

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarío Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody´s / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	64.281,63 898.271.497,62 64,28%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,3810% 17/04/2012 224,398242 Bruto 181,762576 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AA-sf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,5010% 17/04/2012 379,919444 Bruto 307,329750 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7110% 17/04/2012 432,502778 Bruto 350,327250 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,4810% 17/04/2012 879,919444 Bruto 712,734750 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,1310% 17/04/2012 1.297,002778 Bruto 1.050,572250 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		985.871.497,62	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,29	7,80	6,65	5,75	5,03	4,45	3,99	3,61
		Fecha	01/05/2021	03/11/2019	09/09/2018	14/10/2017	25/01/2017	29/06/2016	11/01/2016	26/08/2015	
		Amort. final	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,25	10,01	9,01	8,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,10/2030	17,07/2028	17,07/2026	17,10/2024	17,04/2023	17,01/2022	17,01/2021	17,04/2020
		Fecha	9,48	8,00	6,85	5,94	5,22	4,63	4,15	3,75	
		Amort. final	Años	08/07/2021	16/01/2020	21/11/2018	24/12/2017	04/04/2017	02/09/2016	10/03/2016	17/10/2015
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,25	10,01	9,01	8,25
		Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/04/2023	17/01/2022	17/01/2021	17/04/2020	
		Amort. final	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,25	10,01	9,01	8,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,44	21,76	19,88	18,06	16,38	14,83	13,48	12,30
		Fecha	18/06/2035	15/10/2033	29/11/2031	03/02/2030	29/05/2028	11/11/2026	05/07/2025	04/05/2024	
		Amort. final	Años	24,27	22,51	20,76	19,01	17,26	15,76	14,26	13,01
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,25	10,01	9,01	8,25
		Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/04/2023	17/01/2022	17/01/2021	17/04/2020	
		Amort. final	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,25	10,01	9,01	8,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,38	23,67	22,09	20,38	18,69	17,12	15,67	14,36
		Fecha	29/05/2037	13/09/2035	11/02/2034	30/05/2032	21/09/2030	25/02/2029	15/09/2027	24/05/2026	
		Amort. final	Años	26,77	25,27	23,51	22,02	20,26	18,76	17,26	16,01
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,25	10,01	9,01	8,25
		Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/04/2023	17/01/2022	17/01/2021	17/04/2020	
		Amort. final	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,25	10,01	9,01	8,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,44	27,34	26,00	24,63	23,22	21,77	20,34	18,97
		Fecha	19/06/2040	15/05/2039	11/01/2038	28/08/2036	02/04/2035	19/10/2033	15/05/2032	31/12/2030	
		Amort. final	Años	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,25	10,01	9,01	8,25
		Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/04/2023	17/01/2022	17/01/2021	17/04/2020	
		Amort. final	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,25	10,01	9,01	8,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	
		Amort. final	Años	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Clase A	91,11%	898.271.497,62	8,97%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	91,11%	898.271.497,62		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,27%	22.400.000,00	6,65%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,44%	24.100.000,00	4,15%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,08%	20.500.000,00	2,03%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,09%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		985.871.497,62			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,03%	19.604.972,51		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		25.494.959,35	1,230%	
Cuenta de Amortización		0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.181.899,14		
Ints. cobrados ptes de ingreso		654.557,13		
Pasivo		Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P			0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P			0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.759	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	965.102.168,31	1.549.431.516,52
Medio	110.184,06	131.007,99
Mínimo	112,39	257,91
Máximo	1.052.915,84	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	2,49%	3,62%
Mínimo	1,65%	2,50%
Máximo	4,15%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	268	327
Mínimo	04/02/2012	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,23	7,10	1,44	7,58
10,01 - 20%	6,48	15,28	5,42	15,23
20,01 - 30%	7,37	25,10	6,37	25,19
30,01 - 40%	11,12	35,12	7,38	35,24
40,01 - 50%	14,83	45,40	9,78	45,31
50,01 - 60%	14,98	54,95	12,29	55,29
60,01 - 70%	19,74	65,35	13,28	65,26
70,01 - 80%	14,96	74,04	21,51	76,09
80,01 - 90%	7,70	84,72	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,57	90,80	10,28	94,83
Medio ponderado	52,89		61,53	
Mínimo	0,01		0,17	
Máximo	93,28		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,30%	0,37%	0,31%	0,26%	0,49%
Tasa anual equivalente	3,50%	4,37%	3,69%	3,11%	5,69%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,87%	9,39%
Aragón	2,22%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,74%	4,61%
Cantabria	2,34%	2,30%
Castilla y León	3,27%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,23%	2,18%
Cataluña	18,93%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,54%	10,09%
Extremadura	0,45%	0,47%
Galicia	1,59%	1,66%
Islas Baleares	2,73%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,03%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,38%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,70%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	244	67.427,69	26.484,82	0,00	93.912,51	5,29	28.978.259,23	29.072.171,74	49,66	42,48
De > 1 a ≤ 2 Meses	68	74.642,73	35.117,49	0,00	109.760,22	6,19	10.738.726,25	10.848.486,47	18,53	44,34
De > 2 a ≤ 3 Meses	35	31.696,78	18.882,11	0,00	50.578,89	2,85	3.755.843,28	3.806.422,17	6,50	44,40
De > 3 a ≤ 6 Meses	28	39.558,97	22.638,00	0,00	62.196,97	3,51	2.800.185,24	2.862.382,21	4,89	37,83
De > 6 a < 12 Meses	19	77.481,99	45.165,21	0,00	122.647,20	6,91	2.507.831,22	2.630.478,42	4,49	47,52
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	49.652,33	24.886,82	0,00	74.539,15	4,20	857.364,90	931.904,05	1,59	54,52
De ≥ 18 a < 24 Meses	13	110.720,50	59.263,05	0,00	169.983,55	9,58	1.415.486,16	1.585.469,71	2,71	49,55
De ≥ 2 Años	46	557.687,03	533.202,75	0,00	1.090.889,78	61,48	5.718.337,81	6.809.227,59	11,63	61,17
Subtotal	462	1.008.868,02	765.640,25	0,00	1.774.508,27	100,00	56.772.034,09	58.546.542,36	100,00	44,82
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	462	1.008.868,02	765.640,25	0,00	1.774.508,27		56.772.034,09	58.546.542,36		44,82