

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/03/2011  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
28/11/2005

**NIF**  
V84520899

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Bankinter  
IXIS CIB  
Fortis Bank  
Merril Lynch International

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Bankinter  
IXIS CIB  
Fortis Bank  
Merril Lynch International

**Agente Pago Bonos**  
Bankinter

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Bankinter

**Cuenta Amortización**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Bankinter

**Depositorio Activos**  
Bankinter

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos											
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación			
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial		
Serie A1 ES0313714000	02/12/2005 300	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 21.Feb/May/Ago/Nov		21/05/2007 21/08/2048 21.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	Aaa AAA			
Serie A2 ES0313714018	02/12/2005 8.168	58.976,43 481.719.480,24 58,98%	100.000,00 816.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 21.Feb/May/Ago/Nov	1,2260% 23/05/2011 182,771233 Bruto 148,044699 Neto	21/08/2048 23/05/2011 21.Feb/May/Ago/Nov	23/05/2011 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA		
Serie B ES0313714026	02/12/2005 156	100.000,00 15.600.000,00 100,00%	100.000,00 15.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 21.Feb/May/Ago/Nov	1,3860% 23/05/2011 350,350000 Bruto 283,783500 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa3 A	Aa3 A		
Serie C ES0313714034	02/12/2005 153	100.000,00 15.300.000,00 100,00%	100.000,00 15.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 21.Feb/May/Ago/Nov	1,6360% 23/05/2011 413,544444 Bruto 334,971000 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-		
Serie D ES0313714042	02/12/2005 98	100.000,00 9.800.000,00 100,00%	100.000,00 9.800.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 21.Feb/May/Ago/Nov	3,3360% 23/05/2011 843,266667 Bruto 683,046000 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-		
Serie E ES0313714059	02/12/2005 125	100.000,00 12.500.000,00 100,00%	100.000,00 12.500.000,00	Variable Euribor 3M+3,800% 21.Feb/May/Ago/Nov	4,9860% 23/05/2011 1.260,350000 Bruto 1.020,883500 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca n.c.	Ca n.c.		
<b>Total</b>		534.919.480,24 900.000.000,00									

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP									
				Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
Serie A2	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
			Fecha	14/05/2019	26/02/2018	10/03/2017	04/06/2016	24/10/2015	18/04/2015	25/11/2014	23/07/2014		
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	8,23	7,02	6,05	5,29	4,68	4,16	3,76	3,42		
			Fecha	21/11/2027	21/02/2026	21/05/2024	21/11/2022	21/08/2021	21/05/2020	21/08/2019	21/11/2018		
	Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
				Fecha	14/05/2019	26/02/2018	10/03/2017	04/06/2016	24/10/2015	18/04/2015	25/11/2014	23/07/2014	
Sin amortización opcional *		Amort. final	Años	8,42	7,20	6,23	5,46	4,83	4,32	3,90	3,54		
			Fecha	22/07/2019	01/05/2018	13/05/2017	04/08/2016	20/12/2015	17/06/2015	14/01/2015	06/09/2014		
Serie C		Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
				Fecha	14/05/2019	26/02/2018	10/03/2017	04/06/2016	24/10/2015	18/04/2015	25/11/2014	23/07/2014	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	16,76	15,01	13,25	11,76	10,50	9,25	8,50	7,75		
			Fecha	21/11/2027	21/02/2026	21/05/2024	21/11/2022	21/08/2021	21/05/2020	21/08/2019	21/11/2018		
	Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
				Fecha	14/05/2019	26/02/2018	10/03/2017	04/06/2016	24/10/2015	18/04/2015	25/11/2014	23/07/2014	
Sin amortización opcional *		Amort. final	Años	16,76	15,01	13,25	11,76	10,50	9,25	8,50	7,75		
			Fecha	21/11/2027	21/02/2026	21/05/2024	21/11/2022	21/08/2021	21/05/2020	21/08/2019	21/11/2018		
Serie E		Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
				Fecha	14/05/2019	26/02/2018	10/03/2017	04/06/2016	24/10/2015	18/04/2015	25/11/2014	23/07/2014	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	23,47	22,16	20,75	19,21	17,72	16,32	15,02	13,83		
			Fecha	07/08/2034	16/04/2033	15/11/2031	03/05/2030	04/11/2028	13/06/2027	23/02/2026	17/12/2024		

