

BANKINTER 11 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/05/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/11/2005

NIF
V84520899
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activo
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313714000	02/12/2005 300	0,00 0,00	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 21.Feb/May/Ago/Nov		21/05/2007 21/08/2048	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313714018	02/12/2005 8.168	70.771,12 578.058.508,16	100.000,00 816.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 21.Feb/May/Ago/Nov	1.3770% 21/08/2009 249,043571 Bruto 204,215728 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	21/08/2009 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313714026	02/12/2005 156	100.000,00 15.600.000,00	100.000,00 15.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 21.Feb/May/Ago/Nov	1.5370% 21/08/2009 392,788889 Bruto 322,086889 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313714034	02/12/2005 153	100.000,00 15.300.000,00	100.000,00 15.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 21.Feb/May/Ago/Nov	1,7870% 21/08/2009 456,677778 Bruto 374,475778 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313714042	02/12/2005 98	100.000,00 9.800.000,00	100.000,00 9.800.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 21.Feb/May/Ago/Nov	3,4870% 21/08/2009 891,122222 Bruto 730,720222 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313714059	02/12/2005 125	100.000,00 12.500.000,00	100.000,00 12.500.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Feb/May/Ago/Nov	5,1370% 21/08/2009 1.312,788889 Bruto 1.076,488889 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	Por reducción Fondo Reserva	Ca n.c.	Ca n.c.
Total		631.258.508,16		900.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A2	Con	Años	10,23	8,63	7,38	6,36	5,57	4,94	4,40	3,96	
	Amort. final	Fecha	20/08/2019	01/12/2018	13/10/2016	10/07/2015	24/12/2014	05/07/2014	21/10/2013	13/05/2013	
Sin	Vida media	Años	19,99	17,74	15,74	13,74	12,23	10,98	9,73	8,73	
	Amort. final	Fecha	21/05/2029	21/02/2027	21/02/2025	21/02/2023	21/08/2021	21/05/2020	21/02/2019	21/02/2018	
Serie B	Con	Años	10,74	9,20	7,98	6,99	6,19	5,53	4,97	4,50	
	Amort. final	Fecha	24/02/2020	08/11/2018	21/05/2017	26/05/2016	08/07/2015	12/07/2014	19/05/2014	30/11/2013	
Sin	Vida media	Años	36,25	36,25	36,25	36,25	36,25	36,25	36,25	36,25	
	Amort. final	Fecha	21/08/2045	21/08/2045	21/08/2045	21/08/2045	21/08/2045	21/08/2045	21/08/2045	21/08/2045	
Serie C	Con	Años	13,51	11,48	9,86	8,50	7,46	6,62	5,89	5,29	
	Amort. final	Fecha	30/11/2022	19/11/2020	04/06/2019	27/11/2017	11/12/2016	01/11/2016	19/04/2015	13/09/2014	
Sin	Vida media	Años	19,99	17,74	15,74	13,74	12,23	10,98	9,73	8,73	
	Amort. final	Fecha	21/05/2029	21/02/2027	21/02/2025	21/02/2023	21/08/2021	21/05/2020	21/02/2019	21/02/2018	
Serie D	Con	Años	14,25	12,31	10,72	9,42	8,35	7,46	6,71	6,08	
	Amort. final	Fecha	27/08/2023	18/09/2021	17/02/2020	27/10/2018	10/02/2017	13/11/2016	14/02/2016	28/06/2015	
Sin	Vida media	Años	36,25	36,25	36,25	36,25	36,25	36,25	36,25	36,25	
	Amort. final	Fecha	21/08/2045	21/08/2045	21/08/2045	21/08/2045	21/08/2045	21/08/2045	21/08/2045	21/08/2045	
Serie E	Con	Años	13,52	11,48	9,86	8,50	7,46	6,62	5,89	5,29	
	Amort. final	Fecha	12/02/2022	19/11/2020	04/06/2019	27/11/2017	11/12/2016	01/11/2016	20/04/2015	13/09/2014	
Sin	Vida media	Años	19,99	17,74	15,74	13,74	12,23	10,98	9,73	8,73	
	Amort. final	Fecha	21/05/2029	21/02/2027	21/02/2025	21/02/2023	21/08/2021	21/05/2020	21/02/2019	21/02/2018	
Serie E	Con	Años	14,25	12,31	10,72	9,42	8,35	7,46	6,71	6,08	
	Amort. final	Fecha	26/08/2023	18/09/2021	16/02/2020	27/10/2018	10/02/2017	11/12/2016	14/02/2016	28/06/2015	
Sin	Vida media	Años	36,25	36,25	36,25	36,25	36,25	36,25	36,25	36,25	
	Amort. final	Fecha	21/08/2045	21/08/2045	21/08/2045	21/08/2045	21/08/2045	21/08/2045	21/08/2045	21/08/2045	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	%	A la emisión		
			% MC		% MC
Clase A	91,57%	578.058.508,16	8,00%	94,09%	846.800.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	3,33%	30,000.000,00	5,99%
Serie A2	91,57%	578.058.508,16	90,76%	816.800.000,00	
Serie B	2,47%	15.600.000,00	6,08%	1,73%	15.600.000,00
Serie C	2,42%	15.300.000,00	3,60%	1,70%	15.300.000,00
Serie D	1,55%	9.800.000,00	2,02%	1,09%	9.800.000,00
Serie E	1,98%	12.500.000,00	1,39%		12.500.000,00
Emisión de Bonos		631.258.508,16			900.000.000,00
Fondo de Reserva	2,02%	12.500.000,00	1,41%		12.500.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.966.082,58	1,260%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.679.880,10		
Ints. cobrados ptes de ingreso	774.230,89		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		219.661,82	3,240%

