

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/08/2018  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 27/06/2005

**NIF**  
 V84388115

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter  
 BNP Paribas

**Asegurador y Colocadores Bonos**  
 BNP Paribas  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Banco Santander

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Banco Santander

**Cuenta Amortización**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Bankinter

**Depositorio Activos**  
 Bankinter

**Audidores Fondo**  
 KPMG Auditores

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/09/2018	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	23.652,48 372.621.169,92 23,65%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 21/09/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/09/2018 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	53.974,49 11.172.719,43 53,97%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 21/09/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa3 A+	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	53.976,09 12.090.644,16 53,98%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3770% 21/09/2018 52,002964 Bruto 42,122401 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A3 BBB+	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	53.981,29 10.310.426,39 53,98%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6770% 21/09/2018 231,345815 Bruto 187,390110 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3sf B-sf	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	53.810,52 12.053.556,48 53,81%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,800% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,5770% 21/09/2018 491,893921 Bruto 398,434076 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Casf CCC-	Caa3 CCC-
<b>Total</b>			418.248.516,38 1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP								
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
Serie A2	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
			Fecha	02/01/2023	11/09/2022	29/05/2022	19/02/2022	13/12/2021	10/10/2021	11/08/2021	16/06/2021	
			Fecha	7,51	7,01	6,51	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	24/09/2023	02/03/2023	19/11/2022	17/08/2022	24/05/2022	08/03/2022	28/12/2021	25/10/2021	3,55
				Fecha	11,26	10,76	10,26	9,76	9,51	9,01	8,51	8,26
				Fecha	21/09/2029	21/03/2029	21/09/2028	21/03/2028	21/12/2027	21/06/2027	21/12/2026	21/09/2026
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
			Fecha	02/01/2023	11/09/2022	29/05/2022	19/02/2022	13/12/2021	10/10/2021	11/08/2021	16/06/2021	
			Fecha	7,51	7,01	6,51	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	24/09/2023	02/03/2023	19/11/2022	17/08/2022	24/05/2022	08/03/2022	28/12/2021	25/10/2021	3,55
				Fecha	11,26	10,76	10,26	9,76	9,51	9,01	8,51	8,26
				Fecha	21/09/2029	21/03/2029	21/09/2028	21/03/2028	21/12/2027	21/06/2027	21/12/2026	21/09/2026
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
			Fecha	02/01/2023	11/09/2022	29/05/2022	19/02/2022	13/12/2021	10/10/2021	11/08/2021	16/06/2021	
			Fecha	7,51	7,01	6,51	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	24/09/2023	02/03/2023	19/11/2022	17/08/2022	24/05/2022	08/03/2022	28/12/2021	25/10/2021	3,55
				Fecha	11,26	10,76	10,26	9,76	9,51	9,01	8,51	8,26
				Fecha	21/09/2029	21/03/2029	21/09/2028	21/03/2028	21/12/2027	21/06/2027	21/12/2026	21/09/2026
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
			Fecha	02/01/2023	11/09/2022	29/05/2022	19/02/2022	13/12/2021	10/10/2021	11/08/2021	16/06/2021	
			Fecha	7,51	7,01	6,51	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	24/09/2023	02/03/2023	19/11/2022	17/08/2022	24/05/2022	08/03/2022	28/12/2021	25/10/2021	3,55
				Fecha	11,26	10,76	10,26	9,76	9,51	9,01	8,51	8,26
				Fecha	21/09/2029	21/03/2029	21/09/2028	21/03/2028	21/12/2027	21/06/2027	21/12/2026	21/09/2026
Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
			Fecha	02/01/2023	11/09/2022	29/05/2022	19/02/2022	13/12/2021	10/10/2021	11/08/2021	16/06/2021	
			Fecha	7,51	7,01	6,51	6,01	5,75	5,50	5,25	5,00	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	24/09/2023	02/03/2023	19/11/2022	17/08/2022	24/05/2022	08/03/2022	28/12/2021	25/10/2021	3,55
				Fecha	11,26	10,76	10,26	9,76	9,51	9,01	8,51	8,26
				Fecha	21/09/2029	21/03/2029	21/09/2028	21/03/2028	21/12/2027	21/06/2027	21/12/2026	21/09/2026

