

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/01/2019  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
27/06/2005

**NIF**  
V84388115

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Bankinter  
BNP Paribas

**Asegurador y Colocadores Bonos**  
BNP Paribas

**Agente Pago Bonos**

Banco Santander  
**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Banco Santander

**Cuenta Amortización**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Bankinter

**Depositarío Activos**  
Bankinter

**Auditor Fondo**  
KPMG Auditores

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00	80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/03/2019	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	22.417,41 353.163.877,14 22,42%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 21/03/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/03/2019 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	44.327,34 9.175.759,38 44,33%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 21/03/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa3 A+	A1 A	
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	44.328,65 9.929.617,60 44,33%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3890% 21/03/2019 43,109612 Bruto 34,918786 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A3 BBB+	Baa1 BBB-	
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	44.332,92 8.467.587,72 44,33%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6890% 21/03/2019 187,195755 Bruto 151,628562 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3sf B-sf	Ba3 BB-	
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	49.841,08 11.164.401,92 49,84%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,800% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,5890% 21/03/2019 447,199090 Bruto 362,231263 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Casf CCC-	Caa3 CCC-	
<b>Total</b>		391.901.243,76 1.740.000.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	4,22	3,98	3,69	3,41	3,22	3,05	2,89	2,73	
		Fecha	09/03/2023	11/12/2022	27/08/2022	19/05/2022	12/03/2022	07/01/2022	08/11/2021	12/09/2021	
		Amort. final	6,76	6,50	6,01	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
	Sin amortización opcional *	Años	8,75	8,31	7,90	7,52	7,17	6,84	6,54	6,25	
		Fecha	18/09/2027	11/04/2027	13/11/2026	28/06/2026	19/02/2026	23/10/2025	03/07/2025	21/03/2025	
		Amort. final	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	5,75	5,47	5,06	4,67	4,43	4,20	3,98	3,77	
		Fecha	18/09/2024	06/06/2024	10/01/2024	20/08/2023	25/05/2023	02/03/2023	12/12/2022	25/09/2022	
		Amort. final	6,76	6,50	6,01	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
	Sin amortización opcional *	Años	8,42	8,01	7,63	7,27	6,93	6,62	6,32	6,05	
		Fecha	22/05/2027	23/12/2026	04/08/2026	26/03/2026	23/11/2025	01/08/2025	15/04/2025	06/01/2025	
		Amort. final	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	5,75	5,47	5,06	4,67	4,43	4,20	3,98	3,77	
		Fecha	18/09/2024	06/06/2024	10/01/2024	20/08/2023	25/05/2023	02/03/2023	12/12/2022	25/09/2022	
		Amort. final	6,76	6,50	6,01	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
	Sin amortización opcional *	Años	8,42	8,01	7,63	7,27	6,93	6,62	6,32	6,05	
		Fecha	22/05/2027	23/12/2026	04/08/2026	26/03/2026	23/11/2025	01/08/2025	15/04/2025	06/01/2025	
		Amort. final	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	5,75	5,47	5,06	4,67	4,43	4,20	3,98	3,77	
		Fecha	18/09/2024	06/06/2024	10/01/2024	20/08/2023	25/05/2023	02/03/2023	12/12/2022	25/09/2022	
		Amort. final	6,76	6,50	6,01	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
	Sin amortización opcional *	Años	8,42	8,01	7,63	7,27	6,93	6,62	6,32	6,05	
		Fecha	22/05/2027	23/12/2026	04/08/2026	26/03/2026	23/11/2025	01/08/2025	15/04/2025	06/01/2025	
		Amort. final	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	4,29	4,13	3,82	3,51	3,35	3,20	3,04	2,88	
		Fecha	05/04/2023	06/02/2023	16/10/2022	24/06/2022	27/04/2022	01/03/2022	04/01/2022	08/11/2021	
		Amort. final	6,76	6,50	6,01	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	
	Sin amortización opcional *	Años	13,09	13,09	13,09	13,08	13,08	13,08	13,08	13,08	
		Fecha	20/01/2032	19/01/2032	18/01/2032	17/01/2032	16/01/2032	16/01/2032	15/01/2032	15/01/2032	
		Amort. final	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
Clase		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	90,12%	353.163.877,14	10,17%	95,14%	1.655.400.000,00 4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	90,12%	353.163.877,14	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	2,34%	9.175.759,38	7,76%	1,19%	20.700.000,00 3,72%
Serie C	2,53%	9.929.617,60	5,16%	1,29%	22.400.000,00 2,42%
Serie D	2,16%	8.467.587,72	2,93%	1,10%	19.100.000,00 1,30%
Serie E	2,85%	11.164.401,92	1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		391.901.243,76		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,93%	11.164.401,92	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	18.777.517,07	-0,549%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados pes de ingreso	412.211,27		
Ints. cobrados pes de ingreso	8.247,61		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponibile</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/01/2019  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 27/06/2005

