

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/10/2012  
**Divisa:** EUR

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

**Fecha constitución**  
28/11/2005

**NIF**  
V84520899

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Bankinter  
IXIS CIB  
Fortis Bank  
Merril Lynch International

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Bankinter  
IXIS CIB  
Fortis Bank  
Merril Lynch International

**Agente Pago Bonos**  
Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Bankinter

**Cuenta Tesorería Adicional**  
Calyon

**Cuenta Amortización**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Calyon

**Depositarío Activo**  
Bankinter

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Emisión de Bonos											
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación			
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial		
Serie A1 ES0313714000	02/12/2005 300	100.000,00	30.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 21.Feb/May/Ago/Nov	21/11/2012 Bruto Neto	21/05/2007 21/08/2048 21.Feb/May/Ago/Nov	Única salvo circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA		
Serie A2 ES0313714018	02/12/2005 8.168	51.663,30 421.985.834,40 51,66%	100.000,00 816.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 21.Feb/May/Ago/Nov	0,4740% 21/11/2012 62.581477 Bruto 50,690996 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	21/11/2012 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf AA-sf	Aaa AAA		
Serie B ES0313714026	02/12/2005 156	100.000,00 15.600.000,00 100,00%	100.000,00 15.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 21.Feb/May/Ago/Nov	0,6340% 21/11/2012 162,022222 Bruto 131,238000 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A3sf A	Aa3 A		
Serie C ES0313714034	02/12/2005 153	100.000,00 15.300.000,00 100,00%	100.000,00 15.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 21.Feb/May/Ago/Nov	0,8840% 21/11/2012 225,911111 Bruto 182,988000 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-		
Serie D ES0313714042	02/12/2005 98	100.000,00 9.800.000,00 100,00%	100.000,00 9.800.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 21.Feb/May/Ago/Nov	2,5840% 21/11/2012 660,355556 Bruto 534,888000 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-		
Serie E ES0313714059	02/12/2005 125	100.000,00 12.500.000,00 100,00%	100.000,00 12.500.000,00	Variable Euribor 3M+3,800% 21.Feb/May/Ago/Nov	4,2340% 21/11/2012 1,082,022222 Bruto 876,438000 Neto	21/08/2048 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca n.c.	Ca n.c.		
<b>Total</b>		<b>475.185.834,40</b>	<b>900.000.000,00</b>								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual								
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
Serie A2	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
			Fecha	10/12/2020	18/10/2019	19/11/2018	25/02/2018	11/07/2017	07/01/2017	12/08/2016	03/04/2016	
			Fecha	21/11/2027	21/02/2026	21/08/2024	21/05/2023	21/02/2022	21/02/2021	21/05/2020	21/08/2019	
		Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	9,10	9,00	7,69	6,33	5,70	5,17	4,71	4,32
				Fecha	24/09/2021	17/08/2020	21/09/2019	20/12/2018	03/05/2018	20/10/2017	07/05/2017	15/12/2016
				Fecha	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045
	Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	8,31	7,16	6,25	5,52	4,89	4,39	3,98	3,62
				Fecha	10/12/2020	18/10/2019	19/11/2018	25/02/2018	11/07/2017	07/01/2017	12/08/2016	03/04/2016
				Fecha	21/11/2027	21/02/2026	21/08/2024	21/05/2023	21/02/2022	21/02/2021	21/05/2020	21/08/2019
		Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	9,10	9,00	7,69	6,33	5,70	5,17	4,71	4,32
				Fecha	24/09/2021	17/08/2020	21/09/2019	20/12/2018	03/05/2018	20/10/2017	07/05/2017	15/12/2016
				Fecha	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	8,69	7,48	6,53	5,76	5,11	4,58	4,15	3,78	
			Fecha	26/04/2021	12/02/2020	28/02/2019	25/05/2018	28/09/2017	18/03/2017	14/10/2016	30/05/2016	
			Fecha	21/11/2027	21/02/2026	21/08/2024	21/05/2023	21/02/2022	21/02/2021	21/05/2020	21/08/2019	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	9,51	8,36	7,41	6,62	5,96	5,40	4,92	4,51	
			Fecha	21/02/2022	27/12/2020	15/01/2020	02/04/2019	03/08/2018	11/01/2018	21/07/2017	22/02/2017	
			Fecha	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	8,69	7,49	6,53	5,76	5,11	4,58	4,15	3,78	
			Fecha	26/04/2021	13/02/2020	28/02/2019	26/05/2018	28/09/2017	18/03/2017	14/10/2016	30/05/2016	
			Fecha	21/11/2027	21/02/2026	21/08/2024	21/05/2023	21/02/2022	21/02/2021	21/05/2020	21/08/2019	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	9,51	8,36	7,41	6,62	5,96	5,40	4,92	4,51	
			Fecha	22/02/2022	27/12/2020	15/01/2020	02/04/2019	03/08/2018	11/01/2018	21/07/2017	22/02/2017	
			Fecha	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	21/02/2045	
Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	15,26	13,51	12,01	10,75	9,51	8,51	7,75	7,00	
			Fecha	21/11/2027	21/02/2026	21/08/2024	21/05/2023	21/02/2022	21/02/2021	21/05/2020	21/08/2019	
			Fecha	21/11/2027	21/02/2026	21/08/2024	21/05/2023	21/02/2022	21/02/2021	21/05/2020	21/08/2019	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	15,26	13,51	12,01	10,75	9,51	8,51	7,75	7,00	
			Fecha	21/11/2027	21/02/2026	21/08/2024	21/05/2023	21/02/2022	21/02/2021	21/05/2020	21/08/2019	
			Fecha	21/11/2027	21/02/2026	21/08/2024	21/05/2023	21/02/2022	21/02/2021	21/05/2020	21/08/2019	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	88,80%	421.985.834,40	11,50%	94,09%	846.800.000,00	5,99%
Serie A1	0,00%	0,00		3,33%	30.000.000,00	
Serie A2	88,80%	421.985.834,40		90,76%	816.800.000,00	
Serie B	3,28%	15.600.000,00	8,13%	1,73%	15.600.000,00	4,24%
Serie C	3,22%	15.300.000,00	4,82%	1,70%	15.300.000,00	2,51%
Serie D	2,06%	9.800.000,00	2,70%	1,09%	9.800.000,00	1,41%
Serie E	2,63%	12.500.000,00		1,39%	12.500.000,00	
Emisión de Bonos		475.185.834,40			900.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,70%	12.500.000,00		1,41%	12.500.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	17.053.048,39	0,340%	
Cuenta de Tesorería Adicional	4.823.114,88	0,340%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados pes de ingreso	1.066.489,05		
Ints. cobrados pes de ingreso	214.759,37		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/10/2012  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 28/11/2005

