

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/09/2011  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
27/11/2006

**NIF**  
V84892272

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulación, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Bankinter  
Calyon

Merrill Lynch International  
SCH

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

**Agente Pago Bonos**  
Bankinter

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Bankinter

**Cuenta Amortización**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permiso Intereses**  
Bankinter

**Depositarío Activos**  
Bankinter

**Auditores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulación**

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA		
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	68.471,21 956.816.688,54 68,47%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7560% 17/10/2011 298,122520 Bruto 241,479241 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AA-sf AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8760% 17/10/2011 474,211111 Bruto 384,111000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,0860% 17/10/2011 527,294444 Bruto 427,108500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,8560% 17/10/2011 974,711111 Bruto 789,516000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,5060% 17/10/2011 1.391,794444 Bruto 1.127,353500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-	
<b>Total</b>		1.044.416.688,54 1.570.000.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual							
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
			Fecha	05/07/2020	05/07/2020	05/07/2020	05/07/2020	05/07/2020	05/07/2020	05/07/2020	05/07/2020
			Fecha	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	9,60	8,13	6,98	6,07	5,35	4,76	4,29	3,89
			Fecha	19/02/2021	31/08/2019	07/07/2018	10/09/2017	19/11/2016	21/04/2016	29/10/2015	06/06/2015
			Fecha	17/10/2034	17/01/2033	17/01/2031	17/01/2029	17/04/2027	17/10/2025	17/07/2024	17/04/2023
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01
			Fecha	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029
			Fecha	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	23,91	22,20	20,29	18,44	16,73	15,15	13,79	12,60
			Fecha	08/06/2035	24/09/2033	26/10/2031	20/12/2029	05/04/2028	08/09/2026	26/04/2025	20/02/2024
			Fecha	17/10/2036	17/07/2034	17/10/2032	17/10/2030	17/04/2029	17/07/2027	17/04/2026	17/01/2025
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01
			Fecha	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029
			Fecha	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	25,85	24,12	22,50	20,77	19,05	17,46	15,98	14,66
			Fecha	17/05/2037	25/08/2035	12/01/2034	19/04/2032	02/08/2030	28/12/2028	08/07/2027	11/03/2026
			Fecha	17/10/2038	17/01/2037	17/07/2035	17/01/2034	17/04/2032	17/07/2030	17/01/2029	17/10/2027
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01
			Fecha	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029
			Fecha	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	28,93	27,81	26,45	25,06	23,62	22,14	20,69	19,29
			Fecha	15/06/2040	02/05/2039	21/12/2037	31/07/2036	21/02/2035	01/09/2033	20/03/2032	27/10/2030
			Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	19,26	17,01	14,76	13,26	11,76	10,51	9,51	8,51
			Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/04/2023	17/01/2022	17/01/2021	17/01/2020
			Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/04/2023	17/01/2022	17/01/2021	17/01/2020
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77
			Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
			Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	91,61%	956.816.688,54	8,38%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%		85.000.000,00	
Serie A2	91,61%	956.816.688,54	89,01%		1.397.400.000,00	
Serie B	2,14%	22.400.000,00	6,20%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,31%	24.100.000,00	3,84%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	1,96%	20.500.000,00	1,84%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	1,97%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		1.044.416.688,54			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,84%	18.838.345,89		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	39.175.170,18	1,630%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados pes de ingreso	1.438.404,95		
Ints. cobrados pes de ingreso	550.183,80		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		123.844,65	

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/09/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/11/2006

NIF  
V84892272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.863	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	994.361.587,41	1.549.431.516,52
Medio	112.192,44	131.007,99
Mínimo	114,01	257,91
Máximo	1.062.080,06	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	2,26%	3,62%
Mínimo	1,55%	2,50%
Máximo	4,15%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	272	327
Mínimo	01/10/2011	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,12	7,17	1,44	7,58
10,01 - 20%	6,23	15,21	5,42	15,23
20,01 - 30%	7,36	24,97	6,37	25,19
30,01 - 40%	10,67	35,17	7,38	35,24
40,01 - 50%	14,49	45,38	9,78	45,31
50,01 - 60%	15,13	54,90	12,29	55,29
60,01 - 70%	18,59	65,33	13,28	65,26
70,01 - 80%	16,52	74,03	21,51	76,09
80,01 - 90%	7,61	84,67	12,26	84,74
90,01 - 100%	1,29	90,88	10,28	94,83
Medio ponderado		53,55		61,53
Mínimo		0,01		0,17
Máximo		93,82		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,23%	0,22%	0,28%	0,50%
Tasa anual equivalente	2,24%	2,75%	2,59%	3,26%	5,79%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,83%	9,39%
Aragón	2,23%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,72%	4,61%
Cantabria	2,34%	2,30%
Castilla y León	3,31%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,22%	2,18%
Cataluña	18,62%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,56%	10,09%
Extremadura	0,45%	0,47%
Galicia	1,59%	1,66%
Islas Baleares	2,69%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,05%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,39%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,74%	8,20%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						%	
<b>Impagados</b>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	275	84.917,30	31.206,70	0,00	116.124,00	7,16	33.944.734,79	34.060.858,79	55,65	40,89	
De > 1 a ≤ 2 Meses	71	58.532,07	25.554,45	0,00	84.086,52	5,18	8.366.353,46	8.450.439,98	13,81	43,08	
De > 2 a ≤ 3 Meses	35	38.327,47	20.832,91	0,00	59.160,38	3,65	4.450.677,99	4.509.838,37	7,37	51,42	
De > 3 a ≤ 6 Meses	22	33.802,96	18.068,40	0,00	51.871,36	3,20	2.582.125,62	2.633.996,98	4,30	47,36	
De > 6 a < 12 Meses	19	59.530,08	35.838,85	0,00	95.368,93	5,88	2.450.797,16	2.546.166,09	4,16	50,84	
De ≥ 12 a < 18 Meses	11	72.361,06	34.281,17	0,00	106.642,23	6,57	1.091.841,19	1.198.483,42	1,96	47,51	
De ≥ 18 a < 24 Meses	15	131.031,62	71.401,59	0,00	202.433,21	12,48	1.720.114,55	1.922.547,76	3,14	54,57	
De ≥ 2 Años	38	427.022,92	479.492,34	0,00	906.515,26	55,88	4.981.356,91	5.887.872,17	9,62	60,50	
Subtotal	486	905.525,48	716.676,41	0,00	1.622.201,89	100,00	59.588.001,67	61.210.203,56	100,00	44,34	
<b>Dudosos (subjetivos)</b>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>486</b>	<b>905.525,48</b>	<b>716.676,41</b>	<b>0,00</b>	<b>1.622.201,89</b>		<b>59.588.001,67</b>	<b>61.210.203,56</b>		<b>44,34</b>	