

BANKINTER 11 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/03/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/11/2005

NIF
V84520899

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Créditos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.532	6.213
Pendiente vencimiento	436.253.256,51	887.508.156,19
Medio	96.260,65	142.846,96
Mínimo	0,09	230,46
Máximo	720.543,10	965.633,30
Interés nominal		
Medio ponderado	1,40%	2,80%
Mínimo	0,88%	2,45%
Máximo	4,50%	4,34%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	227	313
Mínimo	02/04/2013	19/03/2006
Máximo	13/05/2045	31/05/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,50	6,65	0,13	6,90
10,01 - 20%	5,19	15,83	1,04	16,54
20,01 - 30%	10,69	25,57	3,49	25,68
30,01 - 40%	16,63	35,41	7,18	35,46
40,01 - 50%	22,65	45,23	12,06	45,39
50,01 - 60%	26,12	55,02	18,70	55,12
60,01 - 70%	17,22	63,86	24,96	65,47
70,01 - 80%			32,45	75,21
Medio ponderado		45,16		60,15
Mínimo		0,00		0,27
Máximo		69,93		79,43

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,28%	0,21%	0,30%	0,27%	0,47%
Tasa anual equivalente	3,33%	2,44%	3,58%	3,25%	5,49%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,66%	10,69%
Aragón	2,23%	2,08%
Asturias	1,17%	1,25%
Canarias	4,78%	4,48%
Cantabria	1,06%	1,06%
Castilla y León	4,18%	4,80%
Castilla-La Mancha	4,47%	4,89%
Cataluña	17,62%	16,59%
Comunidad Valenciana	7,87%	7,54%
Extremadura	1,21%	1,15%
Galicia	3,14%	3,42%
Islas Baleares	4,49%	4,14%
La Rioja	0,17%	0,19%
Madrid	33,68%	34,72%
Murcia	1,27%	1,11%
Navarra	1,67%	1,52%
País Vasco	0,32%	0,37%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	100	28.051,75	5.444,51	0,00	33.496,26	9,71	11.422.873,49	11.456.369,75	59,38	40,28
De > 1 a ≤ 2 Meses	20	15.669,44	5.908,06	0,00	21.577,50	6,25	2.596.016,81	2.617.594,31	13,57	47,22
De > 2 a ≤ 3 Meses	12	17.569,01	5.140,10	0,00	22.709,11	6,58	1.401.999,53	1.424.708,64	7,38	41,42
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	22.216,92	10.247,18	0,00	32.464,10	9,41	1.318.640,31	1.351.104,41	7,00	52,66
De > 6 a < 12 Meses	4	11.485,02	6.707,21	0,00	18.192,23	5,27	529.799,33	547.991,56	2,84	57,43
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	42.175,46	26.372,26	0,00	68.547,72	19,86	880.805,76	949.353,48	4,92	53,75
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	18.618,03	10.310,95	0,00	28.928,98	8,38	214.080,63	243.009,61	1,26	61,17
De ≥ 24 Años	3	70.326,52	48.859,37	0,00	119.185,89	34,54	582.838,66	702.024,55	3,64	65,42
Subtotal	155	226.112,15	118.989,64	0,00	345.101,79	100,00	18.947.054,52	19.292.156,31	100,00	43,66
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	155	226.112,15	118.989,64	0,00	345.101,79		18.947.054,52	19.292.156,31		43,66