**NIF**  
 V84520899

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter  
 IXIS CIB  
 Fortis Bank  
 Merrill Lynch International

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 Bankinter  
 IXIS CIB  
 Fortis Bank  
 Merrill Lynch International

**Agente Pago Bonos**  
 Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Bankinter

**Cuenta Tesorería Adicional**  
 Calyon

**Cuenta Amortización**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Calyon

**Depositarario Activos**  
 Bankinter

**Auditores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Activos titulizados: Créditos hipotecarios vivienda (PHs)**

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.621	6.213
Pendiente vencimiento		
Medio	454.783.699,05	887.508.156,19
Mínimo	98.416,73	142.846,96
Máximo	0,14	230,46
Máximo	729.710,92	965.633,30
Interés nominal		
Medio ponderado	2,00%	2,80%
Mínimo	1,07%	2,45%
Máximo	4,50%	4,34%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	231	313
Mínimo	01/11/2012	19/03/2006
Máximo	13/05/2045	31/05/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,32	6,45	0,13	6,90
10,01 - 20%	4,99	15,84	1,04	16,54
20,01 - 30%	10,05	25,51	3,49	25,68
30,01 - 40%	16,00	35,29	7,18	35,46
40,01 - 50%	21,94	45,13	12,06	45,39
50,01 - 60%	26,23	55,09	18,70	55,12
60,01 - 70%	19,43	64,24	24,96	65,47
70,01 - 80%	0,05	70,41	32,45	75,21
Medio ponderado		45,95		60,15
Mínimo		0,00		0,27
Máximo		70,65		79,43

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,25%	0,21%	0,25%	0,28%	0,48%
Tasa anual equivalente	2,96%	2,44%	3,01%	3,33%	5,59%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,73%	10,69%
Aragón	2,23%	2,08%
Asturias	1,18%	1,25%
Canarias	4,76%	4,48%
Cantabria	1,05%	1,06%
Castilla y León	4,21%	4,80%
Castilla-La Mancha	4,50%	4,89%
Cataluña	17,48%	16,59%
Comunidad Valenciana	7,86%	7,54%
Extremadura	1,21%	1,15%
Galicia	3,20%	3,42%
Islas Baleares	4,45%	4,14%
La Rioja	0,17%	0,19%
Madrid	33,74%	34,72%
Murcia	1,26%	1,11%
Navarra	1,65%	1,52%
País Vasco	0,32%	0,37%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	88	26.469,22	8.442,36	0,00	34.911,58	10,39	10.441.285,63	10.476.197,21	56,54	45,77
De > 1 a ≤ 2 Meses	26	14.505,81	7.196,11	0,00	21.701,92	6,46	2.527.858,11	2.549.560,03	13,76	44,22
De > 2 a ≤ 3 Meses	10	13.885,56	8.299,18	0,00	22.184,74	6,60	1.843.964,30	1.866.149,04	10,07	55,23
De > 3 a ≤ 6 Meses	9	18.658,95	9.706,02	0,00	28.364,97	8,44	1.056.370,19	1.084.735,16	5,85	46,92
De > 6 a < 12 Meses	3	28.897,69	19.176,94	0,00	48.074,63	14,31	962.549,29	1.010.623,92	5,45	53,82
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	32.269,52	20.971,53	0,00	53.241,05	15,85	629.872,02	683.113,07	3,69	65,52
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	18.919,18	14.846,89	0,00	33.766,07	10,05	339.814,27	373.580,34	2,02	64,07
De ≥ 24 a < 36 Meses	2	52.977,84	40.747,68	0,00	93.725,52	27,90	392.052,99	485.778,51	2,62	67,59
Subtotal	145	206.583,77	129.386,71	0,00	335.970,48	100,00	18.193.766,80	18.529.737,28	100,00	48,04
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>145</b>	<b>206.583,77</b>	<b>129.386,71</b>	<b>0,00</b>	<b>335.970,48</b>		<b>18.193.766,80</b>	<b>18.529.737,28</b>		<b>48,04</b>