

# BANKINTER 13 Fondo de Titulación de Activos



## Informe resumen

Fecha: 31/03/2012  
Divisa: EUR

### Valores emitidos: Bonos de Titulación

Fecha constitución  
27/11/2006

NIF  
V84892272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter

Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon

Merrill Lynch International  
SCH

Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuda Intereses  
Calyon

Depositarío Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	64.281,63 898.271.497,62 64,28%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,3810% 17/04/2012 224,398242 Bruto 181,762576 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,5010% 17/04/2012 379,419444 Bruto 307,329750 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7110% 17/04/2012 432,502778 Bruto 350,327250 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,4810% 17/04/2012 879,919444 Bruto 712,734750 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,1310% 17/04/2012 1.297,002778 Bruto 1.050,572250 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		985.871.497,62		1.570.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP							
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	9,28	7,82	6,69	5,80	5,12	4,56	4,10	3,70
		Fecha	25/04/2021	09/11/2019	23/09/2018	04/11/2017	28/02/2017	06/08/2016	21/02/2016	30/09/2015
		Amort. final	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,50	10,25	9,25
	Sin amortización opcional *	Años	9,46	8,02	6,89	6,00	5,25	4,72	4,25	3,85
		Fecha	02/07/2021	22/01/2020	06/12/2018	18/01/2018	01/05/2017	03/10/2016	14/04/2016	23/11/2015
		Amort. final	Años	22,78	21,02	19,01	17,26	15,51	14,01	12,76
Serie B	Con amortización opcional *	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,50	10,25	9,25	8,25
		Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/04/2021	17/04/2020
		Amort. final	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,50	10,25	9,25
	Sin amortización opcional *	Años	23,43	21,77	19,91	18,11	16,44	14,90	13,56	12,40
		Fecha	18/06/2035	19/10/2033	09/12/2031	19/02/2030	20/06/2028	08/12/2026	05/08/2025	07/06/2024
		Amort. final	Años	24,02	22,51	20,76	19,01	17,51	15,76	14,51
Serie C	Con amortización opcional *	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,50	10,25	9,25	8,25
		Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/04/2021	17/04/2020
		Amort. final	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,50	10,25	9,25
	Sin amortización opcional *	Años	25,38	23,68	22,11	20,42	18,75	17,19	15,75	14,45
		Fecha	27/05/2037	16/09/2035	19/02/2034	13/06/2032	12/10/2030	22/03/2029	13/10/2027	25/06/2026
		Amort. final	Años	26,77	25,27	23,51	22,02	20,51	18,76	17,26
Serie D	Con amortización opcional *	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,50	10,25	9,25	8,25
		Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/04/2021	17/04/2020
		Amort. final	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,50	10,25	9,25
	Sin amortización opcional *	Años	28,43	27,34	26,01	24,66	23,26	21,82	20,41	19,04
		Fecha	15/06/2040	14/05/2039	15/01/2038	06/09/2036	15/04/2035	07/11/2033	08/06/2032	28/01/2031
		Amort. final	Años	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27
Serie E	Con amortización opcional *	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,50	10,25	9,25	8,25
		Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/04/2021	17/04/2020
		Amort. final	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,50	10,25	9,25
	Sin amortización opcional *	Años	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
		Amort. final	Años	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	Actual	% MC	A la emisión		
			% MC		% MC
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	5,65%
Serie A2	91,11%	898.271.497,62	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,27%	22.400.000,00	6,65%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,44%	24.100.000,00	4,15%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,08%	20.500.000,00	2,03%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,09%	20.600.000,00	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos	985.871.497,62			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,03%	19.604.972,51	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	40.213.022,14	0,840%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados pes de ingreso	2.536.217,55		
Ints. cobrados pes de ingreso	603.371,10		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/03/2012  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 27/11/2006

**NIF**  
 V84892272

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter  
 Calyon  
 Merrill Lynch International  
 SCH

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 Calyon  
 Merrill Lynch International  
 SCH  
 Dexia Capital Markets  
 Fortis Bank

**Agente Pago Bonos**  
 Bankinter

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Cuenta Amortización**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Calyon

**Depositario Activos**  
 Bankinter

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.709	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	953.145.485,31	1.549.431.516,52
Medio	109.443,73	131.007,99
Mínimo	140,64	257,91
Máximo	1.048.310,11	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	2,51%	3,62%
Mínimo	1,93%	2,50%
Máximo	4,15%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	266	327
Mínimo	03/04/2012	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,23	7,04	1,44	7,58
10,01 - 20%	6,56	15,23	5,42	15,23
20,01 - 30%	7,55	25,21	6,37	25,19
30,01 - 40%	11,25	35,16	7,38	35,24
40,01 - 50%	14,90	45,44	9,78	45,31
50,01 - 60%	14,86	54,98	12,29	55,29
60,01 - 70%	19,98	65,27	13,28	65,26
70,01 - 80%	14,63	73,96	21,51	76,09
80,01 - 90%	7,75	84,70	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,29	91,09	10,28	94,83
Medio ponderado	52,65			61,53
Mínimo	0,04			0,17
Máximo	93,02			100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,28%	0,23%	0,31%	0,26%	0,48%
Tasa anual equivalente	3,34%	2,78%	3,63%	3,12%	5,59%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,86%	9,39%
Aragón	2,23%	2,31%
Asturias	1,42%	1,45%
Canarias	4,75%	4,61%
Cantabria	2,35%	2,30%
Castilla y León	3,28%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,21%	2,18%
Cataluña	18,98%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,49%	10,09%
Extremadura	0,45%	0,47%
Galicia	1,58%	1,66%
Islas Baleares	2,70%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,07%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,39%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,69%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	261	78.461,71	37.164,26	0,00	115.625,97	6,40	32.587.005,61	32.702.631,58	54,87	42,02
De > 1 a ≤ 2 Meses	61	44.844,25	22.310,97	0,00	67.155,22	3,72	6.819.860,97	6.887.016,19	11,55	39,80
De > 2 a ≤ 3 Meses	36	50.125,24	27.005,06	0,00	77.130,30	4,27	4.919.901,49	4.997.031,79	8,38	42,40
De > 3 a ≤ 6 Meses	29	40.627,92	25.341,03	0,00	65.968,95	3,65	3.219.943,57	3.285.912,52	5,51	44,82
De > 6 a < 12 Meses	12	46.616,76	26.434,35	0,00	73.051,11	4,05	1.631.721,22	1.704.772,33	2,86	54,58
De ≥ 12 a < 18 Meses	19	102.975,96	65.796,54	0,00	168.772,50	9,35	2.378.396,00	2.547.168,50	4,27	52,42
De ≥ 18 a < 24 Meses	10	94.754,11	46.799,89	0,00	141.554,00	7,84	1.018.313,59	1.159.867,59	1,95	44,56
De ≥ 2 Años	45	577.123,63	519.365,89	0,00	1.096.489,52	60,72	5.221.186,71	6.317.676,23	10,60	59,03
Subtotal	473	1.035.529,58	770.217,99	0,00	1.805.747,57	100,00	57.796.329,16	59.602.076,73	100,00	43,98
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>473</b>	<b>1.035.529,58</b>	<b>770.217,99</b>	<b>0,00</b>	<b>1.805.747,57</b>		<b>57.796.329,16</b>	<b>59.602.076,73</b>		<b>43,98</b>