**NIF**  
 V84388115

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter  
 BNP Paribas

**Asegurador y Colocadores Bonos**  
 BNP Paribas

**Agente Pago Bonos**  
 Banco Santander

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Banco Santander

**Cuenta Amortización**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Bankinter

**Depositario Activos**  
 Bankinter

**Auditor Fondo**  
 KPMG Auditores

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.263	14.507
Pendiente vencimiento	374.824.469,36	1.717.640.351,35
Medio	59.847,43	118.400,80
Mínimo	0,33	1.860,27
Máximo	601.034,29	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	0,35%	2,88%
Mínimo	0,00%	2,15%
Máximo	2,86%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	170	303
Mínimo	01/02/2019	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,31	6,57	0,86	7,98
10,01 - 20%	12,94	15,41	3,77	15,50
20,01 - 30%	20,00	25,29	5,59	25,37
30,01 - 40%	25,09	35,12	8,49	35,25
40,01 - 50%	23,66	44,93	12,50	45,18
50,01 - 60%	10,80	54,02	15,93	55,28
60,01 - 70%	2,19	64,63	17,86	65,20
70,01 - 80%			23,92	75,68
80,01 - 90%			6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
Medio ponderado		34,10		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		69,04		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,38%	0,50%	0,38%	0,37%	0,45%
Tasa anual equivalente	4,43%	5,82%	4,41%	4,34%	5,29%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,97%	9,68%
Aragón	1,28%	1,54%
Asturias	1,61%	1,48%
Canarias	4,20%	4,13%
Cantabria	2,16%	1,97%
Castilla y León	2,36%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,54%	1,59%
Cataluña	18,28%	15,65%
Comunidad Valenciana	7,60%	9,45%
Extremadura	0,39%	0,44%
Galicia	1,91%	2,22%
Islas Baleares	2,71%	2,48%
La Rioja	0,47%	0,39%
Madrid	36,10%	35,63%
Murcia	1,17%	1,31%
Navarra	0,14%	0,23%
País Vasco	9,10%	9,04%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
<i>Impagados</i>									
De > 0 a = 1 Mes	88	24.927,93	781,18	4.636,69	30.345,80	2,14	6.418.851,86	6.449.197,66	51,58
De > 1 a = 2 Meses	17	13.618,46	615,88	0,00	14.234,34	1,00	766.033,54	780.267,88	6,24
De > 2 a = 3 Meses	10	18.453,45	645,09	0,00	19.098,54	1,35	932.456,99	951.555,53	7,61
De > 3 a = 6 Meses	6	12.541,35	202,09	0,00	12.743,44	0,90	166.387,08	179.130,52	1,43
De > 6 a < 12 Meses	7	23.550,46	1.270,63	0,00	24.821,09	1,75	332.045,96	356.867,05	2,85
De = 12 a < 18 Meses	10	58.594,49	2.051,56	0,00	60.646,05	4,28	355.070,07	415.716,12	3,33
De = 18 a < 24 Meses	2	10.922,46	354,86	0,00	11.277,32	0,80	64.885,45	76.162,77	0,61
De ≥ 24 Años	45	1.112.281,69	131.208,57	0,00	1.243.490,26	87,78	2.050.158,25	3.293.648,51	26,34
Subtotal	185	1.274.890,29	137.129,86	4.636,69	1.416.656,84	100,00	11.085.889,20	12.502.546,04	100,00
Total	185	1.274.890,29	137.129,86	4.636,69	1.416.656,84		11.085.889,20	12.502.546,04	