Informe resumen

Fecha: 31/05/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución: 28/11/2005

NIF: V84520899

Sociedad Gestora: Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos: Bankinter

Administrador Activos: Bankinter

Directores Emisión Bonos: Bankinter

IXIS CIB: Fortis Bank
Merrill Lynch International

Aseguradores y Colocadores Bonos: Bankinter

IXIS CIB: Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos: Bankinter

Mercado Negociación: AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos: Iberclear

Cuenta Tesorería: Bankinter

Cuenta Amortización: Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales: Bankinter

Permuta Intereses: Bankinter

Depositarario Activos: Bankinter

Audidores Fondo: Ernst&Young

Activos titulizados: Créditos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.256	6.213	
Principal			
Pendiente vencimiento	615.038.806,13	887.508.156,19	
Medio	117.016,52	142.846,96	
Mínimo	0,31	230,46	
Máximo	796.981,45	965.633,30	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,10%	2,80%	
Mínimo	2,12%	2,45%	
Máximo	7,10%	4,34%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	266	313	
Mínimo	11/06/2009	19/03/2006	
Máximo	13/05/2045	31/05/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,70	6,87	0,13	6,90
10,01 - 20%	2,99	16,01	1,04	16,54
20,01 - 30%	6,40	25,70	3,49	25,68
30,01 - 40%	12,04	35,41	7,18	35,46
40,01 - 50%	17,57	45,31	12,06	45,39
50,01 - 60%	22,17	55,25	18,70	55,12
60,01 - 70%	25,51	65,02	24,96	65,47
70,01 - 80%	12,62	72,47	32,45	75,21
Medio ponderado		52,38		60,15
Mínimo		0,00		0,27
Máximo		75,67		79,43

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,40%	0,35%	0,48%	0,57%	0,62%
Tasa anual equivalente	4,67%	4,11%	5,60%	6,60%	7,16%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,65%	10,69%
Aragón	2,23%	2,08%
Asturias	1,17%	1,25%
Canarias	4,58%	4,48%
Cantabria	1,03%	1,06%
Castilla y León	4,55%	4,80%
Castilla-La Mancha	4,68%	4,89%
Cataluña	17,03%	16,59%
Comunidad Valenciana	7,74%	7,54%
Extremadura	1,24%	1,15%
Galicia	3,33%	3,42%
Islas Baleares	4,17%	4,14%
La Rioja	0,17%	0,19%
Madrid	34,27%	34,72%
Murcia	1,23%	1,11%
Navarra	1,61%	1,52%
País Vasco	0,34%	0,37%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	51	11.997,26	12.308,03	0,00	24.305,29	15,69	7.119.308,58	7.143.613,87	63,88
De > 1 a ≤ 2 Meses	13	4.845,93	8.990,60	0,00	13.836,53	8,93	1.410.892,95	1.424.729,48	12,74
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	6.100,81	8.838,86	0,00	14.939,67	9,64	982.659,19	997.598,86	8,92
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	10.455,44	17.388,30	0,00	27.843,74	17,97	877.364,52	905.208,26	8,09
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	25.565,56	31.752,68	0,00	57.318,24	36,99	519.990,35	577.308,59	5,16
De ≥ 2 Años	1	2.901,19	13.799,37	0,00	16.700,56	10,78	117.975,94	134.676,50	1,20
Subtotal	78	61.866,19	93.077,84	0,00	154.944,03	100,00	11.028.191,53	11.183.135,56	100,00
Dudosos (subjetivos)									
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	78	61.866,19	93.077,84	0,00	154.944,03		11.028.191,53	11.183.135,56	57,03