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	89,09%	372.621.169,92	11,14%	95,14%	1.655.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	4,60%	80.000.000,00
Serie A2	89,09%	372.621.169,92	90,54%	90,54%	1.575.400.000,00
Serie B	2,67%	11.172.719,43	8,39%	1,19%	20.700.000,00
Serie C	2,89%	12.090.644,16	5,42%	1,29%	22.400.000,00
Serie D	2,47%	10.310.426,39	2,88%	1,10%	19.100.000,00
Serie E	2,88%	12.053.556,48	1,29%	1,29%	22.400.000,00
Emisión de Bonos		418.248.516,38			1.740.000.000,00
Fondo de Reserva	2,88%	11.688.294,86		1,30%	22.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	22.734.480,45	-0,549%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados pes de ingreso	262.362,56		
Ints. cobrados pes de ingreso	8.302,94		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/08/2018  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 27/06/2005

**NIF**  
 V84388115

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter  
 BNP Paribas

**Asegurador y Colocadores Bonos**  
 BNP Paribas  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Banco Santander

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Banco Santander

**Cuenta Amortización**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Bankinter

**Depositario Activos**  
 Bankinter

**Audidores Fondo**  
 KPMG Auditores

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.527	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	397.578.202,91	1.717.640.351,35
Medio	60.912,85	118.400,80
Mínimo	0,58	1.860,27
Máximo	616.514,44	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	0,34%	2,88%
Mínimo	0,00%	2,15%
Máximo	2,86%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	173	303
Mínimo	01/09/2018	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,23	6,52	0,86	7,98
10,01 - 20%	12,15	15,36	3,77	15,50
20,01 - 30%	19,50	25,29	5,59	25,37
30,01 - 40%	23,88	35,09	8,49	35,25
40,01 - 50%	24,89	45,13	12,50	45,18
50,01 - 60%	11,04	54,22	15,93	55,28
60,01 - 70%	3,26	64,52	17,86	65,20
70,01 - 80%	0,03	70,93	23,92	75,68
80,01 - 90%	0,00	88,54	6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
110,01 - 120%	0,03	115,64		
Medio ponderado		34,89		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		115,64		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,21%	0,30%	0,35%	0,38%	0,45%
Tasa anual equivalente	2,46%	3,55%	4,08%	4,49%	5,30%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,05%	9,68%
Aragón	1,32%	1,54%
Asturias	1,60%	1,48%
Canarias	4,16%	4,13%
Cantabria	2,14%	1,97%
Castilla y León	2,41%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,58%	1,59%
Cataluña	18,21%	15,65%
Comunidad Valenciana	7,65%	9,45%
Extremadura	0,41%	0,44%
Galicia	1,91%	2,22%
Islas Baleares	2,70%	2,48%
La Rioja	0,47%	0,39%
Madrid	36,00%	35,63%
Murcia	1,16%	1,31%
Navarra	0,15%	0,23%
País Vasco	9,10%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	103	37.625,34	902,66	4.636,69	43.164,69	3,14	7.783.241,13	7.826.405,82	53,48	28,92
De > 1 a = 2 Meses	17	15.527,80	815,99	0,00	16.343,79	1,19	1.082.633,42	1.098.977,21	7,51	23,27
De > 2 a = 3 Meses	12	20.969,06	474,94	0,00	21.444,00	1,56	1.012.546,13	1.033.990,13	7,07	22,28
De > 3 a = 6 Meses	10	19.978,26	558,29	0,00	20.536,55	1,49	358.821,59	379.358,14	2,59	16,29
De > 6 a < 12 Meses	10	26.174,78	1.367,69	0,00	27.542,47	2,00	363.485,71	391.028,18	2,67	26,48
De = 12 a < 18 Meses	6	42.081,54	1.756,10	0,00	43.837,64	3,19	345.690,79	389.528,43	2,66	27,30
De = 18 a < 24 Meses	5	50.534,17	2.286,87	0,00	52.821,04	3,84	282.755,96	335.577,00	2,29	25,79
De = 2 Años	45	1.020.179,87	128.233,40	0,00	1.148.413,27	83,58	2.029.646,89	3.178.060,16	21,72	35,76
Subtotal	208	1.233.070,82	136.395,94	4.636,69	1.374.103,45	100,00	13.258.821,62	14.632.925,07	100,00	28,23
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	208	1.233.070,82	136.395,94	4.636,69	1.374.103,45		13.258.821,62	14.632.925,07		28,23