

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 31/03/2008  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
27/11/2006

**NIF**  
G84634575  
**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter  
**Directores Emisión Bonos**  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

**Agente Pago Bonos**  
Bankinter  
**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Bankinter

**Cuenta Amortización**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Bankinter

**Depositario Activos**  
Bankinter

**Audidores Fondo**  
Ernst&Young

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00 85.000.000,00 100,00%	100.000,00 85.000.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,6010% 17/04/2008 1.163,030556 Bruto 953,685056 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/04/2008 Única salvo circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	100.000,00 1.397.400.000,00 100,00%	100.000,00 1.397.400.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,6910% 17/04/2008 1.185,780556 Bruto 972,340056 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,8110% 17/04/2008 1.216,113889 Bruto 997,213389 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,0210% 17/04/2008 1.269,197222 Bruto 1.040,741722 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	6,7910% 17/04/2008 1.716,613889 Bruto 1.407,623389 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	8,4410% 17/04/2008 2.133,697222 Bruto 1.749,631722 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca CCC-	Ca CCC-	
Total		1.570.000.000,00	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A1	Con amortización opcional *	Años Fecha	% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A1	Sin amortización opcional *	Años Fecha	11,30	9,31	7,80	6,82	5,72	5,00	4,42	3,97
			18/07/2019	20/07/2017	17/01/2016	11/12/2014	17/12/2013	29/03/2013	29/08/2012	18/03/2012
Serie A1	Amort. final	Años Fecha	24,56	21,81	19,31	16,82	14,81	13,06	11,55	10,55
			17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/04/2021	17/10/2019	17/10/2018
Serie A2	Con amortización opcional *	Años Fecha	11,69	9,76	7,80	6,82	5,72	5,00	4,42	3,97
			12/05/2019	01/02/2018	07/12/2016	19/05/2015	21/06/2014	26/09/2013	19/02/2013	23/08/2012
Serie A2	Sin amortización opcional *	Años Fecha	38,32	38,32	38,32	38,32	38,32	38,32	38,32	38,32
			17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	11,30	9,31	7,80	6,82	5,72	5,00	4,42	3,97
			18/07/2019	20/07/2017	17/01/2016	11/12/2014	17/12/2013	29/03/2013	29/08/2012	18/03/2012
Serie B	Sin amortización opcional *	Años Fecha	24,56	21,81	19,31	16,82	14,81	13,06	11,55	10,55
			17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/04/2021	17/10/2019	17/10/2018
Serie B	Amort. final	Años Fecha	18,29	15,41	13,07	11,16	9,67	8,46	7,48	6,71
			07/12/2026	25/08/2023	22/04/2021	26/05/2019	27/11/2017	13/09/2016	19/09/2015	15/12/2014
Serie B	Sin amortización opcional *	Años Fecha	24,56	21,81	19,31	16,82	14,81	13,06	11,55	10,55
			17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/04/2021	17/10/2019	17/10/2018
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	18,30	15,41	13,07	11,16	9,67	8,46	7,48	6,71
			13/07/2026	26/08/2023	22/04/2021	26/05/2019	27/11/2017	14/09/2016	19/09/2015	15/12/2014
Serie C	Sin amortización opcional *	Años Fecha	24,56	21,81	19,31	16,82	14,81	13,06	11,55	10,55
			17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/04/2021	17/10/2019	17/10/2018
Serie C	Amort. final	Años Fecha	19,01	16,26	13,98	12,13	10,62	9,39	8,37	7,52
			30/03/2027	07/01/2024	21/03/2022	14/05/2020	11/11/2018	08/12/2017	08/12/2016	10/05/2015
Serie C	Sin amortización opcional *	Años Fecha	38,32	38,32	38,32	38,32	38,32	38,32	38,32	38,32
			17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046
Serie D	Con amortización opcional *	Años Fecha	18,30	15,41	13,07	11,16	9,67	8,46	7,48	6,71
			07/12/2026	25/08/2023	22/04/2021	26/05/2019	27/11/2017	13/09/2016	19/09/2015	15/12/2014
Serie D	Sin amortización opcional *	Años Fecha	24,56	21,81	19,31	16,82	14,81	13,06	11,55	10,55
			17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/04/2021	17/10/2019	17/10/2018
Serie D	Amort. final	Años Fecha	19,01	16,26	13,98	12,13	10,62	9,39	8,37	7,52
			30/03/2027	07/01/2024	21/03/2022	14/05/2020	11/11/2018	08/12/2017	08/12/2016	10/05/2015
Serie D	Sin amortización opcional *	Años Fecha	38,32	38,32	38,32	38,32	38,32	38,32	38,32	38,32
			17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Años Fecha	26,17	24,74	23,70	22,95	22,38	21,95	21,62	21,35
			28/05/2034	20/12/2032	12/07/2031	03/05/2031	08/12/2030	03/09/2030	11/06/2029	31/07/2029
Serie E	Sin amortización opcional *	Años Fecha	24,56	21,81	19,31	16,82	14,81	13,06	11,55	10,55
			17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/04/2021	17/10/2019	17/10/2018
Serie E	Amort. final	Años Fecha	19,29	16,49	14,20	12,19	10,63	9,32	8,23	7,46
			07/11/2027	21/09/2024	06/07/2022	06/05/2020	11/12/2018	24/07/2017	22/06/2016	15/09/2015
Serie E	Sin amortización opcional *	Años Fecha	38,32	38,32	38,32	38,32	38,32	38,32	38,32	38,32
			17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual		% MC	A la emisión		% MC
Clase A	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	5,41%	85.000.000,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	89,01%	1.397.400.000,00		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	1,43%	22.400.000,00	4,21%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	1,54%	24.100.000,00	2,65%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	1,31%	20.500.000,00	1,33%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	1,31%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		1.570.000.000,00			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,33%	20.600.000,00		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	66.732.864,26	4,370%	
Cuenta de Amortización	180.918.416,78	4,560%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.075.826,25		
Ints. cobrados ptes de ingreso	2.367.508,02		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		990.757,41	6,300%

