

Informe resumen

Fecha: 31/12/2005

Divisa: EUR

Fecha constitución

28/11/2005

NIF

G84520899

Sociedad Gestora

Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Directores Emisión Bonos

Bankinter

IXIS CIB

Fortis Bank

Merrill Lynch International

Aseguradores y Colocadores Bonos

Bankinter

IXIS CIB

Fortis Bank

Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos

Bankinter

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

Cuenta Amortización

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositorio Activos

Bankinter

Auditores Fondo

Ernst & Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313714000	02/12/2005 300	100.000,00 30.000.000,00 100,00%	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M + 0,050% 21.Feb/May/Ago/Nov	2,4910% 21/02/2006 560,475000 Bruto 476,403750 Neto	21/05/2007 21/08/2048 21.Feb/May/Ago/Nov	21/05/2007 Única salvo circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313714018	02/12/2005 8.168	100.000,00 816.800.000,00 100,00%	100.000,00 816.800.000,00	Variable Euribor 3M + 0,140% 21.Feb/May/Ago/Nov	2,5810% 21/02/2006 580,725000 Bruto 493,616250 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313714026	02/12/2005 156	100.000,00 15.600.000,00 100,00%	100.000,00 15.600.000,00	Variable Euribor 3M + 0,300% 21.Feb/May/Ago/Nov	2,7410% 21/02/2006 616,725000 Bruto 524,216250 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313714034	02/12/2005 153	100.000,00 15.300.000,00 100,00%	100.000,00 15.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,550% 21.Feb/May/Ago/Nov	2,9910% 21/02/2006 672,975000 Bruto 572,028750 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313714042	02/12/2005 98	100.000,00 9.800.000,00 100,00%	100.000,00 9.800.000,00	Variable Euribor 3M + 2,250% 21.Feb/May/Ago/Nov	4,6910% 21/02/2006 1.055,475000 Bruto 897,153750 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313714059	02/12/2005 125	100.000,00 12.500.000,00 100,00%	100.000,00 12.500.000,00	Variable Euribor 3M + 3,900% 21.Feb/May/Ago/Nov	6,3410% 21/02/2006 1.426,725000 Bruto 1.212,716250 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca n.c.	Ca n.c.
Total		900.000.000,00	900.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
				% TACP Mensual							
				0,00	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20	1,30
				% TACP Anual equivalente							
				0,00	8,08	9,19	10,28	11,36	12,43	13,49	14,53
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39
		Fecha	21/05/2007	21/05/2007	21/05/2007	21/05/2007	21/05/2007	21/05/2007	21/05/2007	21/05/2007	21/05/2007
	Amort. final	Años	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39
		Fecha	21/05/2007	21/05/2007	21/05/2007	21/05/2007	21/05/2007	21/05/2007	21/05/2007	21/05/2007	21/05/2007
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,55	7,20	6,68	6,21	5,80	5,45	5,14	4,85
		Fecha	14/07/2020	11/03/2013	01/09/2012	16/03/2012	17/10/2011	12/06/2011	17/02/2011	05/11/2010	05/11/2010
	Amort. final	Años	26,66	16,90	15,90	14,90	13,90	13,15	12,39	11,65	11,65
		Fecha	21/08/2032	21/11/2022	21/11/2021	21/11/2020	21/11/2019	21/02/2019	21/05/2018	21/08/2017	21/08/2017
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,82	7,64	7,11	6,64	6,23	5,87	5,54	5,25
		Fecha	22/10/2020	20/08/2013	07/02/2013	20/08/2012	23/03/2012	11/11/2011	15/07/2011	31/03/2011	31/03/2011
	Amort. final	Años	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17
		Fecha	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	21,97	12,44	11,60	10,84	10,17	9,56	9,02	8,53
		Fecha	16/12/2027	08/06/2018	02/08/2017	29/10/2016	28/02/2016	20/07/2015	04/01/2015	09/07/2014	09/07/2014
	Amort. final	Años	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17
		Fecha	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	21,97	12,44	11,60	10,84	10,17	9,56	9,02	8,53
		Fecha	17/12/2027	08/06/2018	02/08/2017	30/10/2016	28/02/2016	20/07/2015	04/01/2015	09/07/2014	09/07/2014
	Amort. final	Años	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17
		Fecha	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	22,19	12,50	11,67	10,88	10,14	9,55	8,99	8,45
		Fecha	03/03/2028	27/06/2018	28/08/2017	15/11/2016	17/02/2016	18/07/2015	24/12/2014	10/06/2014	10/06/2014
	Amort. final	Años	26,66	16,90	15,90	14,90	13,90	13,15	12,39	11,65	11,65
		Fecha	21/08/2032	21/11/2022	21/11/2021	21/11/2020	21/11/2019	21/02/2019	21/05/2018	21/08/2017	21/08/2017
Fondo de Reserva	Con amortización opcional *	Vida media	Años	25,42	21,58	21,24	20,96	20,71	20,49	20,30	20,14
		Fecha	25/05/2032	23/07/2027	24/03/2027	09/12/2026	10/09/2026	24/06/2026	16/04/2026	14/02/2026	14/02/2026
	Amort. final	Años	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17	35,17
		Fecha	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041	21/02/2041

