



# BANKINTER 11 Fondo de Titulización Hipotecaria

## Informe resumen

Fecha: 31/12/2012

Divisa: EUR

Fecha constitución  
28/11/2005

NIF  
V84520899

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
IXIS CIB  
Fortis Bank  
Merril Lynch International

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankinter  
IXIS CIB  
Fortis Bank  
Merril Lynch International

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional  
Calyon

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositarario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Créditos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.584	6.213
Principales		
Pendiente vencimiento	445.986.670,92	887.508.156,19
Medio	97.292,03	142.846,96
Mínimo	0,12	230,46
Máximo	726.353,17	965.633,30
Interés nominal		
Medio ponderado	1,76%	2,80%
Mínimo	0,94%	2,45%
Máximo	4,50%	4,34%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	229	313
Mínimo	10/01/2013	19/03/2006
Máximo	13/05/2045	31/05/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,38	6,51	0,13	6,90
10,01 - 20%	5,24	15,93	1,04	16,54
20,01 - 30%	10,27	25,59	3,49	25,68
30,01 - 40%	16,38	35,36	7,18	35,46
40,01 - 50%	22,02	45,20	12,06	45,39
50,01 - 60%	26,18	55,04	18,70	55,12
60,01 - 70%	18,51	64,09	24,96	65,47
70,01 - 80%	0,02	70,38	32,45	75,21
Medio ponderado		45,59		60,15
Mínimo		0,00		0,27
Máximo		70,38		79,43

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,73%	0,40%	0,32%	0,27%	0,48%
Tasa anual equivalente	8,44%	4,71%	3,78%	3,23%	5,59%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,72%	10,69%
Aragón	2,23%	2,08%
Asturias	1,17%	1,25%
Canarias	4,76%	4,48%
Cantabria	1,06%	1,06%
Castilla y León	4,19%	4,80%
Castilla-La Mancha	4,47%	4,89%
Cataluña	17,56%	16,59%
Comunidad Valenciana	7,83%	7,54%
Extremadura	1,21%	1,15%
Galicia	3,16%	3,42%
Islas Baleares	4,49%	4,14%
La Rioja	0,17%	0,19%
Madrid	33,75%	34,72%
Murcia	1,26%	1,11%
Navarra	1,66%	1,52%
País Vasco	0,32%	0,37%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	81	25.114,12	6.746,88	0,00	31.861,00	10,17	9.185.299,50	9.217.160,50	54,26	44,38
De > 1 a ≤ 2 Meses	21	14.448,26	6.564,79	0,00	21.013,05	6,71	2.508.760,48	2.529.773,53	14,89	49,43
De > 2 a ≤ 3 Meses	13	16.942,28	7.451,69	0,00	24.393,97	7,79	1.781.095,18	1.805.489,15	10,63	49,07
De > 3 a ≤ 6 Meses	9	20.508,25	9.744,53	0,00	30.252,78	9,66	1.353.298,15	1.383.550,93	8,14	53,41
De > 6 a < 12 Meses	2	5.953,81	4.074,46	0,00	10.028,27	3,20	202.375,47	212.403,74	1,25	63,22
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	42.049,79	24.897,84	0,00	66.947,63	21,37	861.007,13	927.954,76	5,46	52,05
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	18.457,90	18.282,79	0,00	36.740,69	11,73	389.844,89	426.585,58	2,51	68,78
De ≥ 24 a < 30 Meses	2	54.580,85	37.405,59	0,00	91.986,44	29,37	391.946,06	483.932,50	2,85	65,71
Subtotal	134	198.055,26	115.168,57	0,00	313.223,83	100,00	16.673.626,86	16.986.850,69	100,00	47,68
<b>Dudosos (subjettivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	134	198.055,26	115.168,57	0,00	313.223,83		16.673.626,86	16.986.850,69		47,68