

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	78.430,33 1.095.985.431,42	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,8900% 18/01/2010 176.446456 Bruto 144.686094 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,0100% 18/01/2010 255.305556 Bruto 209.350556 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2200% 18/01/2010 308.388889 Bruto 252.878889 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,9900% 18/01/2010 755.805556 Bruto 619.760556 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,6400% 18/01/2010 1.172.886889 Bruto 961.768889 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-	
Total		1.183.585.431,42	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años Fecha	10,94 10/06/2020	9,12 12/12/2018	7,69 07/07/2017	6,60 06/04/2016	5,73 23/07/2015	5,03 11/11/2014	4,47 19/04/2014	4,01 11/03/2013
	Amort. final	Años Fecha	21,72 17/07/2031	19,23 17/01/2029	16,73 19/07/2026	14,72 17/07/2024	12,97 17/10/2022	11,47 18/04/2021	10,22 19/01/2020	9,22 17/01/2019
Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	11,45 04/10/2021	9,69 07/03/2019	8,32 22/02/2018	7,23 20/01/2017	6,35 03/06/2016	5,64 18/06/2015	5,04 15/11/2014	4,55 18/05/2014
	Amort. final	Años Fecha	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	15,10 12/03/2024	12,74 24/07/2022	10,80 16/08/2020	9,30 15/02/2019	8,09 12/02/2017	7,11 12/08/2016	6,32 23/02/2016	5,67 07/02/2015
	Amort. final	Años Fecha	21,72 17/07/2031	19,23 17/01/2029	16,73 19/07/2026	14,72 17/07/2024	12,97 17/10/2022	11,47 18/04/2021	10,22 19/01/2020	9,22 17/01/2019
Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	15,89 15/09/2025	13,62 06/09/2023	11,77 08/03/2021	10,26 02/02/2020	9,04 11/12/2018	8,03 11/07/2017	7,19 01/05/2017	6,48 23/04/2016
	Amort. final	Años Fecha	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	15,10 12/04/2024	12,74 24/07/2022	10,80 16/08/2020	9,30 15/02/2019	8,09 12/02/2017	7,11 12/09/2016	6,32 23/02/2016	5,67 07/02/2015
	Amort. final	Años Fecha	21,72 17/07/2031	19,23 17/01/2029	16,73 19/07/2026	14,72 17/07/2024	12,97 17/10/2022	11,47 18/04/2021	10,22 19/01/2020	9,22 17/01/2019
Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	15,89 16/09/2025	13,62 06/10/2023	11,77 08/04/2021	10,27 02/02/2020	9,04 11/12/2018	8,03 11/07/2017	7,19 01/06/2017	6,48 23/04/2016
	Amort. final	Años Fecha	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046
Serie D	Con amortización opcional *	Años Fecha	15,10 12/03/2024	12,74 24/07/2022	10,80 16/08/2020	9,30 15/02/2019	8,09 12/02/2017	7,11 12/09/2016	6,32 23/02/2016	5,67 07/02/2015
	Amort. final	Años Fecha	21,72 17/07/2031	19,23 17/01/2029	16,73 19/07/2026	14,72 17/07/2024	12,97 17/10/2022	11,47 18/04/2021	10,22 19/01/2020	9,22 17/01/2019
Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	15,89 16/09/2025	13,62 06/09/2023	11,77 08/04/2021	10,26 02/02/2020	9,04 11/12/2018	8,03 11/07/2017	7,19 01/05/2017	6,48 23/04/2016
	Amort. final	Años Fecha	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Años Fecha	16,19 01/04/2026	13,87 09/10/2023	11,85 09/03/2021	10,29 13/02/2020	9,00 28/10/2018	7,94 10/06/2017	7,09 30/11/2016	6,43 04/02/2016
	Amort. final	Años Fecha	21,72 17/07/2031	19,23 17/01/2029	16,73 19/07/2026	14,72 17/07/2024	12,97 17/10/2022	11,47 18/04/2021	10,22 19/01/2020	9,22 17/01/2019
Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	23,69 07/05/2033	22,62 06/09/2032	21,86 09/04/2031	21,30 02/12/2031	20,88 09/12/2030	20,57 22/05/2030	20,35 03/01/2030	20,18 01/01/2030