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC		A la emisión		
		% MC	% MC	% MC	% MC	
Clase A	94,09%	846.800.000,00	5,99%	94,09%	846.800.000,00	5,99%
Serie A1	3,33%	30.000.000,00	3,33%	30.000.000,00	30.000.000,00	3,33%
Serie A2	90,76%	816.800.000,00	90,76%	816.800.000,00	816.800.000,00	90,76%
Serie B	1,73%	15.600.000,00	4,24%	1,73%	15.600.000,00	4,24%
Serie C	1,70%	15.300.000,00	2,51%	1,70%	15.300.000,00	2,51%
Serie D	1,09%	9.800.000,00	1,41%	1,09%	9.800.000,00	1,41%
Serie E	1,39%	12.500.000,00	1,39%	1,39%	12.500.000,00	1,39%
Emisión de Bonos		900.000.000,00			900.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,41%	12.500.000,00	1,41%	1,41%	12.500.000,00	1,41%

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	20.619.474,87	2,470%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.603.104,69		
Ints. cobrados ptes de ingreso	659.060,61		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales	1.850.000,00	4,440%	

Información adicional

BANKINTER 11 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/12/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/11/2005

NIF
G84520899
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst & Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.195	6.213
Principal		
Pendiente vencimiento	876.905.025,49	887.508.156,19
Medio	141.550,45	142.846,96
Mínimo	229,89	230,46
Máximo	964.282,01	965.633,30
Interés nominal		
Medio ponderado	2,82%	2,80%
Mínimo	2,45%	2,45%
Máximo	4,34%	4,34%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	311	313
Mínimo	19/03/2006	19/03/2006
Máximo	02/12/2040	31/05/2040
Índice de referencia (distribución)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00	100,00

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,14	7,00	0,13	6,90
10,01 - 20%	1,04	16,32	1,04	16,54
20,01 - 30%	3,61	25,57	3,49	25,68
30,01 - 40%	7,56	35,46	7,18	35,46
40,01 - 50%	12,45	45,47	12,06	45,39
50,01 - 60%	19,05	55,18	18,70	55,12
60,01 - 70%	25,11	65,47	24,96	65,47
70,01 - 80%	31,05	75,03	32,45	75,21
Medio ponderado		59,69		60,15
Mínimo		0,27		0,27
Máximo		79,25		79,43

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,87%				0,68%
Tasa anual equivalente	9,99%				7,86%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,69%	10,69%
Aragón	2,08%	2,08%
Asturias	1,23%	1,25%
Canarias	4,45%	4,48%
Cantabria	1,06%	1,06%
Castilla y León	4,80%	4,80%
Castilla-La Mancha	4,87%	4,89%
Cataluña	16,62%	16,59%
Comunidad Valenciana	7,53%	7,54%
Extremadura	1,15%	1,15%
Galicia	3,40%	3,42%
Islas Baleares	4,17%	4,14%
La Rioja	0,19%	0,19%
Madrid	34,75%	34,72%
Murcia	1,12%	1,11%
Navarra	1,52%	1,52%
País Vasco	0,36%	0,37%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Hasta 1 Mes	18	5.784,00	4.114,64	0,00	9.898,64	92,49	3.442.348,14	3.452.246,78	96,29	60,69
De 1 a 2 Meses	1	480,47	322,97	0,00	803,44	7,51	132.251,19	133.054,63	3,71	62,26
Total	19	6.264,47	4.437,61	0,00	10.702,08		3.574.599,33	3.585.301,41		60,75

Información adicional