con amortización opcional *	Años	7,76	7,26	6,76	6,26	6,01	5,76	5,25	5,00		
	Amort. final	Años	7,76	7,26	6,76	6,26	6,01	5,76	5,25	5,00		
	Sin amortización opcional *	Años	13,73	13,18	12,62	12,07	11,54	11,06	10,63	10,22		
	Amort. final	Años	14,01	13,51	13,01	12,51	12,01	11,51	11,01	10,51		
Serie E	Con amortización opcional *	Años	7,76	7,26	6,76	6,26	6,01	5,76	5,25	5,00		
	Amort. final	Años	7,76	7,26	6,76	6,26	6,01	5,76	5,25	5,00		
	Sin amortización opcional *	Años	14,64	14,16	13,65	13,14	12,62	12,12	11,63	11,17		
	Amort. final	Años	15,26	14,76	14,26	13,76	13,26	12,76	12,26	11,76		

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

	Mejora crediticia (MC)		A la emisión	
	Actual	% MC	Actual	% MC
Clase A	89,45%	386.902.013,38	10,77%	95,14%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80.000.000,00
Serie A2	89,45%	386.902.013,38	90,54%	1.575.400.000,00
Serie B	2,58%	11.172.719,43	8,11%	1,19%
Serie C	2,80%	12.090.644,16	5,23%	1,29%
Serie D	2,38%	10.310.426,39	2,78%	1,10%
Serie E	2,79%	12.053.556,48	1,29%	1,29%
Emisión de Bonos		432.529.359,84		1.740.000.000,00
Fondo de Reserva	2,78%	11.694.110,98	1,30%	22.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		24.168.379,64	-0,355%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados pes de ingreso		372.826,25	
Ints. cobrados pes de ingreso		8.805,93	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/05/2018  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 27/06/2005

**NIF**  
 V84388115

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter  
 BNP Paribas

**Asegurador y Colocadores Bonos**  
 BNP Paribas  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Societé Générale

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Societé Générale

**Cuenta Amortización**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Calyon

**Depositario Activos**  
 Bankinter

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.655	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	410.146.757,97	1.717.640.351,35
Medio	61.629,87	118.400,80
Mínimo	0,75	1.860,27
Máximo	625.792,33	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	0,35%	2,88%
Mínimo	0,00%	2,15%
Máximo	2,86%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	176	303
Mínimo	04/06/2018	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,09	6,45	0,86	7,98
10,01 - 20%	11,91	15,30	3,77	15,50
20,01 - 30%	18,91	25,26	5,59	25,37
30,01 - 40%	23,83	35,11	8,49	35,25
40,01 - 50%	24,74	45,26	12,50	45,18
50,01 - 60%	11,62	54,15	15,93	55,28
60,01 - 70%	3,68	64,38	17,86	65,20
70,01 - 80%	0,17	70,58	23,92	75,68
80,01 - 90%			6,58	84,47
90,01 - 100%	0,00	95,15	4,50	95,25
110,01 - 120%	0,03	117,34		
Medio ponderado		35,46		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		665,92		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,30%	0,39%	0,44%	0,38%	0,46%
Tasa anual equivalente	3,49%	4,61%	5,19%	4,42%	5,34%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,05%	9,68%
Aragón	1,32%	1,54%
Asturias	1,61%	1,48%
Canarias	4,13%	4,13%
Cantabria	2,13%	1,97%
Castilla y León	2,43%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,56%	1,59%
Cataluña	18,13%	15,65%
Comunidad Valenciana	7,70%	9,45%
Extremadura	0,41%	0,44%
Galicia	1,95%	2,22%
Islas Baleares	2,68%	2,48%
La Rioja	0,47%	0,39%
Madrid	36,00%	35,63%
Murcia	1,16%	1,31%
Navarra	0,15%	0,23%
País Vasco	9,09%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total					
<b>Impagados</b>										
De > 0 a = 1 Mes	95	29.900,54	881,97	4.636,69	35.419,20	2,68	7.014.535,53	7.049.954,73	50,37	27,27
De > 1 a = 2 Meses	20	15.252,17	584,53	0,00	15.836,70	1,20	1.079.815,26	1.095.651,96	7,83	20,49
De > 2 a = 3 Meses	12	22.563,69	790,44	0,00	23.354,13	1,77	1.025.757,86	1.049.111,99	7,50	27,28
De > 3 a = 6 Meses	10	19.201,30	893,09	0,00	20.094,39	1,52	513.250,08	533.344,47	3,81	18,79
De > 6 a < 12 Meses	9	18.147,75	986,77	0,00	19.134,52	1,45	284.301,26	303.435,78	2,17	25,34
De = 12 a < 18 Meses	6	51.507,42	2.740,33	0,00	54.247,75	4,11	388.968,37	443.216,12	3,17	28,48
De = 18 a < 24 Meses	6	57.563,14	3.097,74	0,00	60.660,88	4,60	405.468,52	466.129,40	3,33	24,92
De = 2 Años	44	965.522,77	125.494,54	0,00	1.091.017,31	82,67	1.964.932,78	3.055.950,09	21,83	36,74
Subtotal	202	1.179.658,78	135.469,41	4.636,69	1.319.764,88	100,00	12.677.029,66	13.996.794,54	100,00	27,54
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	202	1.179.658,78	135.469,41	4.636,69	1.319.764,88		12.677.029,66	13.996.794,54		27,54