

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/10/2018  
**Divisa:** EUR

**Valores emitidos: Bonos de Titulación**

**Fecha constitución:** 27/06/2005

**NIF:** V84388115  
**Sociedad Gestora:** Europea de Titulación, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos:** Bankinter

**Administrador Activos:** Bankinter

**Directores Emisión Bonos:** Bankinter, BNP Paribas

**Asegurador y Colocadores Bonos:** BNP Paribas

**Agente Pago Bonos:** Banco Santander

**Mercado Negociación:** AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos:** Iberclear

**Cuenta Tesorería:** Banco Santander

**Cuenta Amortización:** Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales:** Bankinter

**Permuta Intereses:** Bankinter

**Depositario Activos:** Bankinter

**Auditor Fondo:** KPMG Auditores

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	365.419.701,44	100.000,00 / 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2018	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	23.195,36 / 365.419.701,44 / 23,20%	100.000,00 / 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 21/12/2018	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2018 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	45.865,63 / 9.494.185,41 / 45,87%	100.000,00 / 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 21/12/2018	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa3 A+	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	45.866,99 / 10.274.205,76 / 45,87%	100.000,00 / 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3820% 21/12/2018	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A3 BBB+	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	45.871,41 / 8.761.439,31 / 45,87%	100.000,00 / 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6820% 21/12/2018	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3sf B-sf	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	52.430,48 / 11.744.427,52 / 52,43%	100.000,00 / 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,5820% 21/12/2018	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Casf CCC	Caa3 CCC-
<b>Total</b>		<b>405.693.959,44</b>	<b>1.740.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual							
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,49	4,17	3,87	3,58	3,39	3,21	3,04	2,88
	Amort. final	Fecha	17/03/2023	19/11/2022	02/08/2022	21/04/2022	09/02/2022	05/10/2021	05/10/2021	07/08/2021	07/08/2021
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,92	5,50	5,10	4,72	4,48	4,25	4,03	3,82
	Amort. final	Fecha	19/08/2024	19/03/2024	26/10/2023	08/06/2023	13/03/2023	20/12/2022	01/10/2022	17/07/2022	17/07/2022
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,92	5,50	5,10	4,72	4,48	4,25	4,03	3,82
	Amort. final	Fecha	19/08/2024	19/03/2024	26/10/2023	08/06/2023	13/03/2023	20/12/2022	01/10/2022	17/07/2022	17/07/2022
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,92	5,50	5,10	4,72	4,48	4,25	4,03	3,82
	Amort. final	Fecha	19/08/2024	19/03/2024	26/10/2023	08/06/2023	13/03/2023	20/12/2022	01/10/2022	17/07/2022	17/07/2022
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,91	6,43	5,96	5,48	5,24	5,00	4,77	4,53
	Amort. final	Fecha	16/08/2025	23/02/2025	03/09/2024	13/03/2024	17/12/2023	21/09/2023	27/06/2023	31/03/2023	31/03/2023

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	90,07%	365.419.701,44	10,21%	95,14%	1.655.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80,000,000,00	4,93%
Serie A2	90,07%	365.419.701,44	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	2,34%	9.494.185,41	7,80%	1,19%	20.700.000,00
Serie C	2,53%	10.274.205,76	5,19%	1,29%	22.400.000,00
Serie D	2,16%	8.761.439,31	2,97%	1,10%	19.100.000,00
Serie E	2,89%	11.744.427,52	1,29%	1,29%	22.400.000,00
Emisión de Bonos		405.693.959,44			1.740.000.000,00
Fondo de Reserva	2,97%	11.703.128,64	1,30%		22.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	18.200.409,28	-0,549%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de Ingreso	326.805,94		
Ints. cobrados ptes de Ingreso	7.897,26		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/10/2018  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución:** 27/06/2005

**NIF:** V84388115

**Sociedad Gestora:** Europea de Titulación, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos:** Bankinter

**Administrador Activos:** Bankinter

**Directores Emisión Bonos:** Bankinter

**Asegurador y Colocadores Bonos:** BNP Paribas

**Agente Pago Bonos:** Banco Santander

**Mercado Negociación:** AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos:** Iberclear

**Cuenta Tesorería:** Banco Santander

**Cuenta Amortización:** Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales:** Bankinter

**Permuta Intereses:** Bankinter

**Depositario Activos:** Bankinter

**Auditor Fondo:** KPMG Auditores

**Activos titulados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS)**

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.428	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	389.386.843,92	1.717.640.351,35
Medio	60.576,67	118.400,80
Mínimo	0,48	1.860,27
Máximo	610.324,93	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	0,34%	2,88%
Mínimo	0,00%	2,15%
Máximo	2,86%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	172	303
Mínimo	01/11/2018	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,24	6,51	0,86	7,98
10,01 - 20%	12,53	15,39	3,77	15,50
20,01 - 30%	19,57	25,30	5,59	25,37
30,01 - 40%	24,47	35,11	8,49	35,25
40,01 - 50%	24,11	45,02	12,50	45,18
50,01 - 60%	11,28	54,19	15,93	55,28
60,01 - 70%	2,77	64,88	17,86	65,20
70,01 - 80%	0,01	70,93	23,92	75,68
80,01 - 90%	0,00	84,13	6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
110,01 - 120%	0,03	114,51		
Medio ponderado		34,61		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		114,51		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,36%	0,25%	0,29%	0,38%	0,45%
Tasa anual equivalente	4,19%	2,98%	3,43%	4,42%	5,28%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,02%	9,68%
Aragón	1,32%	1,54%
Asturias	1,60%	1,48%
Canarias	4,17%	4,13%
Cantabria	2,14%	1,97%
Castilla y León	2,39%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,54%	1,59%
Cataluña	18,25%	15,65%
Comunidad Valenciana	7,61%	9,45%
Extremadura	0,41%	0,44%
Galicia	1,90%	2,22%
Islas Baleares	2,72%	2,48%
La Rioja	0,47%	0,39%
Madrid	35,99%	35,63%
Murcia	1,16%	1,31%
Navarra	0,15%	0,23%
País Vasco	9,14%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	91	32.839,78	834,00	4.636,69	38.310,47	2,77	6.111.320,10	6.149.630,57	48,81	24,64
De > 1 a = 2 Meses	20	18.799,97	565,52	0,00	19.365,49	1,40	1.199.850,12	1.219.218,61	9,68	20,68
De > 2 a = 3 Meses	8	16.683,66	562,19	0,00	17.245,85	1,24	681.230,65	698.476,50	5,54	25,64
De > 3 a = 6 Meses	10	23.165,21	688,33	0,00	23.853,54	1,72	373.941,13	397.794,67	3,16	14,98
De > 6 a < 12 Meses	10	36.545,84	1.534,49	0,00	38.080,33	2,75	375.645,59	413.725,92	3,28	21,25
De = 12 a < 18 Meses	7	36.815,02	1.568,27	0,00	38.383,29	2,77	322.354,97	360.738,26	2,86	31,10
De = 18 a < 24 Meses	3	25.683,64	494,60	0,00	26.178,24	1,89	47.244,88	73.423,12	0,58	9,77
De ≥ 2 Años	44	1.055.080,85	128.935,18	0,00	1.184.016,03	85,46	2.100.991,14	3.285.007,17	26,08	35,23
Subtotal	193	1.245.613,97	135.185,58	4.636,69	1.385.436,24	100,00	11.212.578,58	12.598.014,82	100,00	25,49
Total	193	1.245.613,97	135.185,58	4.636,69	1.385.436,24		11.212.578,58	12.598.014,82		

Europea de Titulación publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulación. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulación, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.