

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/07/2011  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
27/11/2006

**NIF**  
V84892272

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

**Agente Pago Bonos**  
Bankinter

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Bankinter

**Cuenta Amortización**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permiso Intereses**  
Bankinter

**Depositarario Activos**  
Bankinter

**Auditores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	68.471,21 956.816.688,54 68,47%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7560% 17/10/2011 298,122520 Bruto 241,479241 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AA-sf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8760% 17/10/2011 474,211111 Bruto 384,111000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,0860% 17/10/2011 527,294444 Bruto 427,108500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,8560% 17/10/2011 974,711111 Bruto 789,516000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,5060% 17/10/2011 1.391,794444 Bruto 1.127,353500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
<b>Total</b>		1.044.416.688,54 1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual								
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
Serie A2	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
			Fecha	18/01/2015	18/01/2015	18/01/2015	18/01/2015	18/01/2015	18/01/2015	18/01/2015	18/01/2015	
			Fecha	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	9,60	9,09	8,92	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	8,85
			Fecha	19/02/2021	19/08/2019	17/06/2018	15/07/2017	20/10/2016	17/03/2016	21/09/2015	27/04/2015	11,76
			Fecha	17/10/2034	17/01/2033	17/10/2030	17/01/2029	17/04/2027	17/10/2025	17/07/2024	17/04/2023	
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	
			Fecha	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	
			Fecha	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	23,90	22,18	20,25	18,38	16,65	15,07	13,70	12,50	
			Fecha	05/06/2035	16/09/2033	11/10/2031	30/11/2029	08/03/2028	08/08/2026	25/03/2025	12/01/2024	
			Fecha	17/10/2036	17/07/2034	17/10/2032	17/10/2030	17/10/2029	17/10/2027	17/10/2026	17/10/2024	
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	
			Fecha	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	
			Fecha	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	25,84	24,10	22,47	20,72	18,99	17,38	15,89	14,56	
			Fecha	14/05/2037	18/08/2035	30/12/2033	31/03/2032	09/07/2030	29/11/2028	04/06/2027	01/02/2026	
			Fecha	17/10/2038	17/01/2037	17/07/2035	17/10/2033	17/04/2032	17/07/2030	17/01/2029	17/10/2027	
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	
			Fecha	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	
			Fecha	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	17/10/2019	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	28,93	27,80	26,43	25,02	23,57	22,08	20,61	19,21	
			Fecha	14/06/2040	27/04/2039	13/12/2037	18/07/2036	04/02/2035	09/08/2033	21/02/2032	26/09/2030	
			Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	
Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	19,26	17,01	14,76	13,01	11,51	10,26	9,26	8,51	
			Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/04/2026	17/07/2024	17/01/2023	17/10/2021	17/10/2020	17/01/2020	
			Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/04/2026	17/07/2024	17/01/2023	17/10/2021	17/10/2020	17/01/2020	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	
			Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	
			Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	91,61%	956.816.688,54	8,38%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	5,41%	85.000.000,00
Serie A2	91,61%	956.816.688,54	89,01%	89,01%	1.397.400.000,00
Serie B	2,14%	22.400.000,00	6,20%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	2,31%	24.100.000,00	3,84%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	1,96%	20.500.000,00	1,84%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	1,97%	20.600.000,00	1,31%	1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		1.044.416.688,54			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	1,84%	18.838.345,89	1,33%		20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	23.744.315,45	1,630%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados pes de ingreso	2.123.144,47		
Ints. cobrados pes de ingreso	647.356,01		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		123.844,65	

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/07/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/11/2006

NIF  
V84892272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.905	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	1.006.185.996,90	1.549.431.516,52
Medio	112.991,13	131.007,99
Mínimo	114,82	257,91
Máximo	1.066.638,65	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	2,20%	3,62%
Mínimo	1,55%	2,50%
Máximo	4,15%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	273	327
Mínimo	01/08/2011	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,08	7,17	1,44	7,58
10,01 - 20%	6,23	15,26	5,42	15,23
20,01 - 30%	7,21	24,99	6,37	25,19
30,01 - 40%	10,40	35,11	7,38	35,24
40,01 - 50%	14,62	45,36	9,78	45,31
50,01 - 60%	14,89	54,94	12,29	55,29
60,01 - 70%	18,10	65,24	13,28	65,26
70,01 - 80%	17,24	74,04	21,51	76,09
80,01 - 90%	7,74	84,76	12,26	84,74
90,01 - 100%	1,49	91,10	10,28	94,83
Medio ponderado		53,86		61,53
Mínimo		0,01		0,17
Máximo		94,11		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,26%	0,20%	0,21%	0,27%	0,51%
Tasa anual equivalente	3,05%	2,34%	2,52%	3,14%	5,90%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,81%	9,39%
Aragón	2,24%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,72%	4,61%
Cantabria	2,33%	2,30%
Castilla y León	3,33%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,21%	2,18%
Cataluña	18,90%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,59%	10,09%
Extremadura	0,50%	0,47%
Galicia	1,58%	1,66%
Islas Baleares	2,70%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,03%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,38%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,72%	8,20%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						%	
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	222	71.976,51	26.092,48	0,00	98.068,99	6,24	27.799.906,11	27.897.975,10	51,46	42,74	
De > 1 a ≤ 2 Meses	70	51.402,77	23.571,16	0,00	74.973,93	4,77	8.746.499,18	8.821.473,11	16,27	44,48	
De > 2 a ≤ 3 Meses	26	36.497,09	17.000,63	0,00	53.497,72	3,40	3.568.391,83	3.621.889,55	6,68	52,77	
De > 3 a ≤ 6 Meses	31	51.071,94	26.538,83	0,00	77.610,77	4,94	3.346.820,13	3.424.430,90	6,32	39,81	
De > 6 a < 12 Meses	9	28.913,98	12.608,32	0,00	41.522,30	2,64	830.092,42	871.614,72	1,61	47,78	
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	81.728,28	42.193,53	0,00	123.921,81	7,89	1.493.272,61	1.617.194,42	2,98	49,50	
De ≥ 18 a < 24 Meses	17	155.734,33	106.006,60	0,00	261.740,93	16,66	2.456.253,02	2.717.993,95	5,01	61,06	
De ≥ 2 Años	36	390.642,49	449.453,31	0,00	840.095,80	53,46	4.401.297,58	5.241.393,38	9,67	60,42	
Subtotal	425	867.967,39	703.464,86	0,00	1.571.432,25	100,00	52.642.532,88	54.213.965,13	100,00	45,64	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	425	867.967,39	703.464,86	0,00	1.571.432,25		52.642.532,88	54.213.965,13		45,64	