

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
G84634575
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	88.228,07 1.232.899.050,18 88,23%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,1110% 17/10/2008 1.152,386035 Bruto 944,956549 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,2310% 17/10/2008 1.336,811111 Bruto 1.096,185111 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,4410% 17/10/2008 1.390,477778 Bruto 1.140,191778 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	7,2110% 17/10/2008 1.842,811111 Bruto 1.511,105111 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	8,8610% 17/10/2008 2.264,477778 Bruto 1.856,871778 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca CCC-	Ca CCC-
Total		1.320.499.050,18	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente									
		2,00		4,00							
		6,00		8,00							
		10,00		12,00							
		14,00		16,00							
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	12,12 10/10/2020	9,99 26/08/2018	8,38 15/01/2017	7,11 10/10/2015	6,14 19/10/2014	5,39 19/01/2014	4,76 06/04/2013	4,25 29/11/2012	
	Amort. final	Años Fecha	24,15 17/10/2032	21,39 17/01/2030	18,89 18/07/2027	16,40 19/01/2025	14,39 17/01/2023	12,89 18/07/2021	11,39 19/01/2020	10,13 17/10/2018	
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	12,53 03/10/2021	10,49 22/02/2019	8,91 28/07/2017	7,68 05/05/2016	6,71 15/05/2015	5,92 31/07/2014	5,28 12/08/2013	4,74 28/05/2013	
	Amort. final	Años Fecha	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	17,73 20/05/2026	14,91 26/07/2023	12,64 17/04/2021	10,78 06/08/2019	9,33 25/12/2017	8,20 11/10/2016	7,24 26/11/2015	6,46 14/02/2015	
	Amort. final	Años Fecha	24,15 17/10/2032	21,39 17/01/2030	18,89 18/07/2027	16,40 19/01/2025	14,39 17/01/2023	12,89 18/07/2021	11,39 19/01/2020	10,13 17/10/2018	
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	18,44 02/03/2027	15,76 06/01/2024	13,55 18/03/2022	11,76 06/01/2020	10,30 16/12/2018	9,11 10/08/2017	8,12 10/12/2016	7,31 19/12/2015	
	Amort. final	Años Fecha	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	17,73 20/05/2026	14,91 27/07/2023	12,64 17/04/2021	10,78 06/09/2019	9,33 26/12/2017	8,20 11/11/2016	7,24 27/11/2015	6,46 14/02/2015	
	Amort. final	Años Fecha	24,15 17/10/2032	21,39 17/01/2030	18,89 18/07/2027	16,40 19/01/2025	14,39 17/01/2023	12,89 18/07/2021	11,39 19/01/2020	10,13 17/10/2018	
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	18,44 02/04/2027	15,76 06/01/2024	13,55 18/03/2022	11,76 06/01/2020	10,30 17/12/2018	9,11 10/08/2017	8,12 13/10/2016	7,31 19/12/2015	
	Amort. final	Años Fecha	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	17,73 20/05/2026	14,91 27/07/2023	12,64 17/04/2021	10,78 06/09/2019	9,33 25/12/2017	8,20 11/10/2016	7,24 26/11/2015	6,46 14/02/2015	
	Amort. final	Años Fecha	24,15 17/10/2032	21,39 17/01/2030	18,89 18/07/2027	16,40 19/01/2025	14,39 17/01/2023	12,89 18/07/2021	11,39 19/01/2020	10,13 17/10/2018	
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	18,44 02/04/2027	15,76 06/01/2024	13,55 18/03/2022	11,76 06/01/2020	10,30 17/12/2018	9,11 10/08/2017	8,12 13/10/2016	7,31 19/12/2015	
	Amort. final	Años Fecha	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	18,76 31/05/2027	16,01 30/08/2024	13,76 06/02/2022	11,79 13/06/2020	10,26 12/01/2018	9,10 10/04/2017	8,03 09/09/2016	7,15 24/10/2015	
	Amort. final	Años Fecha	24,15 17/10/2032	21,39 17/01/2030	18,89 18/07/2027	16,40 19/01/2025	14,39 17/01/2023	12,89 18/07/2021	11,39 19/01/2020	10,13 17/10/2018	
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	25,64 14/04/2034	24,26 28/11/2032	23,27 12/02/2031	22,55 14/03/2031	22,01 31/08/2030	21,61 04/04/2030	21,29 12/09/2029	21,04 09/08/2029	
	Amort. final	Años Fecha	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	37,90 17/07/2046	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	93,37%	1.232.899.050,18	6,74%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85,000.000,00	5,65%
Serie A2	93,37%	1.232.899.050,18	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	1,70%	22.400.000,00	5,02%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	1,83%	24.100.000,00	3,16%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	1,55%	20.500.000,00	1,58%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	1,56%	20.600.000,00	1,31%	1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		1.320.499.050,18		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,58%	20.600.000,00	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	47.152.297,60	5,040%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.886.068,70		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.847.245,53		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		866.912,73	6,960%

