

## Informe resumen

**Fecha:** 31/05/2011  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
27/11/2006

**NIF**  
V84892272

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

**Agente Pago Bonos**  
Bankinter

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Bankinter

**Cuenta Amortización**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permiso Intereses**  
Bankinter

**Depositarío Activos**  
Bankinter

**Auditores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	68.471,21 956.816.688,54 68,47%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,4820% 18/07/2011 256,504565 Bruto 207,768698 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,6020% 18/07/2011 404,950000 Bruto 328,009500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8120% 18/07/2011 458,033333 Bruto 371,007000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5820% 18/07/2011 905,450000 Bruto 733,414500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,2320% 18/07/2011 1.322,533333 Bruto 1.071,252000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-	
Total		1.044.416.688,54 1.570.000.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP								
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	31/03/2021	04/09/2019	24/06/2018	13/07/2017	10/10/2016	29/02/2016	03/09/2015	29/03/2015	
	Sin amortización opcional *	Años	9,96	8,39	7,19	6,24	5,49	4,87	4,38	3,95	
		Fecha	17/10/2030	17/04/2028	17/04/2026	17/07/2024	17/01/2023	17/10/2021	17/10/2020	17/10/2019	
	Serie B	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
			Fecha	02/11/2021	09/05/2020	04/03/2019	21/03/2018	10/03/2017	6,15	5,51	4,97
Sin amortización opcional *		Años	10,55	9,07	7,88	6,93	6,15	5,51	4,97	4,52	
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	
Serie C		Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
			Fecha	18/12/2023	02/01/2022	28/06/2020	14/04/2019	25/04/2018	12/07/2017	22/11/2016	01/05/2016
	Sin amortización opcional *	Años	12,68	10,72	9,20	8,00	7,02	6,24	5,60	5,04	
		Fecha	17/10/2030	17/04/2028	17/04/2026	17/07/2024	17/01/2023	17/10/2021	17/10/2020	17/10/2019	
	Serie D	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
			Fecha	05/10/2024	03/12/2022	06/06/2021	19/03/2020	20/03/2019	21/05/2018	09/09/2017	06/02/2017
Sin amortización opcional *		Años	13,48	11,64	10,14	8,93	7,93	7,10	6,40	5,81	
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	
Serie E		Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
			Fecha	19/12/2023	02/01/2022	28/06/2020	15/04/2019	25/04/2018	12/07/2017	22/11/2016	01/05/2016
	Sin amortización opcional *	Años	12,68	10,72	9,21	8,00	7,03	6,24	5,60	5,04	
		Fecha	17/10/2030	17/04/2028	17/04/2026	17/07/2024	17/01/2023	17/10/2021	17/10/2020	17/10/2019	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
Clase		Actual	% MC		A la emisión		
			% MC		% MC		
Clase A		91,61%	956.816.688,54	8,43%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1		0,00%	0,00	0,00%	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2		91,61%	956.816.688,54	89,01%	1,397.400.000,00		
Serie B		2,14%	22.400.000,00	6,24%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C		2,31%	24.100.000,00	3,88%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D		1,96%	20.500.000,00	1,88%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E		1,97%	20.600.000,00	1,31%		20.600.000,00	
Emisión de Bonos			1.044.416.688,54			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva		1,88%	19.270.641,25	1,33%		20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo	Saldo	Interés	Disponibile	Interés
Cuenta de Tesorería	31.319.060,25	1,360%		
Cuenta de Amortización	0,00			
Ppales. cobrados pes de ingreso	2.036.771,70			
Ints. cobrados pes de ingreso	577.292,24			
Pasivo			Disponible	Saldo
Préstamo Gastos Iniciales L/P				0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P				185.766,99

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/11/2006

NIF  
V84892272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositarario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.949	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	1.017.925.150,03	1.549.431.516,52
Medio	113.747,36	131.007,99
Mínimo	115,62	257,91
Máximo	1.071.181,62	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	2,10%	3,62%
Mínimo	1,00%	2,50%
Máximo	4,09%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	275	327
Mínimo	01/06/2011	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,03	7,18	1,44	7,58
10,01 - 20%	6,20	15,25	5,42	15,23
20,01 - 30%	7,14	24,96	6,37	25,19
30,01 - 40%	10,34	35,19	7,38	35,24
40,01 - 50%	14,38	45,42	9,78	45,31
50,01 - 60%	14,94	54,99	12,29	55,29
60,01 - 70%	17,78	65,29	13,28	65,26
70,01 - 80%	17,51	74,08	21,51	76,09
80,01 - 90%	8,01	84,77	12,26	84,74
90,01 - 100%	1,67	91,33	10,28	94,83
Medio ponderado	54,16			61,53
Mínimo	0,01			0,17
Máximo	94,39			100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,16%	0,21%	0,31%	0,29%	0,52%
Tasa anual equivalente	1,90%	2,44%	3,66%	3,43%	6,02%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,79%	9,39%
Aragón	2,25%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,73%	4,61%
Cantabria	2,35%	2,30%
Castilla y León	3,33%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,21%	2,18%
Cataluña	18,91%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,59%	10,09%
Extremadura	0,49%	0,47%
Galicia	1,58%	1,66%
Islas Baleares	2,70%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,00%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,38%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,72%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	248	77.966,83	27.645,22	0,00	105.612,05	7,08	31.864.114,58	31.969.726,63	56,10	42,61
De > 1 a ≤ 2 Meses	68	44.283,96	19.780,98	0,00	64.064,94	4,29	7.500.025,04	7.564.089,98	13,27	45,31
De > 2 a ≤ 3 Meses	38	49.465,58	22.075,51	0,00	71.541,09	4,79	4.833.720,14	4.905.261,23	8,61	40,60
De > 3 a ≤ 6 Meses	22	34.672,62	16.631,32	0,00	51.303,94	3,44	2.052.690,41	2.103.994,35	3,69	44,39
De > 6 a < 12 Meses	12	62.064,58	26.263,67	0,00	88.328,25	5,92	1.313.278,38	1.401.606,63	2,46	45,78
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	70.498,20	45.577,37	0,00	116.075,57	7,78	1.723.160,19	1.839.235,76	3,23	52,93
De ≥ 18 a < 24 Meses	17	153.393,68	114.593,82	0,00	267.987,50	17,96	2.510.107,17	2.778.094,67	4,87	55,87
De ≥ 2 Años	32	328.606,48	399.020,64	0,00	727.627,12	48,75	3.700.144,69	4.427.771,81	7,77	62,93
Subtotal	451	820.951,93	671.588,53	0,00	1.492.540,46	100,00	55.497.240,60	56.989.781,06	100,00	44,84
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	451	820.951,93	671.588,53	0,00	1.492.540,46		55.497.240,60	56.989.781,06		44,84