

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter
Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	78.430,33 1.095.985.431,42 78,43%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,8900% 18/01/2010 176.446456 Bruto 144.686094 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,0100% 18/01/2010 255.305556 Bruto 209.350556 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2200% 18/01/2010 308.388889 Bruto 252.878889 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,9900% 18/01/2010 755.805556 Bruto 619.760556 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,6400% 18/01/2010 1.172.886889 Bruto 961.768889 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-	
Total		1.183.585.431,42 1.570.000.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años Fecha 29/07/2020	% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha 27/05/2024	% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha 28/05/2024	% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie D	Con amortización opcional *	Años Fecha 27/05/2024	% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie E	Con amortización opcional *	Años Fecha 07/05/2025	% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	92,60%	1.095.985.431,42	7,53%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	92,60%	1.095.985.431,42		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	1,89%	22.400.000,00	5,61%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,04%	24.100.000,00	3,53%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	1,73%	20.500.000,00	1,77%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	1,74%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		1.183.585.431,42			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,77%	20.600.000,00		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	49.765.399,45	0,750%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.005.123,53		
Ints. cobrados ptes de ingreso	821.501,06		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales	309.611,67	2,740%	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.467	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.139.925.366,19	1.549.431.516,52	
Medio	120.410,41	131.007,99	
Mínimo	122,51	257,91	
Máximo	1.110.901,26	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,37%	3,62%	
Mínimo	1,24%	2,50%	
Máximo	5,45%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	290	327	
Mínimo	01/01/2010	16/01/2007	
Máximo	21/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,79	7,36	1,44	7,58
10,01 - 20%	5,63	15,23	5,42	15,23
20,01 - 30%	6,95	25,09	6,37	25,19
30,01 - 40%	8,83	35,52	7,38	35,24
40,01 - 50%	12,06	45,14	9,78	45,31
50,01 - 60%	15,23	54,86	12,29	55,29
60,01 - 70%	15,86	65,23	13,28	65,26
70,01 - 80%	19,76	74,65	21,51	76,09
80,01 - 90%	9,55	84,62	12,26	84,74
90,01 - 100%	4,33	92,65	10,28	94,83
Medio ponderado		56,86		61,53
Mínimo		0,01		0,17
Máximo		96,85		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,49%	0,43%	0,39%	0,43%	0,61%
Tasa anual equivalente	5,76%	5,03%	4,63%	5,08%	7,08%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,78%	9,39%
Aragón	2,24%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,77%	4,61%
Cantabria	2,33%	2,30%
Castilla y León	3,35%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,17%	2,18%
Cataluña	18,62%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,74%	10,09%
Extremadura	0,49%	0,47%
Galicia	1,65%	1,66%
Islas Baleares	2,72%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	30,97%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,37%	1,40%
Navarra	0,26%	0,25%
País Vasco	7,84%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	227	61.330,38	29.671,14	0,00	91.001,52	9,09	29.223.045,69	29.314.047,21	56,71	45,29
De > 1 a ≤ 2 Meses	51	32.491,62	28.613,35	0,00	61.104,97	6,10	6.808.062,10	6.869.167,07	13,29	48,58
De > 2 a ≤ 3 Meses	30	28.900,45	27.784,02	0,00	56.684,47	5,66	3.687.537,13	3.744.221,60	7,24	47,18
De > 3 a ≤ 6 Meses	24	49.722,48	58.298,35	0,00	108.020,83	10,79	4.094.300,17	4.202.321,00	8,13	52,15
De > 6 a < 12 Meses	20	50.245,40	85.860,46	0,00	136.105,86	13,60	2.433.371,02	2.569.476,88	4,97	55,78
De ≥ 12 a < 18 Meses	20	86.923,91	142.273,08	0,00	229.196,99	22,90	2.238.837,79	2.468.034,78	4,77	59,48
De ≥ 18 a < 24 Meses	9	61.674,83	104.233,02	0,00	165.907,85	16,57	1.204.399,31	1.370.307,16	2,65	57,00
De ≥ 2 Años	4	43.164,73	109.888,95	0,00	153.053,68	15,29	997.179,81	1.150.233,49	2,23	60,98
Subtotal	385	414.453,80	586.622,37	0,00	1.001.076,17	100,00	50.686.733,02	51.687.809,19	100,00	47,90
Dudosos (subjativos)										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	385	414.453,80	586.622,37	0,00	1.001.076,17		50.686.733,02	51.687.809,19		47,90