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución:
27/11/2006

NIF:
G84634575

Sociedad Gestora:
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos:
Bankinter

Administrador Activos:
Bankinter

Directores Emisión Bonos:
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos:
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos:
Bankinter

Mercado Negociación:
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos:
Iberclear

Cuenta Tesorería:
Bankinter

Cuenta Amortización:
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales:
Bankinter

Permuta Intereses:
Bankinter

Depositario Activos:
Bankinter

Audidores Fondo:
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.066	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.279.185.256,90	1.549.431.516,52	
Medio	127.079,80	131.007,99	
Mínimo	22,20	257,91	
Máximo	1.138.488,25	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,22%	3,62%	
Mínimo	4,50%	2,50%	
Máximo	7,36%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	305	327	
Mínimo	14/09/2008	16/01/2007	
Máximo	25/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	1,54	7,46	1,44	7,58
10,01 - 20%	5,30	15,17	5,42	15,23
20,01 - 30%	6,58	25,25	6,37	25,19
30,01 - 40%	7,81	35,36	7,38	35,24
40,01 - 50%	11,63	45,34	9,78	45,31
50,01 - 60%	13,96	55,10	12,29	55,29
60,01 - 70%	15,40	65,28	13,28	65,26
70,01 - 80%	20,80	75,22	21,51	76,09
80,01 - 90%	10,59	84,72	12,26	84,74
90,01 - 100%	6,39	93,61	10,28	94,83
Medio ponderado		58,96		61,53
Mínimo		0,01		0,17
Máximo		98,20		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,47%	0,60%	0,61%	0,64%	0,71%
Tasa anual equivalente	5,54%	6,98%	7,08%	7,40%	8,15%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,63%	9,39%
Aragón	2,27%	2,31%
Asturias	1,42%	1,45%
Canarias	4,71%	4,61%
Cantabria	2,31%	2,30%
Castilla y León	3,29%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,20%	2,18%
Cataluña	18,46%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,87%	10,09%
Extremadura	0,47%	0,47%
Galicia	1,66%	1,66%
Islas Baleares	2,63%	2,46%
La Rioja	0,32%	0,32%
Madrid	31,19%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,34%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,98%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	237	53.536,85	67.307,87	0,00	120.844,72	28,31	31.869.220,44	31.990.065,16	70,74	45,38
De > 1 a ≤ 2 Meses	52	25.758,09	47.991,51	0,00	73.749,60	17,28	6.589.650,88	6.663.400,48	14,74	45,57
De > 2 a ≤ 3 Meses	14	10.898,13	21.364,61	0,00	32.262,74	7,56	2.055.954,07	2.088.216,81	4,62	51,22
De > 3 a ≤ 6 Meses	12	10.810,40	29.934,76	0,00	40.745,16	9,55	1.700.918,45	1.741.663,61	3,85	58,37
De > 6 a < 12 Meses	11	28.337,56	69.677,07	0,00	98.014,63	22,97	1.852.581,33	1.950.595,96	4,31	56,66
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	19.410,25	35.451,38	0,00	54.861,63	12,85	661.879,38	716.741,01	1,59	68,10
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	1.240,38	5.080,52	0,00	6.320,90	1,48	61.963,03	68.283,93	0,15	30,03
Subtotal	330	149.991,66	276.807,72	0,00	426.799,38	100,00	44.792.167,58	45.218.966,96	100,00	46,67
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	330	149.991,66	276.807,72	0,00	426.799,38		44.792.167,58	45.218.966,96		46,67

Información adicional