	Amort. final	Años Fecha	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046	36,73 17/07/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	92,60%	1.095.985.431,42	7,53%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	92,60%	1.095.985.431,42		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	1,89%	22.400.000,00	5,61%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,04%	24.100.000,00	3,53%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	1,73%	20.500.000,00	1,77%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	1,74%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		1.183.585.431,42			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,77%	20.600.000,00		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	27.196.676,87	0,750%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.448.978,66		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.071.873,83		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales	557.301,03	2,740%	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		Actual	A la constitución
Número		9.535	11.827
Principal			
Pendiente vencimiento		1.157.972.901,82	1.549.431.516,52
Medio		121.444,46	131.007,99
Mínimo		123,07	257,91
Máximo		1.114.996,79	1.168.941,87
Interés nominal			
Medio ponderado		3,33%	3,62%
Mínimo		1,44%	2,50%
Máximo		7,25%	5,80%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		292	327
Mínimo		05/11/2009	16/01/2007
Máximo		21/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,74	7,36	1,44	7,58
10,01 - 20%	5,48	15,17	5,42	15,23
20,01 - 30%	6,99	25,09	6,37	25,19
30,01 - 40%	8,69	35,55	7,38	35,24
40,01 - 50%	11,87	45,17	9,78	45,31
50,01 - 60%	15,00	54,89	12,29	55,29
60,01 - 70%	15,77	65,18	13,28	65,26
70,01 - 80%	20,08	74,75	21,51	76,09
80,01 - 90%	9,68	84,64	12,26	84,74
90,01 - 100%	4,69	92,83	10,28	94,83
Medio ponderado		57,24		61,53
Mínimo		0,01		0,17
Máximo		97,05		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,36%	0,32%	0,41%	0,45%	0,62%
Tasa anual equivalente	4,27%	3,81%	4,81%	5,23%	7,17%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,74%	9,39%
Aragón	2,23%	2,31%
Asturias	1,42%	1,45%
Canarias	4,76%	4,61%
Cantabria	2,31%	2,30%
Castilla y León	3,35%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,16%	2,18%
Cataluña	18,57%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,79%	10,09%
Extremadura	0,48%	0,47%
Galicia	1,64%	1,66%
Islas Baleares	2,69%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,06%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,37%	1,40%
Navarra	0,26%	0,25%
País Vasco	7,88%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	220	55.651,76	45.867,18	0,00	101.518,94	10,46	26.795.024,31	26.896.543,25	53,85	44,87
De > 1 a ≤ 2 Meses	47	29.068,66	34.271,01	0,00	63.339,67	6,52	6.558.407,96	6.621.747,63	13,26	49,86
De > 2 a ≤ 3 Meses	40	40.581,13	50.672,24	0,00	91.253,37	9,40	5.436.150,51	5.527.403,88	11,07	51,28
De > 3 a ≤ 6 Meses	26	37.274,84	45.920,36	0,00	83.195,20	8,57	3.481.902,56	3.565.097,76	7,14	45,86
De > 6 a < 12 Meses	21	46.730,52	80.680,66	0,00	127.411,18	13,12	2.269.825,10	2.397.236,28	4,80	53,19
De ≥ 12 a < 18 Meses	20	84.445,24	155.293,39	0,00	239.738,63	24,69	2.600.732,52	2.840.471,15	5,69	49,40
De ≥ 18 a < 24 Meses	8	63.929,17	118.573,60	0,00	182.502,77	18,80	1.313.668,91	1.496.171,68	3,00	52,62
De ≥ 2 Años	4	19.059,45	62.929,00	0,00	81.988,45	8,44	518.028,37	600.016,82	1,20	68,75
Subtotal	386	376.740,77	594.207,44	0,00	970.948,21	100,00	48.973.740,24	49.944.688,45	100,00	47,23
Dudosos (subjativos)										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	386	376.740,77	594.207,44	0,00	970.948,21		48.973.740,24	49.944.688,45		47,23