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/03/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/11/2006

NIF  
G84634575

Sociedad Gestora  
Europa de Titulización, S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Ernst&Young

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.333	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.333.472.267,41	1.549.431.516,52	
Medio	129.049,87	131.007,99	
Mínimo	74,33	257,91	
Máximo	1.144.970,09	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,03%	3,62%	
Mínimo	4,41%	2,50%	
Máximo	6,79%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	310	327	
Mínimo	19/04/2008	16/01/2007	
Máximo	20/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	1,47	7,49	1,44	7,58
10,01 - 20%	5,21	15,16	5,42	15,23
20,01 - 30%	6,34	25,19	6,37	25,19
30,01 - 40%	7,74	35,37	7,38	35,24
40,01 - 50%	11,18	45,32	9,78	45,31
50,01 - 60%	13,82	55,10	12,29	55,29
60,01 - 70%	15,00	65,23	13,28	65,26
70,01 - 80%	21,24	75,32	21,51	76,09
80,01 - 90%	10,76	84,71	12,26	84,74
90,01 - 100%	7,25	93,82	10,28	94,83
Medio ponderado	59,61		61,53	
Mínimo	0,04		0,17	
Máximo	98,72		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,50%	0,67%	0,66%	0,67%	0,73%
Tasa anual equivalente	5,80%	7,70%	7,60%	7,77%	8,39%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,64%	9,39%
Aragón	2,27%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,70%	4,61%
Cantabria	2,29%	2,30%
Castilla y León	3,30%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,23%	2,18%
Cataluña	18,44%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,81%	10,09%
Extremadura	0,47%	0,47%
Galicia	1,65%	1,66%
Islas Baleares	2,57%	2,46%
La Rioja	0,31%	0,32%
Madrid	31,32%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,34%	1,40%
Navarra	0,24%	0,25%
País Vasco	7,99%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
Hasta 1 Mes	235	51.379,41	64.322,92	0,00	115.702,33	40,22	29.752.406,23	29.868.108,56	73,97	43,12
De 1 a 2 Meses	48	22.968,04	39.906,53	0,00	62.874,57	21,86	6.579.551,40	6.642.425,97	16,45	47,83
De 2 a 3 Meses	15	9.920,77	15.938,59	0,00	25.859,36	8,99	1.496.599,39	1.522.458,75	3,77	34,23
De 3 a 6 Meses	6	8.576,66	23.215,79	0,00	31.792,45	11,05	1.202.368,20	1.234.160,65	3,06	49,06
De 6 a 12 Meses	7	15.872,92	30.900,28	0,00	46.773,20	16,26	996.567,11	1.043.340,31	2,58	53,62
De 12 a 18 Meses	1	958,03	3.683,52	0,00	4.641,55	1,61	62.245,38	66.886,93	0,17	29,41
Subtotal	312	109.675,83	177.967,63	0,00	287.643,46	100,00	40.089.737,71	40.377.381,17	100,00	43,75
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	312	109.675,83	177.967,63	0,00	287.643,46		40.089.737,71	40.377.381,17		43,75

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

#### Información adicional