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
Clase	%	Actual		A la emisión		
		% MC	% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	90,05%	481.719.480,24	10,09%	94,09%	846.800.000,00	5,99%
Serie A1	0,00%	0,00		3,33%	30.000.000,00	
Serie A2	90,05%	481.719.480,24		90,76%	816.800.000,00	
Serie B	2,92%	15.600.000,00	7,11%	1,73%	15.600.000,00	4,24%
Serie C	2,86%	15.300.000,00	4,18%	1,70%	15.300.000,00	2,51%
Serie D	1,83%	9.800.000,00	2,30%	1,09%	9.800.000,00	1,41%
Serie E	2,34%	12.500.000,00		1,39%	12.500.000,00	
Emisión de Bonos		534.919.480,24			900.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,30%	12.031.685,81		1,41%	12.500.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		18.619.161,79	1,100%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados pes de ingreso		994.666,04	
Ints. cobrados pes de ingreso		218.979,89	
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

# BANKINTER 11 Fondo de Titulización Hipotecaria

## Informe resumen

Fecha: 31/03/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
28/11/2005

NIF  
V84520899

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
IXIS CIB  
Fortis Bank  
Merrill Lynch International

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankinter  
IXIS CIB  
Fortis Bank  
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Créditos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.872	6.213
Principal		
Pendiente vencimiento	516.418.368,65	887.508.156,19
Medio	105.997,20	142.846,96
Mínimo	0,16	230,46
Máximo	762.167,22	965.633,30
Interés nominal		
Medio ponderado	1,90%	2,80%
Mínimo	1,57%	2,45%
Máximo	3,35%	4,34%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	246	313
Mínimo	04/04/2011	19/03/2006
Máximo	13/05/2045	31/05/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,15	7,02	0,13	6,90
10,01 - 20%	4,05	16,12	1,04	16,54
20,01 - 30%	8,34	25,64	3,49	25,68
30,01 - 40%	14,10	35,27	7,18	35,46
40,01 - 50%	19,95	45,19	12,06	45,39
50,01 - 60%	24,12	55,07	18,70	55,12
60,01 - 70%	24,84	64,87	24,96	65,47
70,01 - 80%	3,47	71,18	32,45	75,21
Medio ponderado		48,72		60,15
Mínimo		0,00		0,27
Máximo		73,27		79,43

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,28%	0,25%	0,41%	0,36%	0,55%
Tasa anual equivalente	3,35%	2,93%	4,79%	4,27%	6,36%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,72%	10,69%
Aragón	2,25%	2,08%
Asturias	1,18%	1,25%
Canarias	4,72%	4,48%
Cantabria	1,05%	1,06%
Castilla y León	4,35%	4,80%
Castilla-La Mancha	4,54%	4,89%
Cataluña	17,24%	16,59%
Comunidad Valenciana	7,83%	7,54%
Extremadura	1,20%	1,15%
Galicia	3,28%	3,42%
Islas Baleares	4,32%	4,14%
La Rioja	0,18%	0,19%
Madrid	33,91%	34,72%
Murcia	1,25%	1,11%
Navarra	1,65%	1,52%
País Vasco	0,34%	0,37%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
<b>Impagados</b>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	65	19.893,18	5.661,69	0,00	25.554,87	18,61	8.159.191,13	8.184.746,00	65,08	48,55	
De > 1 a ≤ 2 Meses	19	15.779,97	5.787,44	0,00	21.567,41	15,71	2.519.282,72	2.540.850,13	20,20	52,89	
De > 2 a ≤ 3 Meses	5	5.577,94	2.323,61	0,00	7.901,55	5,75	570.804,36	578.705,91	4,60	45,30	
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	8.289,21	2.915,48	0,00	11.204,69	8,16	367.502,79	378.707,48	3,01	57,02	
De > 6 a < 12 Meses	2	8.363,04	4.266,81	0,00	12.629,85	9,20	345.640,79	358.270,64	2,85	64,48	
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	2.468,46	1.592,73	0,00	4.061,19	2,96	61.115,13	65.176,32	0,52	62,07	
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	6.100,73	5.374,51	0,00	11.475,24	8,36	144.498,37	155.973,61	1,24	68,19	
De ≥ 24 a < 30 Meses	1	22.521,51	20.411,05	0,00	42.932,56	31,26	271.910,22	314.842,78	2,50	64,25	
Subtotal	96	88.994,04	48.333,32	0,00	137.327,36	100,00	12.439.945,51	12.577.272,87	100,00	50,34	
<b>Dudosos (subjettivos)</b>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	96	88.994,04	48.333,32	0,00	137.327,36		12.439.945,51	12.577.272,87		50,34	