

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	65.926,60 921.258.308,40 65,93%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7220% 17/01/2012 290,120991 Bruto 234,998003 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AA-sf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8420% 17/01/2012 470,733333 Bruto 381,294000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,0520% 17/01/2012 524,400000 Bruto 424,764000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,8220% 17/01/2012 976,733333 Bruto 791,154000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,4720% 17/01/2012 1.398,400000 Bruto 1.132,704000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		1.008.858.308,40	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,31	7,85	6,71	5,83	5,12	4,55	4,09	3,72
		Amort. final	Fecha	05/02/2021	20/08/2019	02/07/2018	12/08/2017	27/11/2016	04/05/2016	19/11/2015	07/07/2015
		Amort. final	Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/04/2023	17/01/2022	17/01/2021	17/04/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,49	8,04	6,91	6,01	5,30	4,72	4,26	3,85
		Amort. final	Fecha	12/04/2021	29/10/2019	10/09/2018	18/09/2017	31/01/2017	05/07/2016	14/01/2016	23/08/2015
		Amort. final	Fecha	17/10/2034	17/01/2033	17/01/2031	17/04/2029	17/07/2027	17/10/2026	17/10/2024	17/07/2023
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,01	16,76	14,76	13,01	11,51	10,26	9,26	8,51
		Amort. final	Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/04/2023	17/01/2022	17/01/2021	17/04/2020
		Amort. final	Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/04/2023	17/01/2022	17/01/2021	17/04/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,67	21,99	20,10	18,28	16,59	15,03	13,68	12,50
		Amort. final	Fecha	14/06/2035	07/10/2033	18/11/2031	21/01/2030	14/05/2028	24/10/2026	18/06/2025	13/04/2024
		Amort. final	Fecha	17/10/2036	17/07/2034	17/10/2032	17/01/2031	17/04/2029	17/10/2027	17/04/2026	17/01/2025
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,01	16,76	14,76	13,01	11,51	10,26	9,26	8,51
		Amort. final	Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/04/2023	17/01/2022	17/01/2021	17/04/2020
		Amort. final	Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/04/2023	17/01/2022	17/01/2021	17/04/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,62	23,91	22,31	20,60	18,90	17,33	15,87	14,55
		Amort. final	Fecha	24/05/2037	06/09/2035	01/02/2034	17/05/2032	06/09/2030	08/02/2029	26/08/2027	02/05/2026
		Amort. final	Fecha	17/10/2038	17/01/2037	17/07/2035	17/01/2034	17/04/2032	17/10/2030	17/04/2029	17/10/2027
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,01	16,76	14,76	13,01	11,51	10,26	9,26	8,51
		Amort. final	Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/04/2023	17/01/2022	17/01/2021	17/04/2020
		Amort. final	Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/04/2023	17/01/2022	17/01/2021	17/04/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,69	27,58	26,24	24,48	23,44	21,98	20,55	19,17
		Amort. final	Fecha	17/06/2040	10/05/2039	04/01/2038	19/08/2036	21/03/2035	04/10/2033	29/04/2032	14/12/2030
		Amort. final	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,01	16,76	14,76	13,01	11,51	10,26	9,26	8,51
		Amort. final	Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/04/2023	17/01/2022	17/01/2021	17/04/2020
		Amort. final	Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/04/2023	17/01/2022	17/01/2021	17/04/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52
		Amort. final	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
		Amort. final	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Clase A	91,32%	921.258.308,40	8,70%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		85.000.000,00	
Serie A2	91,32%	921.258.308,40		1.397.400.000,00	
Serie B	2,22%	22.400.000,00	6,44%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,39%	24.100.000,00	4,00%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,03%	20.500.000,00	1,92%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,04%	20.600.000,00		20.600.000,00	
Emisión de Bonos		1.008.858.308,40		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,92%	19.022.392,69		20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		30.926.684,73	1,590%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		4.044.739,72	
Ints. cobrados ptes de ingreso		596.641,75	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		61.922,31	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.778	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	971.551.891,28	1.549.431.516,52
Medio	110.680,32	131.007,99
Mínimo	15,90	257,91
Máximo	1.055.212,79	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	2,44%	3,62%
Mínimo	1,65%	2,50%
Máximo	4,15%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	269	327
Mínimo	02/01/2012	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,23	7,14	1,44	7,58
10,01 - 20%	6,37	15,26	5,42	15,23
20,01 - 30%	7,38	25,03	6,37	25,19
30,01 - 40%	11,05	35,13	7,38	35,24
40,01 - 50%	14,65	45,37	9,78	45,31
50,01 - 60%	15,03	54,89	12,29	55,29
60,01 - 70%	19,81	65,38	13,28	65,26
70,01 - 80%	15,10	74,08	21,51	76,09
80,01 - 90%	7,64	84,70	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,75	90,76	10,28	94,83
Medio ponderado	53,04		61,53	
Mínimo	0,01		0,17	
Máximo	93,41		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,53%	0,38%	0,31%	0,26%	0,49%
Tasa anual equivalente	6,19%	4,48%	3,62%	3,12%	5,73%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,86%	9,39%
Aragón	2,22%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,73%	4,61%
Cantabria	2,35%	2,30%
Castilla y León	3,28%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,23%	2,18%
Cataluña	18,93%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,55%	10,09%
Extremadura	0,45%	0,47%
Galicia	1,59%	1,66%
Islas Baleares	2,72%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,05%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,38%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,69%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	223	70.401,86	24.761,58	0,00	95.163,44	5,52	30.813.279,97	30.908.443,41	53,03	44,02
De > 1 a ≤ 2 Meses	64	49.255,96	22.906,19	0,00	72.162,15	4,19	7.273.215,31	7.345.377,46	12,60	41,29
De > 2 a ≤ 3 Meses	43	47.690,50	26.709,67	0,00	74.400,17	4,32	5.254.557,93	5.328.958,10	9,14	44,35
De > 3 a ≤ 6 Meses	23	33.499,33	18.850,86	0,00	52.350,19	3,04	2.633.997,39	2.686.347,58	4,61	49,74
De > 6 a < 12 Meses	21	81.216,55	46.923,95	0,00	128.140,50	7,43	2.672.510,76	2.800.651,26	4,81	47,23
De ≥ 12 a < 18 Meses	10	56.187,47	30.184,61	0,00	86.372,08	5,01	1.024.026,46	1.110.398,54	1,91	59,25
De ≥ 18 a < 24 Meses	11	104.019,96	49.948,93	0,00	153.968,89	8,93	1.152.360,61	1.306.329,50	2,24	44,26
De ≥ 2 Años	45	541.843,39	519.091,81	0,00	1.060.935,20	61,56	5.737.565,85	6.798.501,05	11,66	59,76
Subtotal	440	984.115,02	739.377,60	0,00	1.723.492,62	100,00	56.561.514,28	58.285.006,90	100,00	45,69
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	440	984.115,02	739.377,60	0,00	1.723.492,62		56.561.514,28	58.285.006,90		45,69