

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter
Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	76.671,05 1.071.401.252,70	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,8320% 19/04/2010 161,247737 Bruto 132,223144 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,9520% 19/04/2010 240,644444 Bruto 197,328444 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,1620% 19/04/2010 293,727778 Bruto 240,856778 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,9320% 19/04/2010 741,144444 Bruto 607,738444 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,5820% 19/04/2010 1.158,227778 Bruto 949,746778 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-	
Total		1.159.001.252,70	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Años Fecha	% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	10,41	8,73	7,43	6,40	5,58	4,95	4,41	3,97
			28/06/2020	22/10/2018	07/04/2017	25/06/2016	31/08/2015	01/12/2015	29/06/2014	19/01/2014
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	20,98	18,47	16,22	14,22	12,47	11,22	9,97	8,97
			19/01/2031	17/07/2028	19/04/2026	17/04/2024	17/07/2022	18/04/2021	19/01/2020	17/01/2019
Serie D	Con amortización opcional *	Años Fecha	10,93	9,32	8,05	7,03	6,21	5,54	4,98	4,51
			01/03/2021	26/03/2019	16/02/2018	02/10/2017	16/04/2016	14/08/2015	22/01/2015	08/03/2014
Serie E	Con amortización opcional *	Años Fecha	36,48	36,48	36,48	36,48	36,48	36,48	36,48	36,48
			17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	Actual	% MC	A la emisión		
			% MC		% MC
Clase A	92,44%	1.071.401.252,70	7,70%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	92,44%	1.071.401.252,70	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	1,93%	22.400.000,00	5,73%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,08%	24.100.000,00	3,61%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	1,77%	20.500.000,00	1,81%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	1,78%	20.600.000,00	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		1.159.001.252,70		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,81%	20.600.000,00	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	27.739.448,86	0,690%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.381.455,10		
Ints. cobrados ptes de ingreso	747.208,53		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		247.689,33	2,680%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		247.689,36	

Informe resumen

Fecha: 31/01/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
 27/11/2006

NIF
 V84634575

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Bankinter
 Calyon
 Merrill Lynch International
 SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Calyon
 Merrill Lynch International
 SCH
 Dexia Capital Markets
 Fortis Bank

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankinter

Cuenta Amortización
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Bankinter

Depositario Activos
 Bankinter

Audidores Fondo
 Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.441	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.132.290.350,34	1.549.431.516,52	
Medio	119.933,31	131.007,99	
Mínimo	35,33	257,91	
Máximo	1.108.847,12	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,15%	3,62%	
Mínimo	1,24%	2,50%	
Máximo	5,39%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	289	327	
Mínimo	01/02/2010	16/01/2007	
Máximo	21/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,84	7,36	1,44	7,58
10,01 - 20%	5,59	15,24	5,42	15,23
20,01 - 30%	7,05	25,07	6,37	25,19
30,01 - 40%	8,82	35,46	7,38	35,24
40,01 - 50%	12,21	45,13	9,78	45,31
50,01 - 60%	15,22	54,84	12,29	55,29
60,01 - 70%	15,85	65,20	13,28	65,26
70,01 - 80%	19,72	74,57	21,51	76,09
80,01 - 90%	9,56	84,63	12,26	84,74
90,01 - 100%	4,14	92,59	10,28	94,83
Medio ponderado		56,70		61,53
Mínimo		0,01		0,17
Máximo		96,71		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,36%	0,43%	0,38%	0,42%	0,60%
Tasa anual equivalente	4,21%	5,04%	4,43%	4,91%	7,01%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,79%	9,39%
Aragón	2,24%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,77%	4,61%
Cantabria	2,33%	2,30%
Castilla y León	3,35%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,18%	2,18%
Cataluña	18,63%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,72%	10,09%
Extremadura	0,48%	0,47%
Galicia	1,64%	1,66%
Islas Baleares	2,73%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	30,96%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,37%	1,40%
Navarra	0,26%	0,25%
País Vasco	7,83%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	233	65.534,13	26.932,48	0,00	92.466,61	8,67	28.224.076,26	28.316.542,87	54,58	43,60
De > 1 a ≤ 2 Meses	55	41.850,19	22.323,36	0,00	64.173,55	6,02	7.155.299,45	7.219.473,00	13,92	50,30
De > 2 a ≤ 3 Meses	28	25.445,85	24.907,98	0,00	50.353,83	4,72	3.351.616,92	3.401.970,75	6,56	41,83
De > 3 a ≤ 6 Meses	28	47.377,43	46.385,43	0,00	93.762,86	8,79	3.716.619,37	3.810.382,23	7,34	47,23
De > 6 a < 12 Meses	22	60.202,26	77.981,60	0,00	138.183,86	12,96	3.198.070,29	3.336.254,15	6,43	56,08
De ≥ 12 a < 18 Meses	23	101.523,58	169.041,50	0,00	270.565,08	25,37	2.747.103,60	3.017.668,68	5,82	59,04
De ≥ 18 a < 24 Meses	10	70.198,38	120.880,59	0,00	191.078,97	17,91	1.398.469,84	1.589.548,81	3,06	65,16
De ≥ 2 Años	5	50.345,53	115.685,94	0,00	166.031,47	15,57	1.022.444,98	1.188.476,45	2,29	54,57
Subtotal	404	462.477,35	604.138,88	0,00	1.066.616,23	100,00	50.813.700,71	51.880.316,94	100,00	46,66
Dudosos (subjativos)										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	404	462.477,35	604.138,88	0,00	1.066.616,23		50.813.700,71	51.880.316,94		46,66